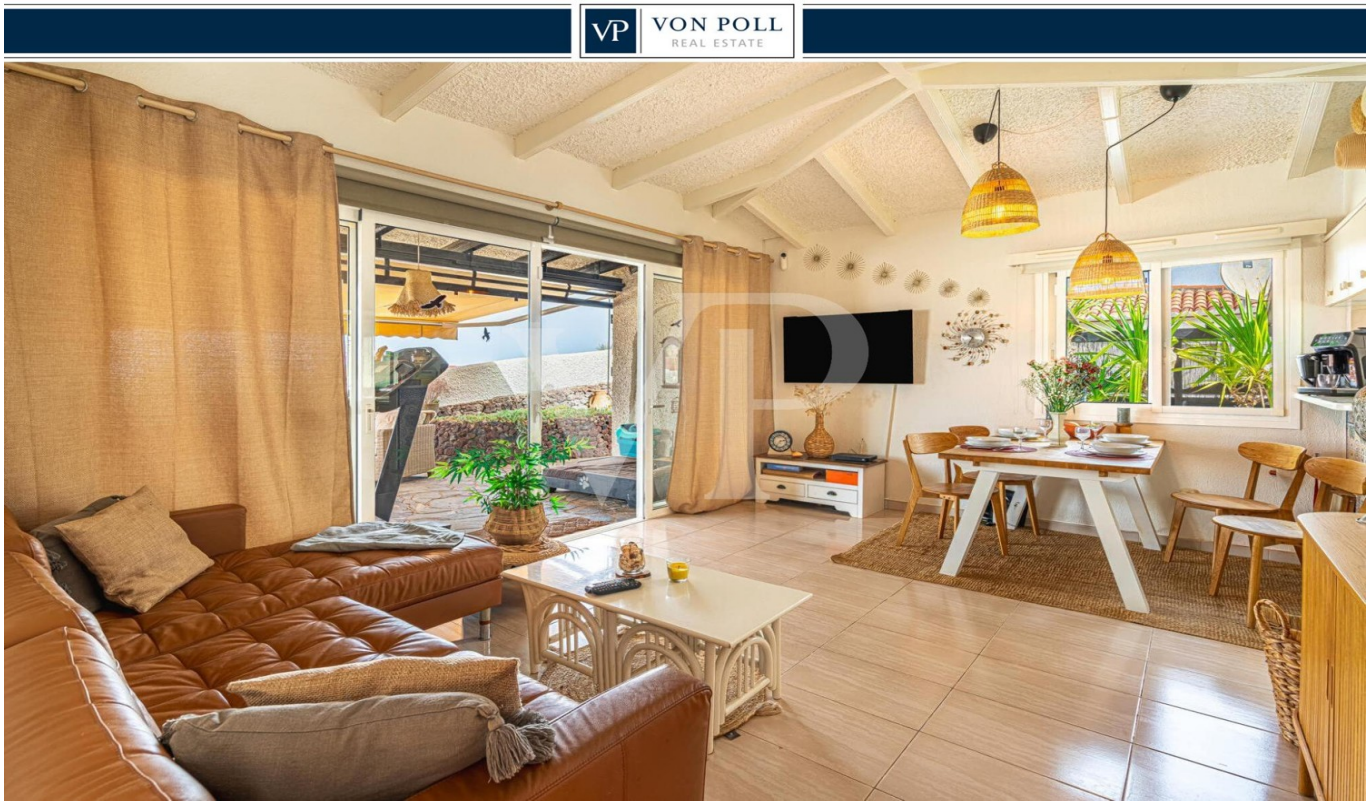
Adeje – Teneriffa

# Sunny Retreat in Miraverde – Bungalow with Terraces & Communal Pool

***Property ID: ES253185421***



PURCHASE PRICE: 520.000 EUR • LIVING SPACE: ca. 71 m² • ROOMS: 3 • LAND AREA: 272 m²

Property ID: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa


- At a glance
- The property
- Energy Data
- A first impression
- Details of amenities
- All about the location
- Other information
- Contact partner

**Property ID: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# At a glance

| | |
|---|---|
| Property ID | ES253185421 |
| Living Space | ca. 71 m² |
| Rooms | 3 |
| Bedrooms | 2 |
| Bathrooms | 1 |
| Year of construction | 1995 |

| | |
|---|---|
| Purchase Price | 520.000 EUR |
| Condition of property | Well-maintained |
| Equipment | Terrace |

**Property ID: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# Energy Data

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energy certificate valid until | 28.06.2027 | Energy efficiency class | G |
| Energy information | At the time of preparing the document, no energy certificate was available. | Year of construction according to energy certificate | 1995 |

Property ID: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa

# The property





**Property ID: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# The property





**Property ID: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# The property





**Property ID: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# The property





**Property ID: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

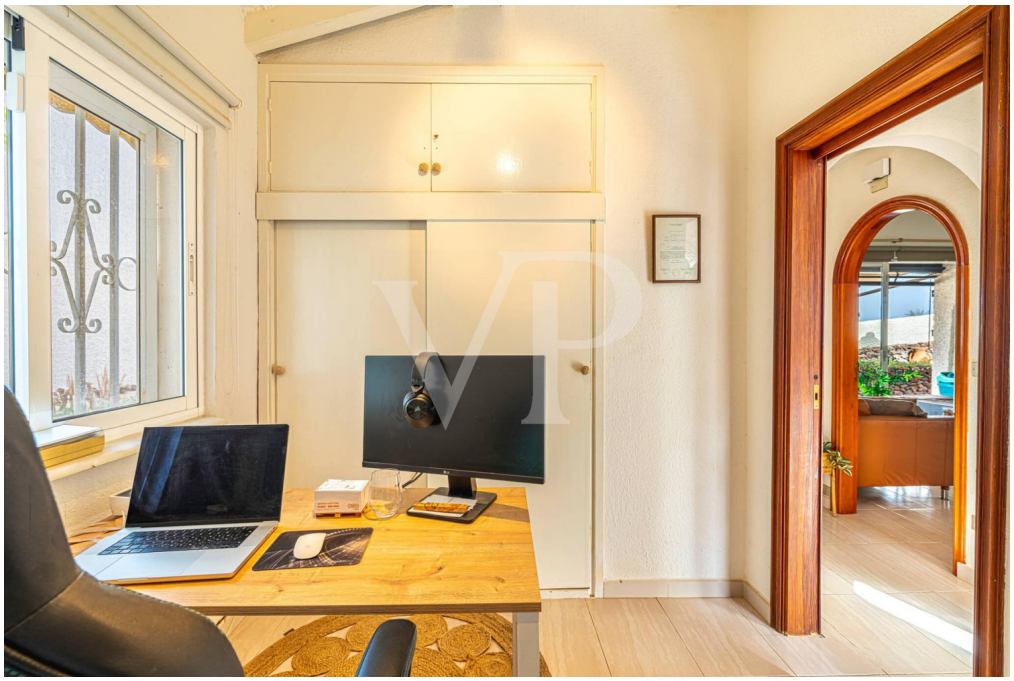
# The property





**Property ID: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# The property





**Property ID: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# The property





**Property ID: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# The property





**Property ID: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# The property





**Property ID: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# The property





**Property ID: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# The property





Property ID: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa

# The property





**Property ID: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# The property





**Property ID: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# The property





**Property ID: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# The property





**Property ID: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# The property





**Property ID: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# The property





**Property ID: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# The property





**Property ID: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# The property

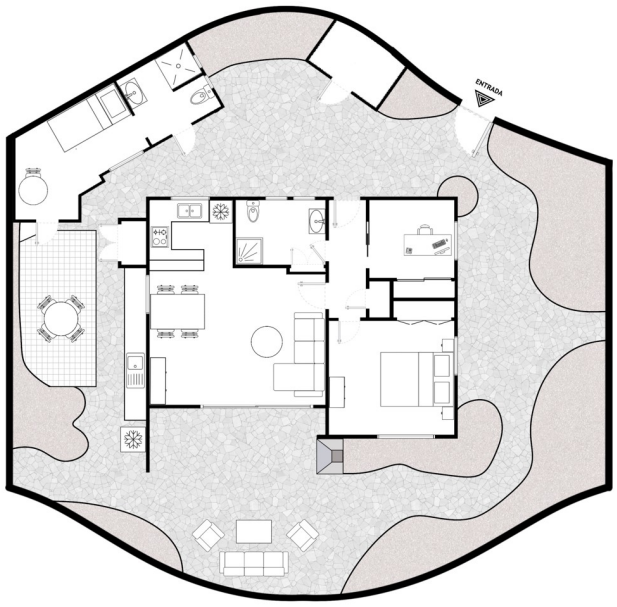




**Property ID: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# The property





**Property ID: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# A first impression

In a prime location in the sunny south of Tenerife, within the highly sought-after Miraverde complex, this charming bungalow offers a true retreat. The property features two bedrooms, a fully equipped kitchen, and two spacious terraces with awnings and stunning sea views – perfect for relaxing outdoors. An additional summer kitchen completes this exceptional offer. The bungalow provides plenty of privacy and is ideal as both a holiday home and a permanent residence. The well-maintained residential complex boasts a large communal pool for your enjoyment. Experience the peace and comfort of this unique property in the heart of Tenerife's south.

**Property ID: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# Details of amenities

- Bungalow
- 2 Bedrooms
- 1 Bathroom
- Large Terraces with Sea Views and Sun
- Garden
- Quiet Location
- Communal Pool
- Furnished

**Property ID: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# All about the location

Miraverde ist eine beliebte und schöne Gemeinschaft und gehört zur Gemeinde von Adeje. Hier findet man nette Apartmentanlagen bis hin zu freistehenden Bungalows. Fußläufig kann man alles erreichen was man im Alltag braucht, Einkaufszentren, Restaurants, Apotheken, Ärzte etc. Bis zum berühmten Strand “Playa del Duque” ein heller Sandstrand mit türkisem Wasser oder zum beliebten “Playa Fañabe” mit einigen tollen Beachclubs sind es nur 10 bis 15 Minuten zu Fuss.
Eine internationale Schule befindet sich in unmittelbarer Nähe. Die Gemeinschaft Miraverde bietet eine sehr gepflegte Poollandschaft mit Sonnenliegen und ein Bistro mit leckeren Speisen.

**Property ID: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# Other information

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

**Property ID: ES253185421 - 38679 Adeje – Teneriffa**

# Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

*To the Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com