Hamburg

Zentrales Gewerbegrundstück mit vielerlei Nutzungsmöglichkeiten

Número de propiedad: CC24224V004_online

PRECIO DEL ALQUILER: 14.900 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2.609 m²

Número de propiedad: CC24224V004_online - 22047 Hamburg

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: CC24224V004_online - 22047 Hamburg

De un vistazo

Número de propiedad	CC24224V004_online

Precio del alquiler	14.900 EUR
Tipo de objeto	Terreno
Comisión	3-Nettomonatsmieten zzgl. MwSt.

Número de propiedad: CC24224V004_online - 22047 Hamburg

Datos energéticos

Certificado energético	Legally not required

Número de propiedad: CC24224V004_online - 22047 Hamburg

Una primera impresión

Das hier angebotene Gewerbe- Grundstück in der Größe von 2.609 m² ist aktuell an einen KFZ Handel mit einer 3 monatigen Kündigungszeit verpachtet.

Die Fläche würde sich zum Beispiel auch für Ladestationen für E-Autos eignen, da Supermärkte und ein Baumarkt ganz in der Nähe sind.
Aber auch ein Autohandel oder ähnliche Gewerbebetriebe bieten sich durch die zentrale Lage an.

Número de propiedad: CC24224V004_online - 22047 Hamburg

Todo sobre la ubicación

Das Objekt befindet sich in Hamburg Wandsbek in einem Gebiet, in dem sich Unternehmen aus den unterschiedlichsten Branchen niedergelassen haben. Ein Schwerpunkt auf technische Dienst- und Serviceleistungen ist zu erkennen.

Das gesamte Hamburger Stadtgebiet ist von hier sehr schnell zu erreichen. Das Grundstück liegt zentral in Wandsbek, nahe einer der Hauptverkehrsachsen in Hamburg.

Die Bundesautobahn A24/A1 (Berlin//Lübeck) ist in ca. 4,6 km zu erreichen. Der Weg in die Hamburger Innenstadt beträgt ca. 9 km (HBF ca. 20 Min.) und der Weg zum Hamburger Flughafen ca. 10 km (20 Min.).
Das Grundstück ist per S-Bahn und Buslinie an den ÖPNV angeschlossen.

Número de propiedad: CC24224V004_online - 22047 Hamburg

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christoph Wissing

Neue Gröningerstraße 13, 20457 Hamburg
Tel.: +49 40 - 22 61 62 200
E-Mail: commercial.hamburg@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com