

Pappenheim

# Wunderschöne 2 Zimmerwohnung in Pappenheim

Property ID: 23247019



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

RENT PRICE: 500 EUR • LIVING SPACE: ca. 56 m<sup>2</sup> • ROOMS: 2

Property ID: 23247019 - 91788 Pappenheim

- At a glance
- The property
- Energy Data
- A first impression
- Details of amenities
- All about the location
- Other information
- Contact partner

Property ID: 23247019 - 91788 Pappenheim

## At a glance

Property ID	23247019
Living Space	ca. 56 m <sup>2</sup>
Roof Type	Gabled roof
Available from	09.04.2025
Floor	1
Rooms	2
Bedrooms	1
Bathrooms	1

Rent price	500 EUR
Additional costs	180 EUR
Construction method	Solid
Equipment	Built-in kitchen

Property ID: 23247019 - 91788 Pappenheim

## Energy Data

Type of heating	Central heating	Energy Certificate	Legally not required
Power Source	Pellet-Fuelled		

Property ID: 23247019 - 91788 Pappenheim

## The property



Property ID: 23247019 - 91788 Pappenheim

## The property



Property ID: 23247019 - 91788 Pappenheim

## The property



Property ID: 23247019 - 91788 Pappenheim

## A first impression

Schöne neu renovierte 2 Zimmerwohnung, ohne Stellplatzmöglichkeit mitten im Zentrum!  
Bitte stellen Sie Ihre Anfrage per E-Mail mit Ihrer kompletten Adresse und einer  
Telefonnummer. Bei fehlenden Angaben kann eine Kontaktaufnahme nicht erfolgen!



Property ID: 23247019 - 91788 Pappenheim

## Details of amenities

Die neu gebaute Wohnung in einem Denkmalschutzanwesen darf mit Lachen und Leben gefüllt werden.

Die ca. 56 qm verteilen sich auf einen großen Wohnbereich und ein gemütliches Schlafzimmer. Die schön geschnittene Küche bietet Ihnen Platz für einen Essbereich. Das neue innenliegende Badezimmer im modernen Look verfügt über eine Dusche. Die Waschmaschine sollte in der Küche genug Platz finden.

Es handelt sich um eine Warmmiete, daher erfolgt keine Nebenkostenabrechnung. Wasser / Abwasser und Strom separat.

Property ID: 23247019 - 91788 Pappenheim

## All about the location

Pappenheim ist eine Stadt mit 3.964 Einwohnern im mittelfränkischen Landkreis Weißenburg-Gunzenhausen im Altmühltal rund 70 Kilometer südlich von Nürnberg.

Property ID: 23247019 - 91788 Pappenheim

## Other information

PROVISIONSHINWEIS: Mit der Anfrage bei und durch Inanspruchnahme der Dienstleistung der Firma von Poll Immobilien GmbH, wird ein Maklervertrag geschlossen. Sofern es durch die Tätigkeit der Firma VON POLL IMMOBILIEN GmbH zu einem wirksamen Hauptvertrag mit der Eigentümerseite kommt, hat der INTERESSENT bei Abschluss - eines MIETVERTRAGS keine Provision/Maklercourtage an die von Poll Immobilien GmbH zu zahlen. - eines KAUFVERTRAGS die ortsübliche Provision/Maklercourtage an die von Poll Immobilien GmbH gegen Rechnung zu zahlen. HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Property ID: 23247019 - 91788 Pappenheim

## Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Nora Thomas

---

Luitpoldstraße 24 Weißenburg in Bayern

E-Mail: [gunzenhausen@von-poll.com](mailto:gunzenhausen@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)