

Budapest

# Felújított Design Lakás Nagy Terasszal és a XII. kerület legszebb panorámájával

Objektnummer: HU25439513



KAUFPREIS: 689.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 119 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 4

Objektnummer: HU25439513 - 1121 Budapest

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU25439513 - 1121 Budapest

## Auf einen Blick

|              |            |
|--------------|------------|
| Objektnummer | HU25439513 |
| Wohnfläche   | ca. 119 m² |
| Zimmer       | 4          |
| Schlafzimmer | 3          |
| Badezimmer   | 2          |
| Baujahr      | 1986       |

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| Kaufpreis             | 689.000 EUR   |
| Wohnungstyp           | Etagenwohnung |
| Zustand der Immobilie | neuwertig     |

Objektnummer: HU25439513 - 1121 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439513 - 1121 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439513 - 1121 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439513 - 1121 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439513 - 1121 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439513 - 1121 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439513 - 1121 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439513 - 1121 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439513 - 1121 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU25439513 - 1121 Budapest

## Ein erster Eindruck

Eladó egy exkluzív, teljesen felújított lakás a hegyvidéken, mely ideális választás azoknak, akik a természet közelségében, átgondolt designnal és kényelmes elrendezéssel rendelkező otthont keresnek, ahova csak költözni kell. A lakás nagy terrasszal, csodálatos panorámával rendelkezik, amely hatalmas padlótól a mennyezetig érő hoszigetelt ablakokkal kapcsolódik az amerikai konyhás nappalihoz. •Főbb jellemzők:

- o3 hálószoba – tágas, világos szobák, melyek kényelmes pihenést biztosítanak.
- oAmerikai konyhás nappali – nyitott, modern tér, ahol a főzés és a társasági élet harmonikusan egyesül.
- oNagy terasz – ideális hely a reggeli kávéhoz vagy a naplemente élvezetéhez, csodálatos panorámával.
- oKertkapcsolat kialakíthatósága – Kert kapcsolat kialakítására is van lehetőség, így a természet közvetlen közelébe kerülhet.
- oÁtgondolt design – minden részlet egymással összehangolva a funkcionalitás és a stílus jegyében lett megtervezve, Olajozott Chevron parketta, designer tapéta, Vimar designer elektromos szerelvények, egyedileg tervezett konyha,
- oTeljesen felújított állapot – prémium anyagokkal, modern technológiákkal és elegáns megoldásokkal, teljes víz, elektromos hálózat cseréje megtörtént, új kondenzációs kazán és huto-futo klíma.
- oCsendes, Zöldövezeti környezet közel a belvároshoz A lakáshoz tartozik egy garázs és egy tároló, ami a vételár részét képezi. A lakás tökéletes választás mindazok számára, akik a természetre vágyva, de a város közelségét is igénybe véve szeretnék élvezni a hegyvidéki nyugalmat, miközben egy stílusos, kényelmes és modern otthonban élnek. Ne hagyja ki ezt a kivételes lehetőséget! További információért és megtekintésért keressen minket bizalommal!

Objektnummer: HU25439513 - 1121 Budapest

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)