

Jezewitz

# Gewerbegrundstück im Industriegebiet

Property ID: FL553



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PURCHASE PRICE: 1.100.000 EUR • LAND AREA: 20.996 m<sup>2</sup>**

Property ID: FL553 - 04838 Jesewitz

- At a glance
- The property
- A first impression
- Details of amenities
- All about the location
- Contact partner

Property ID: FL553 - 04838 Jesewitz

## At a glance

Property ID	FL553	Purchase Price	1.100.000 EUR
		Commission	Käuferprovision 6 % (zzgl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises.

Property ID: FL553 - 04838 Jesewitz

## The property



Property ID: FL553 - 04838 Jesewitz

## A first impression

Umgebung: Gewerbegebiet mit Forschung, Handel, Produktion Planungsrecht: B-Plan  
Gemeinde Jesewitz GRZ 8,8 - TH 9m (erh. auf 15m) Erschließung: voll Erschlossen  
(Straße Grundstücksgrenze) Medien: Glasfaser

Property ID: FL553 - 04838 Jesewitz

## Details of amenities

Entfernungen:

A9 - 29 km

A14 - 10 km

A38 - 20 km

B87 - 0,6 km

Flughafen / DHL - 24 km

Porschewerk - 18 km

BMW Werk 11 km

Property ID: FL553 - 04838 Jesewitz

## All about the location

Jesewitz ist eine Gemeinde im Landkreis Nordsachsen im Freistaat Sachsen, Deutschland. Sie liegt in der Nähe von Leipzig und ist über die Autobahn A14 gut zu erreichen. Die Landschaft rund um Jesewitz ist von landwirtschaftlichen Flächen und Wäldern geprägt. Das Gemeindegebiet erstreckt sich über eine leicht hügelige Region, die von kleinen Flüssen und Bächen durchzogen ist. Jesewitz selbst ist eine eher ländliche Gemeinde mit einer entspannten Atmosphäre. Sie bietet Wohn- und Gewerbeflächen, die sich besonders für Unternehmen eignen, die eine ruhige Umgebung bevorzugen. In Jesewitz finden sich verschiedene Geschäfte, Restaurants und Dienstleister, die den Bedarf der Einwohner und Besucher decken. Die Gemeinde ist auch für ihre Naturschönheiten bekannt, darunter Wanderwege und Naturparks in der Umgebung. Insgesamt bietet Jesewitz eine attraktive Mischung aus ländlichem Charme, guter Verkehrsanbindung und natürlicher Schönheit, was es zu einem interessanten Standort für Wohnen und Gewerbe macht.

Property ID: FL553 - 04838 Jesewitz

## Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Toni Göpel

---

Prager Straße 2 Leipzig - Commercial  
E-Mail: [commercial.leipzig@von-poll.com](mailto:commercial.leipzig@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)