

Calpe

# Neubauvilla zum Verkauf in Calpe

Objektnummer: NE1442V



KAUFPREIS: 975.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 209 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 3

Objektnummer: NE1442V - 03710 Calpe

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: NE1442V - 03710 Calpe

## Auf einen Blick

Objektnummer	NE1442V	Kaufpreis	975.000 EUR
Wohnfläche	ca. 209 m <sup>2</sup>	Haus	Villa
Zimmer	3	Gesamtfläche	ca. 209 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	3	Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad
Badezimmer	3		
Baujahr	2025		

Objektnummer: NE1442V - 03710 Calpe

## Auf einen Blick: Energiedaten

Energieausweis	0.00
Endenergie- verbrauch	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

Objektnummer: NE1442V - 03710 Calpe

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1442V - 03710 Calpe

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1442V - 03710 Calpe

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1442V - 03710 Calpe

## Die Immobilie





Objektnummer: NE1442V - 03710 Calpe

## Die Immobilie

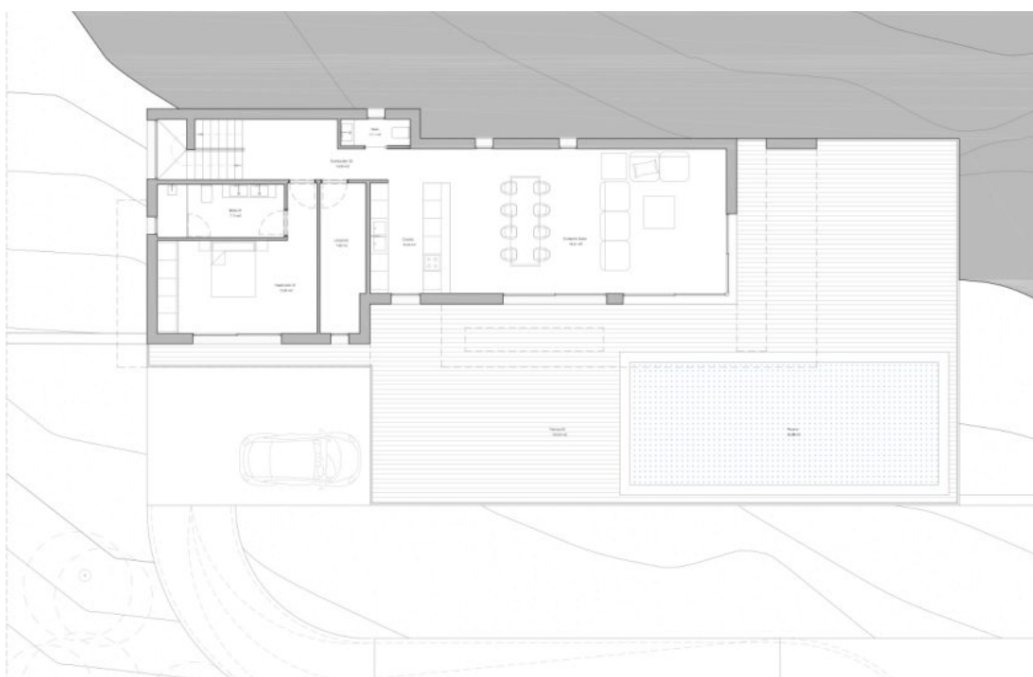
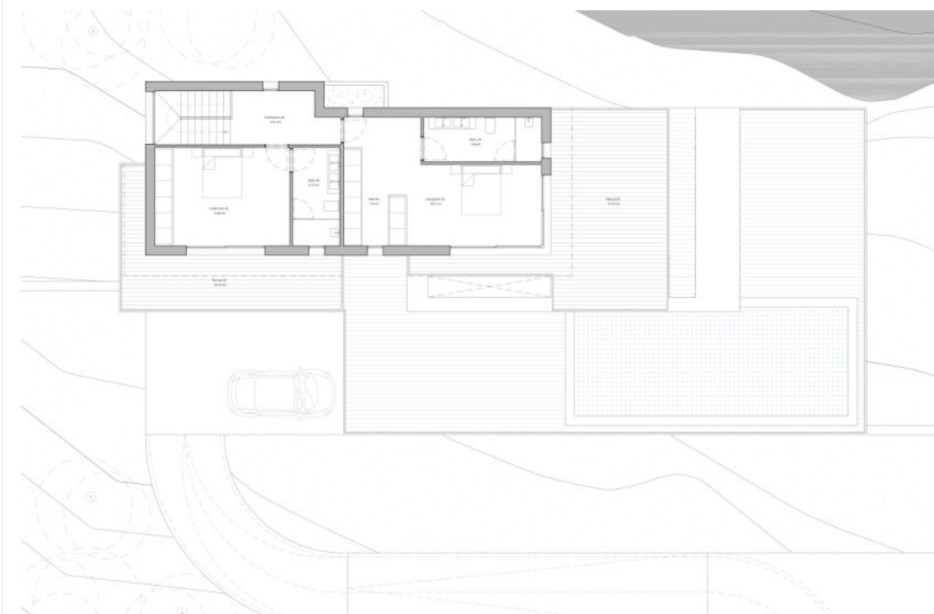


Objektnummer: NE1442V - 03710 Calpe

## Die Immobilie

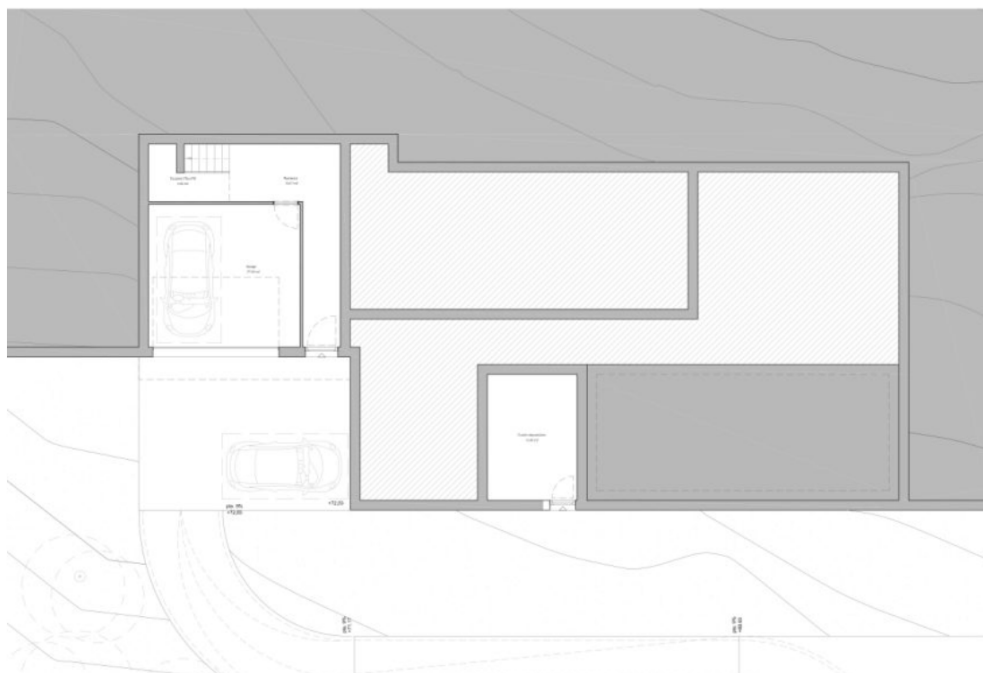
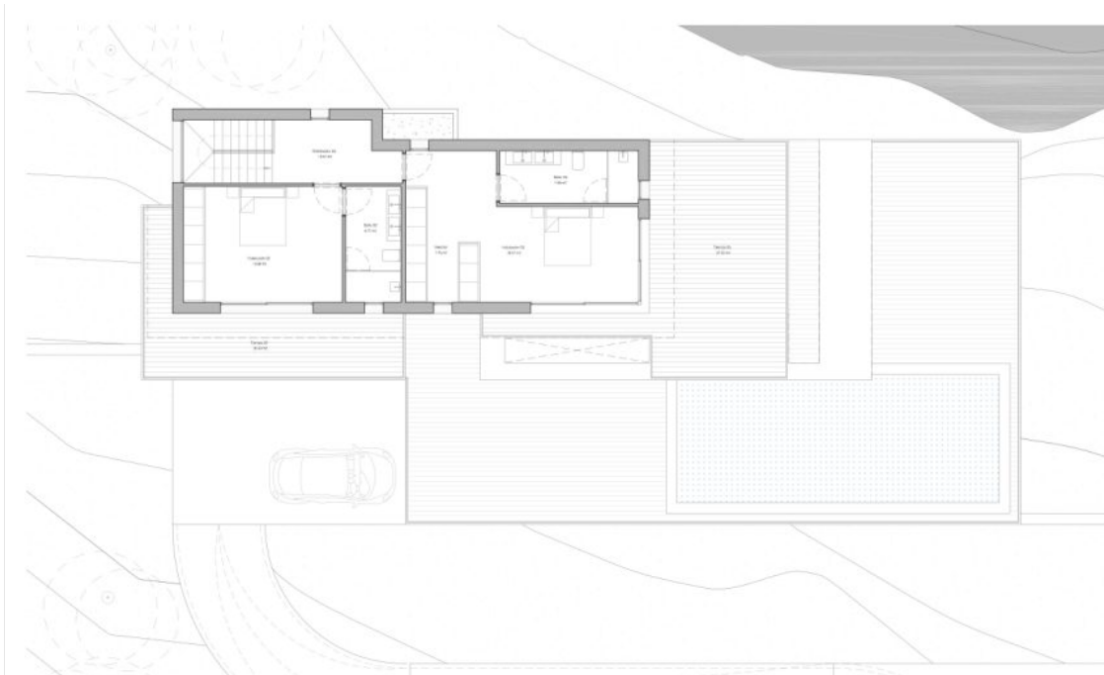
— EMOTIONS

236 m<sup>2</sup> | 4 Habitaciones | 3 Cuartos de baño



Objektnummer: NE1442V - 03710 Calpe

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1442V - 03710 Calpe

## Ein erster Eindruck

Dieses Projekt befindet sich in Empedrola und bietet einen malerischen Blick auf das Meer und den Peñón de Ifach auf einem großzügigen Grundstück von 1.000 m<sup>2</sup>.

Hauptmerkmale:

Gerodetes Grundstück bereit für eine atemberaubende 236m<sup>2</sup> VillaDas vorgeschlagene Projekt umfasst einen 10x4Pool, 3 Schlafzimmer, ein geräumiges Wohnzimmer, einen Essbereich und eine KücheWeitere Highlights: Garage und ca. 80m<sup>2</sup> TerrassenAnpassbar, um die Präferenzen des Käufers zu erfüllenEigenschaften Spezifikationen:

Schlafzimmer: 3Garage: 1Grundstücksgröße: 1.000m<sup>2</sup>Bebaute Fläche: 236m<sup>2</sup>Standortvorteile:

5 Autominuten von der historischen Altstadt zum Eintauchen in die Kultur entfernt77 km vom Flughafen Alicante entfernt20 Minuten Fahrt zum GolfclubSupermärkte innerhalb von 7 Autominuten35 Minuten Fahrt zur IbizaFähreKeine Provision für Käufer!

Objektnummer: NE1442V - 03710 Calpe

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)