

Luxembourg-Limpertsberg

# 1-Zimmer-Wohnung komplett möbliert und ausgestattet zu vermieten

*Número de propiedad: LU251953739*



**SUPERFICIE HABITABLE: ca. 65 m<sup>2</sup>**

Número de propiedad: LU251953739 - L-2311 Luxembourg-Limpertsberg

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: LU251953739 - L-2311 Luxembourg-Limpertsberg

## De un vistazo

Número de propiedad	LU251953739	Precio del alquiler	A petición
Superficie habitable	ca. 65 m <sup>2</sup>	Piso	Piso
Piso	1		
Dormitorios	1		
Baños	1		
Tipo de aparcamiento	1 x Aparcamiento subterráneo		

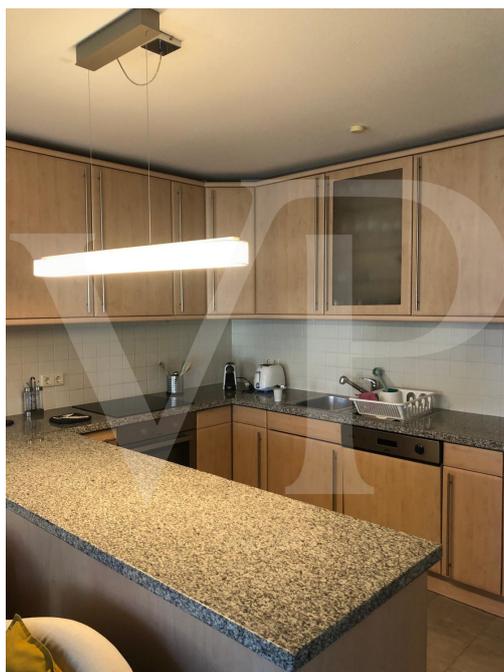
Número de propiedad: LU251953739 - L-2311 Luxembourg-Limpertsberg

## La propiedad



Número de propiedad: LU251953739 - L-2311 Luxembourg-Limpertsberg

## La propiedad



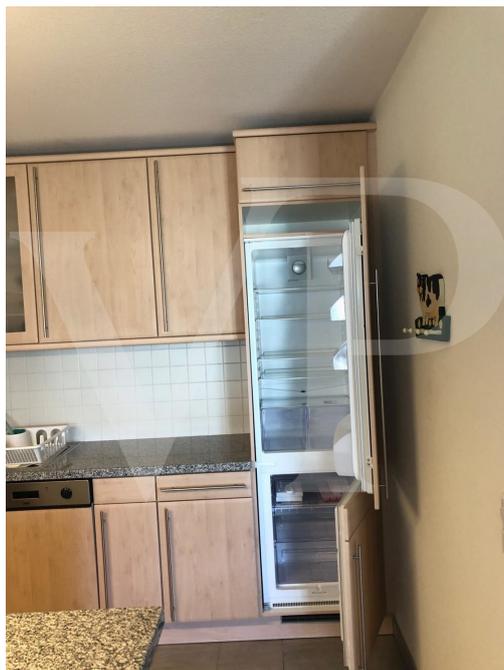
Número de propiedad: LU251953739 - L-2311 Luxembourg-Limpertsberg

## La propiedad



Número de propiedad: LU251953739 - L-2311 Luxembourg-Limpertsberg

## La propiedad



Número de propiedad: LU251953739 - L-2311 Luxembourg-Limpertsberg

## Una primera impresión

Von Poll bietet Ihnen diese komplett möblierte und ausgestattete 1-Zimmer-Wohnung (+/- 65 m<sup>2</sup>) im 1. Stock zur Miete an, die ab sofort verfügbar ist und besteht aus: - eine Eingangshalle mit Garderobe - ein Wohn-/Esszimmer - eine voll ausgestattete Küche, die zum Wohnzimmer hin offen ist - einen Balkon - ein Schlafzimmer - ein Badezimmer mit Badewanne und Dusche - ein Keller - einen Parkplatz. In der Miete sind alle Nebenkosten außer Internet enthalten. Liegt in einem Wohngebiet in Limpertsberg, nicht weit von Glacis. In der Nähe von öffentlichen Verkehrsmitteln, Geschäften und dem Stadtzentrum.

Número de propiedad: LU251953739 - L-2311 Luxembourg-Limpertsberg

## Otros datos

Gemäß dem Mietleasinggesetz vom 07.10.2024, das am 01.08.2024 in Kraft getreten ist, werden die Maklerprovisionskosten einer Monatsmiete + Mehrwertsteuer (17 %) gerecht aufgeteilt (50/50) zwischen dem Vermieter und dem Mieter, wobei jeder seine Rechnung erhält. Sie ist am Tag der Vertragsunterzeichnung fällig. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Número de propiedad: LU251953739 - L-2311 Luxembourg-Limpertsberg

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur Limpertsberg  
E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)