

Búger – Nord

# Gran parcela para construir una finca rústica con vistas despejadas en Bugar

Número de propiedad: ES255288



PRECIO DE COMPRA: 330.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 108 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 28.412 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES255288 - 07311 Búger – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES255288 - 07311 Búger – Nord

## De un vistazo

|                      |                        |
|----------------------|------------------------|
| Número de propiedad  | ES255288               |
| Superficie habitable | ca. 108 m <sup>2</sup> |
| Habitaciones         | 4                      |
| Dormitorios          | 3                      |
| Baños                | 1                      |
| Año de construcción  | 1995                   |

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Precio de compra       | 330.000 EUR       |
| Tipo de objeto         | Terreno           |
| Estado de la propiedad | para reformar     |
| Características        | Piscina, Chimenea |



Número de propiedad: ES255288 - 07311 Búger – Nord

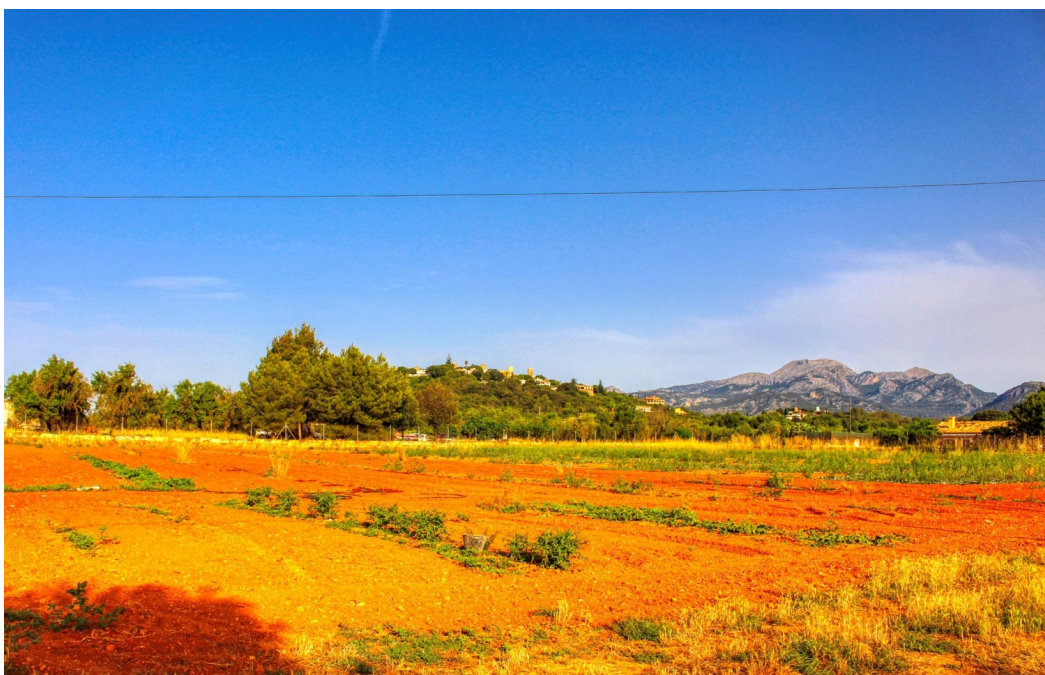
## La propiedad





Número de propiedad: ES255288 - 07311 Búger – Nord

## La propiedad





Número de propiedad: ES255288 - 07311 Búger – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255288 - 07311 Búger – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255288 - 07311 Búger – Nord

## Una primera impresión

Gran parcela con vistas despejadas y una casa de campo para reformar y legalizar en Búger. Situada en una zona tranquila y residencial, con cómodo acceso por dos caminos, tan solo a 1.5?km del centro del pueblo. La propiedad consiste en dos parcelas: una de aprox. 14.700?m<sup>2</sup> con una construcción de unos 220 m<sup>2</sup> para reformar, que antiguamente era una casita de aperos, y otra de aprox. 14.200?m<sup>2</sup> donde se puede construir una casa. La casa actual alberga 3 dormitorios y 1 baño, salón con chimenea y cocina y necesita una reforma integral. También dispone de pozo de agua propio, luz y depósito de agua. Al exterior se encuentra un gran aljibe que se puede convertir en una bonita piscina. ¡Es una fantástica oportunidad para crear un hogar de ensueño en el corazón del campo Mediterráneo! Contáctanos para más información o la visita.



Número de propiedad: ES255288 - 07311 Búger – Nord

## Todo sobre la ubicación

Búger es el municipio más pequeño de Mallorca, encantador pueblo, muy tranquilo que conserva el carácter rural tanto en el casco urbano como en las afueras. Situado en el nordeste de la isla, un lugar muy privilegiado de la geografía mallorquina, muy bien conectado en una colina muy cercana a la Sierra de Tramuntana, entre Campanet y Sa Pobla y muy cerca de la bahía de Alcúdia y Pollença. A 39 Km.de Palma, en una colina muy cercana a la Sierra de Tramuntana, entre Campanet y Sa Pobla y muy cerca de la bahía de Alcúdia y a 17 kilómetros Pollença.

Número de propiedad: ES255288 - 07311 Búger – Nord

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca - Pollensa

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)