

Luxembourg-Gare – Gare

# Duplex Meublé avec terrasse plein sud, 1 chambre à louer

Objektnummer: 42



Objektnummer: 42 - L-1839 Luxembourg-Gare – Gare

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 42 - L-1839 Luxembourg-Gare – Gare

## Auf einen Blick

Objektnummer	42	Mietpreis	Auf Anfrage
		Büro/Praxen	Bürozentrum
		Provision	Fees charged to the owner
		Gesamtfläche	ca. 1.450 m <sup>2</sup>
		Zustand der Immobilie	neuwertig

Objektnummer: 42 - L-1839 Luxembourg-Gare – Gare

## Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Zentralheizung
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.

Objektnummer: 42 - L-1839 Luxembourg-Gare – Gare

## Die Immobilie



Objektnummer: 42 - L-1839 Luxembourg-Gare – Gare

## Ein erster Eindruck

Ce Beau Duplex, exposé plein sud avec grande terrasse, se compose de : - 1 Hall avec placard - 1 WC séparé - 1 cuisine équipée avec accès grande terrasse - 1 double séjour  
Au niveau supérieur : - 1 chambre avec placards encastrés et bureau - 1 salle de bain avec WC - VMC Situation proche du centre ville, accès école, commerces.

Objektnummer: 42 - L-1839 Luxembourg-Gare – Gare

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur Limpertsberg  
E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)