

Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

Precioso bungalow frente al mar en Callao Salvaje

Número de propiedad: ES253185338



www.von-poll.com

PRECIO DE COMPRA: 795.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 113 m² • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 338 m²

Número de propiedad: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

De un vistazo

Número de propiedad	ES253185338
Superficie habitable	ca. 113 m ²
Habitaciones	5
Dormitorios	3
Baños	2
Año de construcción	1989

Precio de compra	795.000 EUR
Casa	Casa unifamiliar
Estado de la propiedad	cuidado
Espacio utilizable	ca. 140 m ²
Características	Terraza, Piscina, Sauna

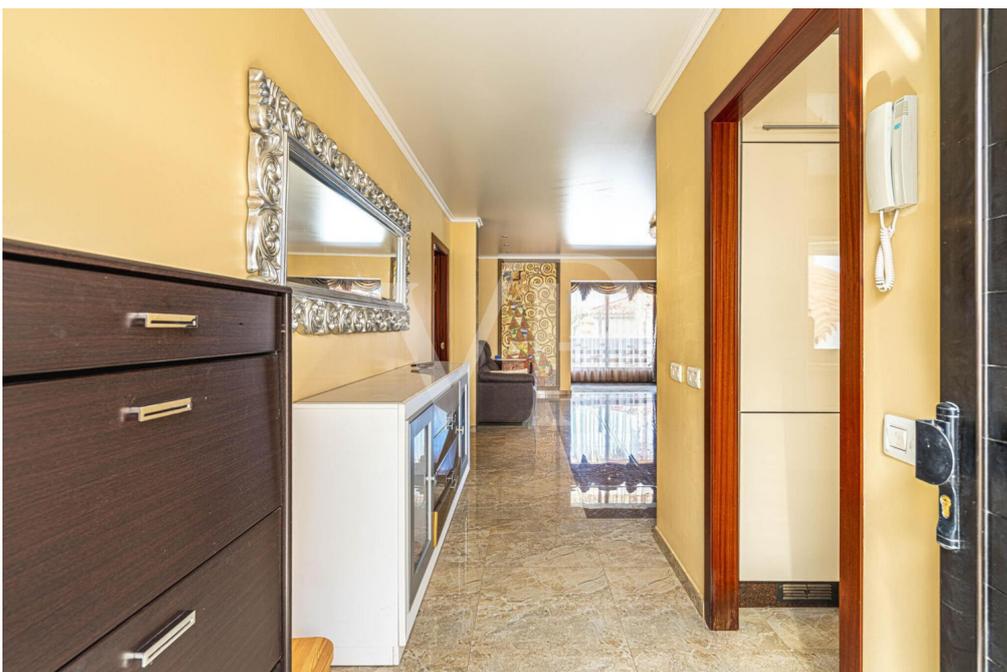
Número de propiedad: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

Datos energéticos

Certificado energético válido hasta	24.01.2026	Clase de eficiencia energética	G
Información energética	En trámite	Año de construcción según el certificado energético	1989

Número de propiedad: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad



Número de propiedad: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad



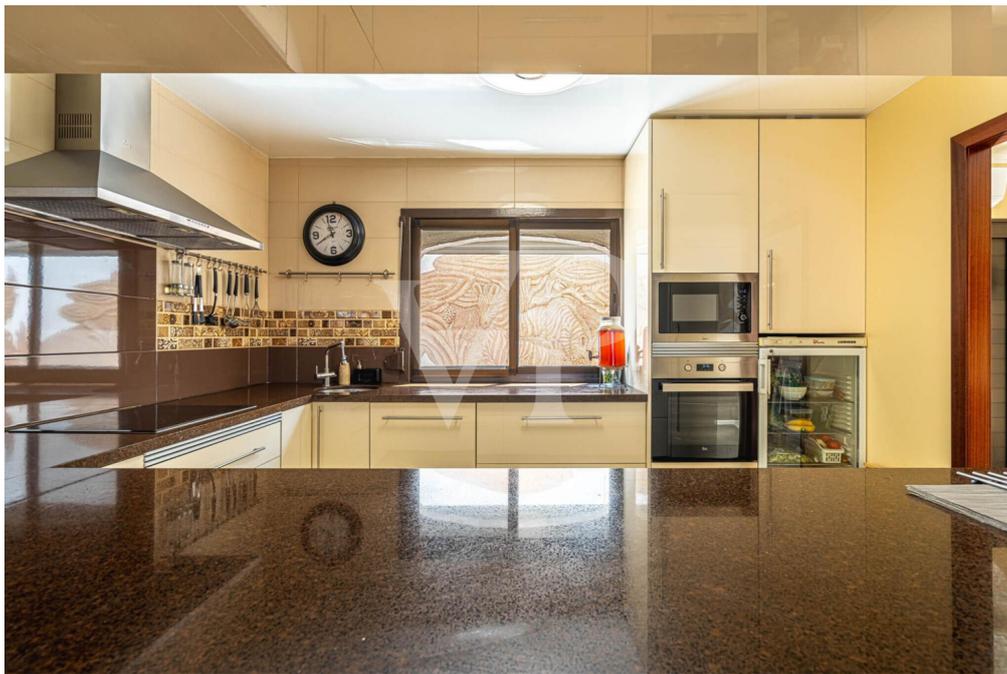
Número de propiedad: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad



Número de propiedad: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad



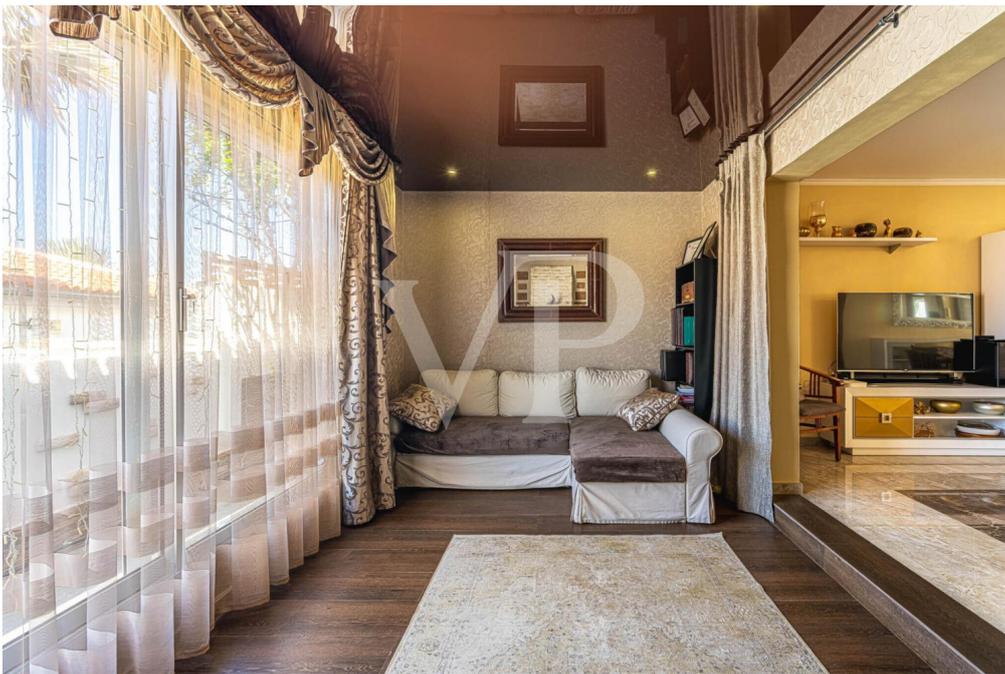
Número de propiedad: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad



Número de propiedad: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad



Número de propiedad: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad



Número de propiedad: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad



Número de propiedad: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad



Número de propiedad: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad



Número de propiedad: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad



Número de propiedad: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad



Número de propiedad: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad



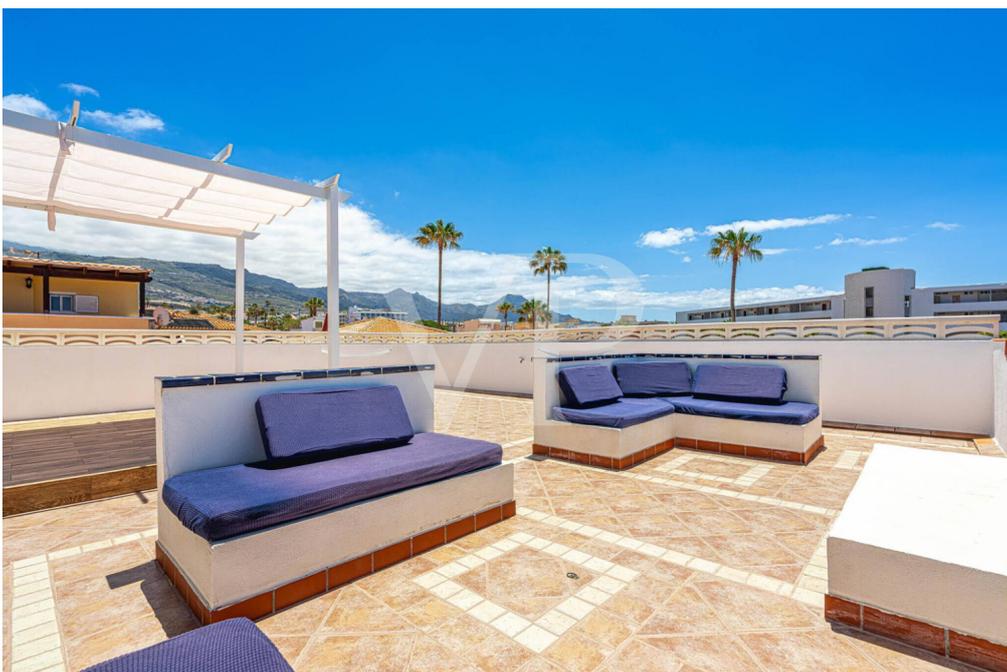
Número de propiedad: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad



Número de propiedad: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad



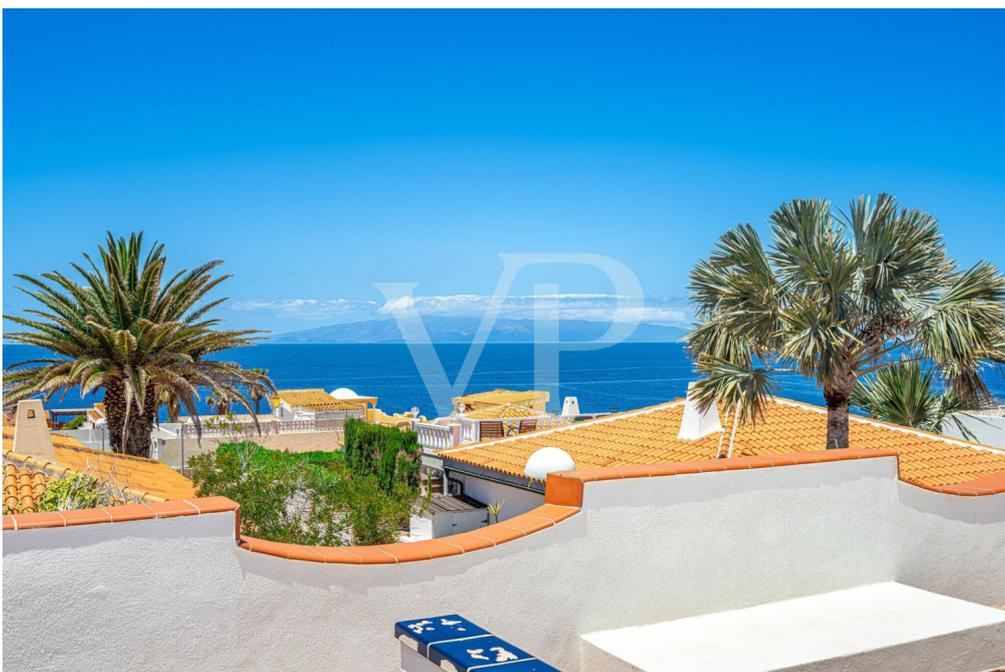
Número de propiedad: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad



Número de propiedad: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad



Número de propiedad: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad



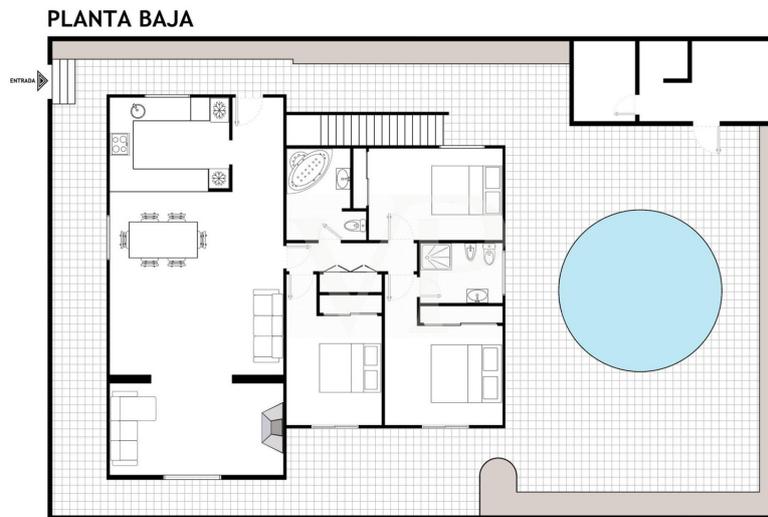
Número de propiedad: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

La propiedad

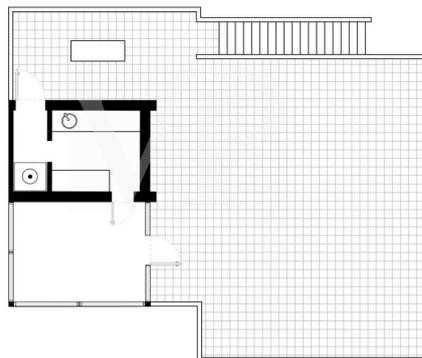


Número de propiedad: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

Planos de planta



TERRAZA



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

Una primera impresión

En una ubicación de ensueño, a solo unos pasos del Atlántico, se encuentra este encantador bungalow en la codiciada urbanización Sueño Azul en Callao Salvaje. Combina una vida elegante con confort moderno y tecnología sostenible. La vivienda cuenta con tres luminosos dormitorios y un amplio salón que se integra perfectamente con una moderna cocina semiabierta. Uno de los puntos destacados es la terraza privada en la azotea con espectaculares vistas al mar: un lugar ideal para disfrutar de atardeceres inolvidables. El cuidado espacio exterior con piscina privada invita a refrescarse y descansar, mientras que la sauna propia ofrece bienestar absoluto en cualquier momento. Gracias al sistema de paneles solares instalado, disfrutará no solo de una fuente de energía respetuosa con el medio ambiente, sino también de costes de mantenimiento reducidos. Sueño Azul es una zona muy tranquila, cerca de restaurantes y tiendas. Este bungalow es una auténtica joya en Tenerife: moderno, sostenible y a pocos pasos del mar.

Número de propiedad: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

Detalles de los servicios

- Bungalow en Callao Salvaje – Sueño Azul
 - 3 dormitorios
 - 2 baños (uno en suite)
 - Amplio salón con cocina semiabierta
 - Terraza en la azotea con cuarto de lavado
 - Impresionantes vistas al mar hasta La Gomera
 - Piscina privada
 - Sauna
 - Taller
 - Sistema de paneles solares (fotovoltaica)
- Ubicación tranquila, privada y soleada

Número de propiedad: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

Todo sobre la ubicación

Callao Salvaje se encuentra en la costa suroeste de Tenerife, pertenece al municipio de Adeje y es uno de los sitios de la isla con más días de sol al año. Allí se encuentra una variedad de tiendas, cafés, bares, restaurantes y una playa de arena volcánica. El encantador pueblo es un buen y conveniente punto de partida para muchas actividades, como senderismo, ciclismo, surf, buceo, golf o equitación. Desde aquí se puede llegar al parque nacional y al Pico del Teide en coche en unos 50 minutos. También la zona de Costa Adeje, con la famosa "Playa del Duque" y las playas de Playa de Las Américas se encuentran a pocos minutos en coche. El aeropuerto sur se encuentra a aprox. 25 minutos en coche y el aeropuerto norte a unos 50 minutos.

Número de propiedad: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

Otros datos

RESPONSABILIDAD: Comunicamos que las informaciones sobre la propiedad y documentos que transmitimos, provienen del vendedor o propietario. No nos hacemos responsables de la exactitud o integridad de la información en general. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a posibles errores publicitarios. **NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO:** Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Permita que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados ??de la mejor manera posible.

Número de propiedad: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com