Limburg an der Lahn

Helles Büro in Stadtlage von Limburg

Property ID: 25189005B

RENT PRICE: 500 EUR

Property ID: 25189005B - 65549 Limburg an der Lahn

- At a glance
- The property
- A first impression
- Details of amenities
- All about the location
- Contact partner

Property ID: 25189005B - 65549 Limburg an der Lahn

At a glance

Property ID	25189005B
Roof Type	Gabled roof
Year of construction	1896

Rent price	500 EUR
Additional costs	100 EUR
Commission	2 Kaltmieten zzgl. MwSt.
Total Space	ca. 28 m²
Modernisation / Refurbishment	2024
Condition of property	Renovated
Construction method	Solid
Commercial space	ca. 28 m²
Rentable space	ca. 28 m²

Property ID: 25189005B - 65549 Limburg an der Lahn

The property

www.von-poll.com

www.von-poll.com

Property ID: 25189005B - 65549 Limburg an der Lahn

The property

FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN

VON POLL IMMOBILIEN

Gern informieren wir
Sie persönlich über weitere
Details zur Immobilie.

Vereinbaren Sie einen
Besichtigungstermin:

T.: 06431 - 28 814 0

www.von-poll.com

Property ID: 25189005B - 65549 Limburg an der Lahn

A first impression

Höchste Präsenz und Aufmerksamkeit garantiert - in der Innenstadt von Limburg mit viel Potenzial und zahlreiche Möglichkeiten für neue Geschäftsideen.

Machen Sie das Schaufenster zum Hingucker und begeistern Sie auch den vorbeifahrenden Verkehr. Zudem profitieren Sie hier von der flanierenden Laufkundschaft inmitten der Innenstadt von Limburg.

In direkter Nachbarschaft sind diverse Banken, Läden, Praxen und Büros sowie attraktive Wohngebäude, architektonisch in die historische Altstadt integriert.

Um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns bitte. Wir zeigen Ihnen gerne das Geschäft und beantworten alle Ihre Fragen.

Property ID: 25189005B - 65549 Limburg an der Lahn

Details of amenities

Das komplette Haus wurde saniert und es entspricht dem heutigem modernen Standard.

Property ID: 25189005B - 65549 Limburg an der Lahn

All about the location

Fußgängerzone von Limburg. Das hessische Limburg liegt romantisch an der Lahn und bietet Bewohnern und Besuchern gleichermaßen ein facettenreiches Angebot. Mit dem angrenzenden Taunus und dem Westerwald verfügt die Stadt über zwei beliebte Wander- und Ausflugsgebiete in unmittelbarer Nachbarschaft. Die Stadt selbst zeichnet sich durch ihr historisches Flair aus und bietet moderne Wohnbedingungen sowie abwechslungsreiche Kultur-, Sport- und Freizeitmöglichkeiten. Die Altstadt wird von gut erhaltener Fachwerkarchitektur bestimmt und Sehenswürdigkeiten wie der spätromanische St. Georg-Dom, der sich eindrucksvoll über der Stadt erhebt, eine gastronomische Vielfalt sowie Museen runden das harmonische Stadtbild ab. Sämtliche Bildungseinrichtungen sind vorhanden sowie ein über die Stadtgrenzen hinaus bekanntes Krankenhaus mit der Spezialisierung auf den Bereich Orthopädie. Außerdem ist Limburg durch seine exzellente Verkehrsanbindung ein wichtiger Standort in der Wirtschaftsregion Mittelhessen. Der bekannte ICE-Bahnhof ermöglicht eine rasche Anbindung Richtung Köln bzw. Frankfurt. Darüber hinaus befindet sich auch die A3 in unmittelbarer Nähe, sodass Limburg, ergänzt durch Regionalbahnhöfe und Bundesstraße ein rundum attraktiver Standort für Unternehmen sowie charmanter Wohnort ist.

Property ID: 25189005B - 65549 Limburg an der Lahn

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Lars Luscher

Grabenstraße 46, 65549 Limburg
Tel.: +49 6431 - 288 14-0
E-Mail: limburg@von-poll.com

To the Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com