

Calpe

# Prächtige mediterrane Villa mit atemberaubender Aussicht

Objektnummer: NE1496V



KAUFPREIS: 839.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 275 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 6

Objektnummer: NE1496V - 03710 Calpe

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: NE1496V - 03710 Calpe

## Auf einen Blick

Objektnummer	NE1496V	Kaufpreis	839.000 EUR
Wohnfläche	ca. 275 m <sup>2</sup>	Haustyp	Villa
Etage	2	Gesamtfläche	ca. 290 m <sup>2</sup>
Zimmer	6	Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad, Kamin
Schlafzimmer	6		
Badezimmer	4		
Baujahr	1986		

Objektnummer: NE1496V - 03710 Calpe

## Auf einen Blick: Energiedaten

Energieausweis	0.00
Endenergie- verbrauch	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

Objektnummer: NE1496V - 03710 Calpe

## Die Immobilie





Objektnummer: NE1496V - 03710 Calpe

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1496V - 03710 Calpe

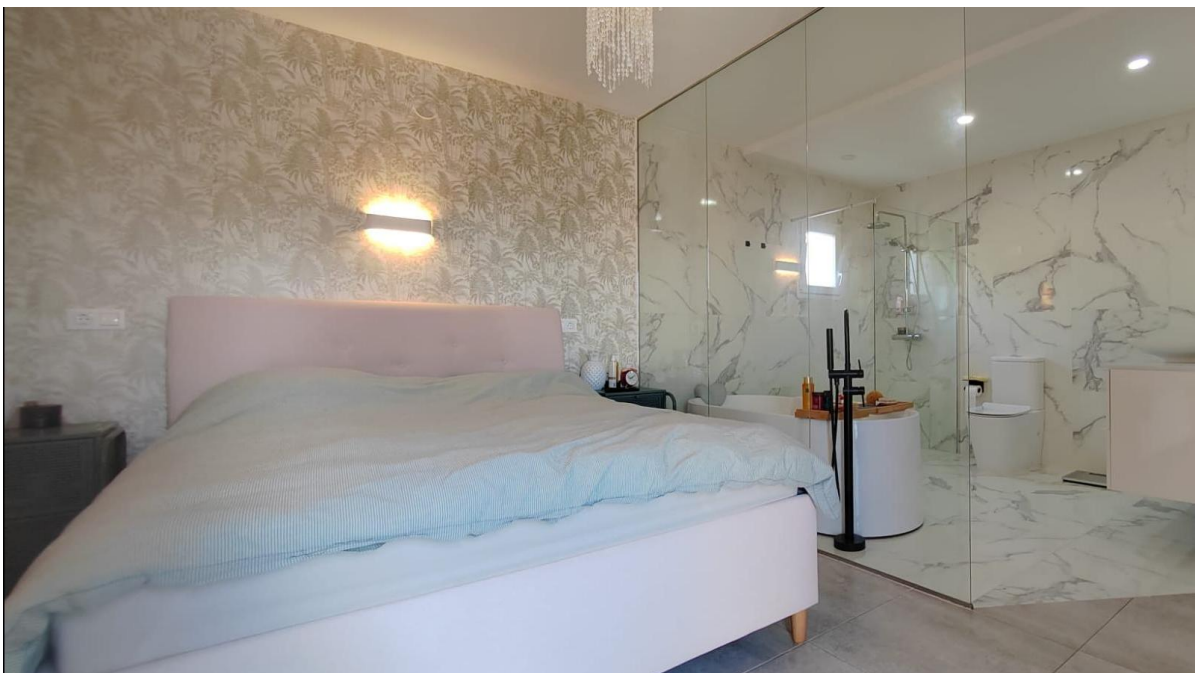
## Die Immobilie





Objektnummer: NE1496V - 03710 Calpe

## Die Immobilie





Objektnummer: NE1496V - 03710 Calpe

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1496V - 03710 Calpe

## Ein erster Eindruck

Willkommen in dieser atemberaubenden Villa im mediterranen Stil, die 2022 komplett renoviert wurde und eine perfekte Mischung aus modernem Komfort und zeitloser Eleganz bietet. Dieses exquisite Haus liegt nur wenige Gehminuten von Einkaufsmöglichkeiten und dem Strand entfernt und bietet einen atemberaubenden Meerblick und ein ruhiges Küstenambiente.

Mit 6 geräumigen Schlafzimmern und 4 Bädern ist diese Villa ideal für Familien oder diejenigen, die einen luxuriösen Rückzugsort an der Costa Blanca Nord suchen. Die hellen und luftigen Innenräume gehen nahtlos in die weitläufigen Terrassen über, die sich perfekt für Mahlzeiten im Freien und den Blick auf den Sonnenuntergang eignen.

Treten Sie nach draußen, um den 5x10 m großen Pool, die wunderschön angelegten Gärten und mehrere Loungebereiche zu genießen, die zum Entspannen und Unterhalten einladen. Das Anwesen bietet auch ausreichend Parkplätze für bis zu 4 Autos, um den Komfort für Bewohner und Gäste zu gewährleisten. Die offenen Wohnräume, die hochwertigen Oberflächen und der mediterrane Charme machen dieses Haus zu einem wahren Juwel.

Verpassen Sie nicht Ihre Chance, diese atemberaubende Immobilie zu besitzen! Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und den Luxus und die Ruhe selbst zu erleben.

Objektnummer: NE1496V - 03710 Calpe

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)