

Luxembourg – CBD

## Offices / Commerce area for sale

*Objektnummer: LU881800073*



Objektnummer: LU881800073 - L-1449 Luxembourg – CBD

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: LU881800073 - L-1449 Luxembourg – CBD

## Auf einen Blick

Objektnummer	LU881800073	Kaufpreis	Auf Anfrage
Stellplatz	3 x Tiefgarage	Büro/Praxen	Bürohaus
		Provision	3%
		Gesamtfläche	ca. 326 m <sup>2</sup>
		Zustand der Immobilie	renovierungsbedürftig

Objektnummer: LU881800073 - L-1449 Luxembourg – CBD

## Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Zentralheizung
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.

Objektnummer: LU881800073 - L-1449 Luxembourg – CBD

## Ein erster Eindruck

Office / Commerce space for sale in a beautiful building of character located in the heart of the old town. The property consists of a reception, closed offices, meeting rooms and training, kitchenette and a storage area. 3 parking spaces in the basement complete the whole. The spaces are on two levels. The first floor is bright enough with direct access to the street, the lower floor is partly blind. There are three possible official addresses.

Objektnummer: LU881800073 - L-1449 Luxembourg – CBD

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur Limpertsberg  
E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)