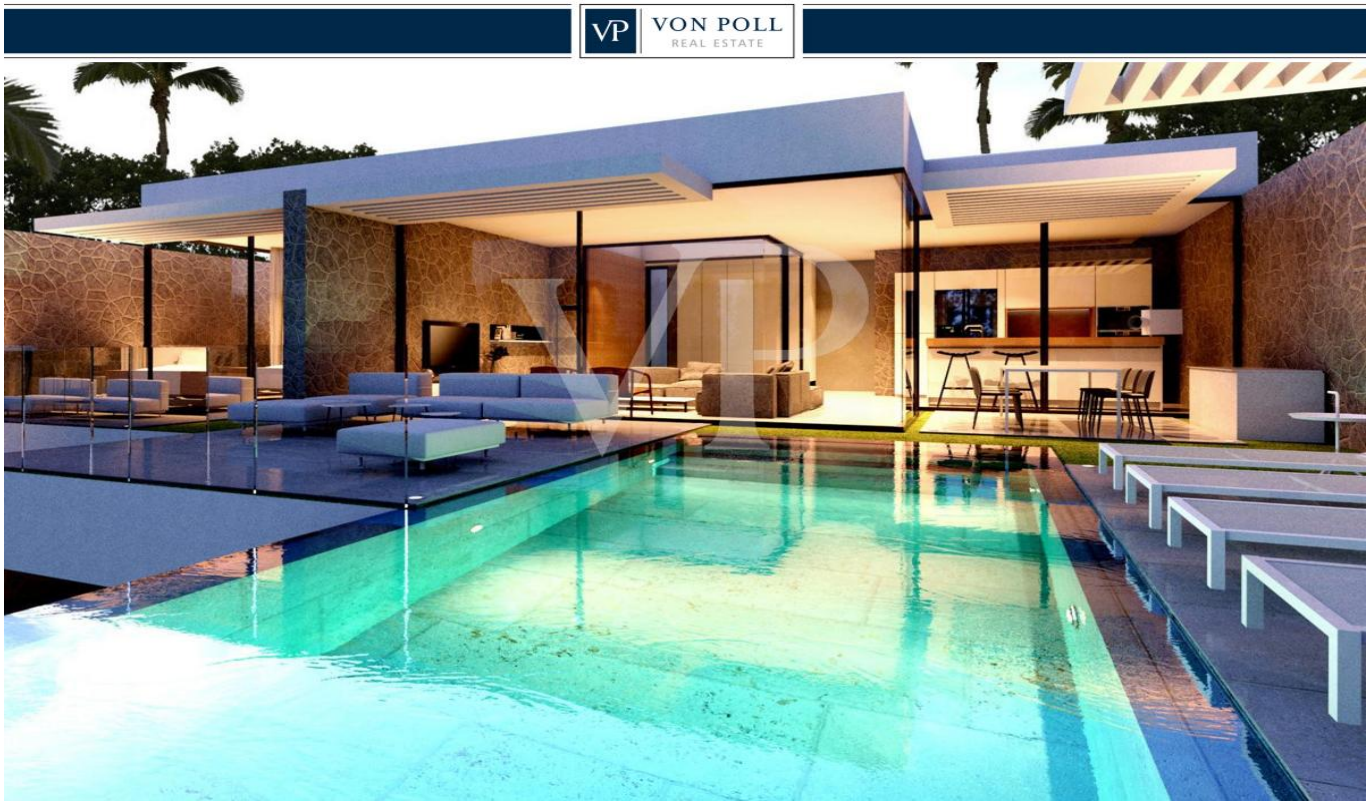
Adeje – Costa Adeje

Villa minimalista de obra nueva Caldera del Rey

Número de propiedad: ES223183537



PRECIO DE COMPRA: 2.700.000 EUR • **SUPERFICIE HABITABLE:** ca. 198 m^2 • **HABITACIONES:** 5 • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 417 m^2

Número de propiedad: ES223183537 - 38660 Adeje – Costa Adeje

- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES223183537 - 38660 Adeje – Costa Adeje

De un vistazo

Número de propiedad	ES223183537
Superficie habitable	ca. 198 m²
Habitaciones	5
Dormitorios	3
Baños	3
Tipo de aparcamiento	2 x Puerto de coches

Precio de compra	2.700.000 EUR
Casa	Villa
Estado de la propiedad	a estrenar
Características	Terraza, WC para invitados, Piscina

Número de propiedad: ES223183537 - 38660 Adeje – Costa Adeje

La propiedad

Número de propiedad: ES223183537 - 38660 Adeje – Costa Adeje

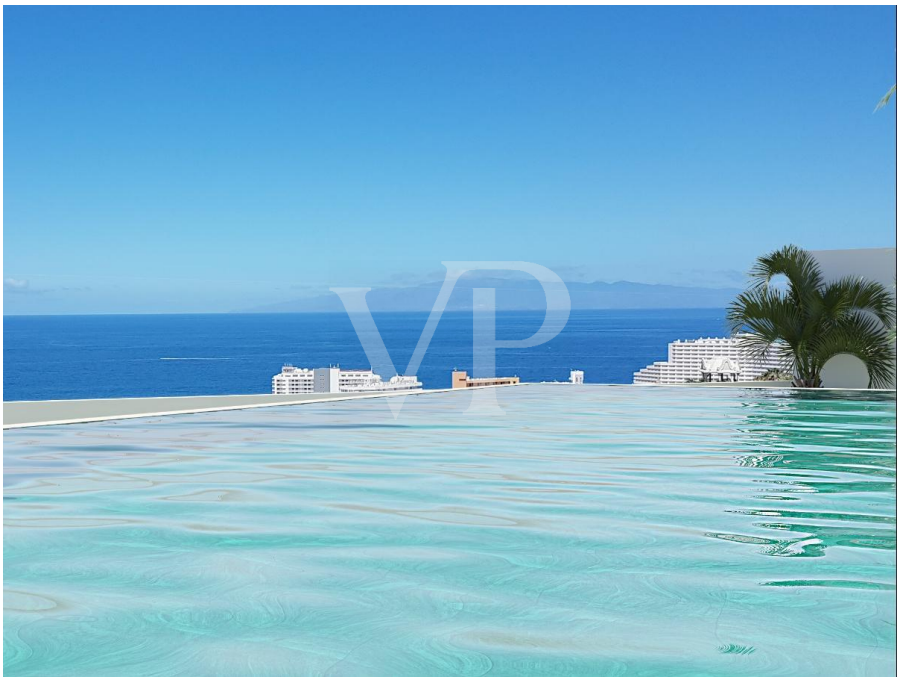
La propiedad

Número de propiedad: ES223183537 - 38660 Adeje – Costa Adeje

La propiedad

Número de propiedad: ES223183537 - 38660 Adeje – Costa Adeje

La propiedad

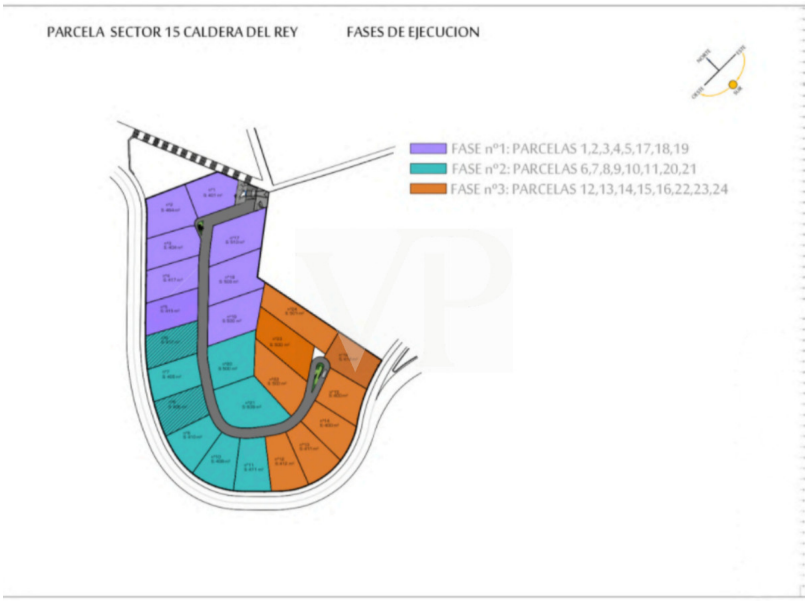


Número de propiedad: ES223183537 - 38660 Adeje – Costa Adeje

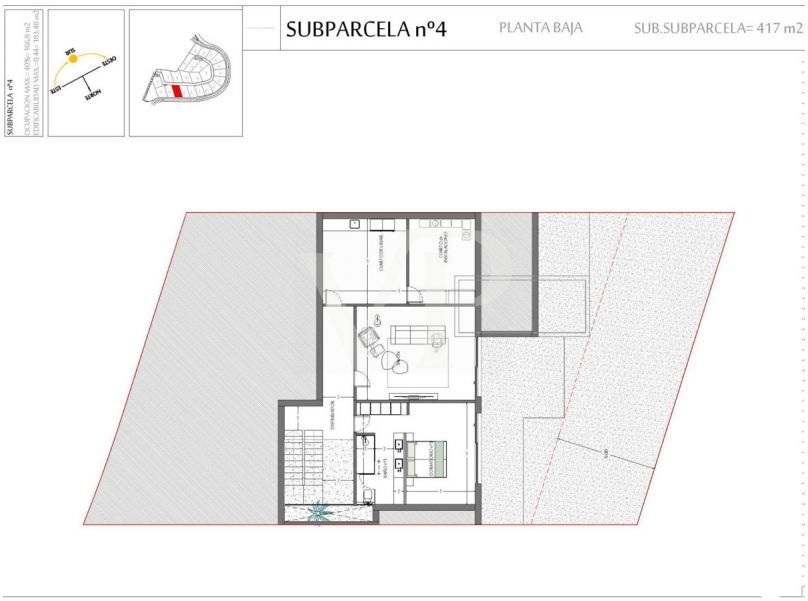
La propiedad

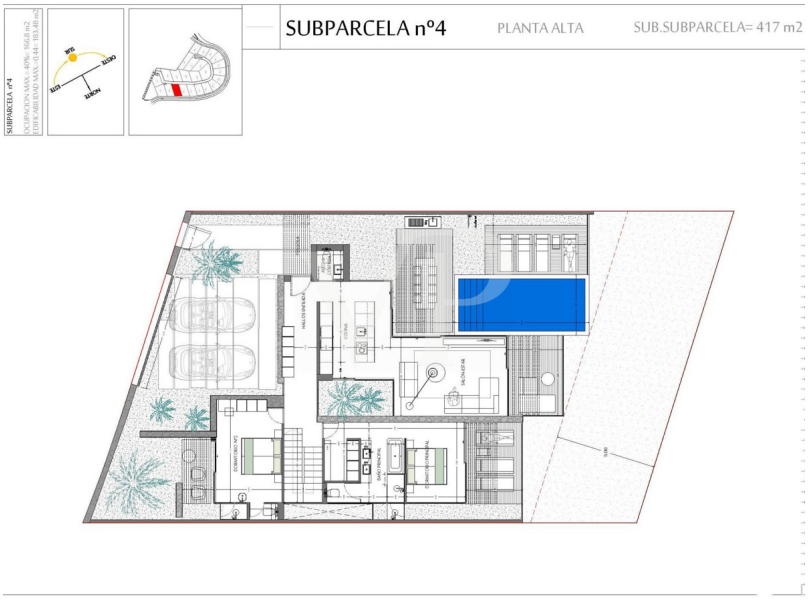
Número de propiedad: ES223183537 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Planos de planta



límite de parcela
límite de viario y zonas comunitarias
fincas resultantes
línea de retranqueo edificación
n°1 S. 401 m² +140.00
n°2 S. 464 m² +134.50
n°3 S. 404 m² +134.00
n°4 S. 417 m² +132.70
n°5 S. 415 m² +132.40
n°6 S. 417 m² +132.20
n°7 S. 405 m² +132.00
n°8 S. 406 m² +132.00
n°9 S. 410 m² +132.00
n°10 S. 408 m² +131.50
n°11 S. 411 m² +131.50
n°12 S. 412 m² +132.00
n°13 S. 411 m² +132.20
n°14 S. 400 m² +133.00
n°15 S. 400 m² +134.00
n°16 S. 418 m² +136.00
n°17 S. 510 m² +138.00
n°18 S. 503 m² +136.60
n°19 S. 500 m² +136.00
n°20 S. 500 m² +136.00
n°21 S. 639 m² +136.00
n°22 S. 500 m² +136.60
n°23 S. 500 m² +138.20
n°24 S. 501 m² +139.50
viario
LINEA de retranqueo


SUBPARCELA nº4
PLANTA BAJA
SUB.SUBPARCELA= 417 m2



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES223183537 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Una primera impresión

Esta fabulosa promoción de villas denominadas “Siam Gardens”, de nueva construcción con diseño minimalista se encuentra por encima del Siam Park, en Caldera del Rey. Las villas ofrecen un equilibrio perfecto entre naturaleza, modernidad y confort.
Esta villa única de nueva construcción se distribuye en dos plantas. La planta alta ofrece una cocina moderna de alta calidad conduce al impresionante salón con ventanas deslizables que llegan al techo, lo que permite unas vistas increíbles al mar y una excelente iluminación dentro de la propiedad. Dos dormitorios con baño en suite también se encuentran en este nivel, con terraza propia, uno de ellos es la habitación principal. Desde todas las zonas se puede acceder a la fantástica área al aire libre con un bonito paisaje y una fabulosa piscina infinita. La planta baja ofrece un salón con salida a la terraza y jardín, un dormitorio con baño en suite, con salida directa al exterior y otras dos habitaciones destinadas a trastero y cuarto de máquinas..
Una escalera conecta las dos plantas de esta villa de nueva construcción.
Este proyecto convence no solo por su muy buena ubicación, sino también por el diseño perfecto y moderno de las villas.

Número de propiedad: ES223183537 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Detalles de los servicios

- Siam Gardens es un complejo formado por un total de 24 Villas con el más alto nivel de equipamiento
- Villa número 4
- Dos plantas en total
- Cocina totalmente equipada
- 3 dormitorios
- 3 baños
- Aseo de invitados
- Piscina infinity de 7,5 x 3 metros con ducha
- Terraza chill-out
- Estacionamiento techado para dos autos
- Solana
- Las villas estarán terminadas a principios de 2023

Número de propiedad: ES223183537 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Todo sobre la ubicación

Caldera del Rey está ubicado por arriba de Playa de Las Américas y es el lugar perfecto para aquellos que desean beneficiarse de unas vistas impresionantes. Una mezcla de primera residencia y propiedades de segunda residencia se encuentran en esta zona de San Eugenio alto. Hay villas de lujo de alta calidad en estilo clásico hasta villas de arquitectura moderna minimalista, pero también hay complejos residenciales muy bien cuidados con hermosos apartamentos. San Eugenio pertenece al municipio de Adeje y ofrece supermercados, tiendas, bares y restaurantes. Es una zona muy solicitada por estar muy cerca del centro turístico de Playa de las Américas, con sus hermosas playas y una variedad de ofertas turísticas, así como oportunidades comerciales. San Eugenio es ideal para aquellos que no quieren estar lejos de los centros turísticos y quieren disfrutar de unas vistas impresionantes.

Número de propiedad: ES223183537 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Otros datos

RESPONSABILIDAD: Nos gustaría señalar que la información de la propiedad, documentos, planos, etc. que transmitimos provienen del vendedor o propietario. Por lo tanto, no aceptamos ninguna responsabilidad por la exactitud o integridad de la información. Por lo tanto, es responsabilidad de nuestros clientes verificar la precisión de la información de la propiedad y los detalles que contiene. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a errores, previa venta y alquiler u otro uso intermedio.

NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO:
Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Deje que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados ??de la mejor manera posible.

Número de propiedad: ES223183537 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com