

Telki

Zu verkaufen, Familienhaus in Telki - Panorama, modern, A++ Energie

Número de propiedad: HU25439565



PRECIO DE COMPRA: 725.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 279 m² • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 996 m²

Número de propiedad: HU25439565 - 2089 Telki

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU25439565 - 2089 Telki

De un vistazo

Número de propiedad	HU25439565
Superficie habitable	ca. 279 m²
Habitaciones	5
Dormitorios	3
Baños	3
Año de construcción	2015
Tipo de aparcamiento	2 x Garaje

Precio de compra	725.000 EUR
Casa	Casa unifamiliar
Estado de la propiedad	como nuevo
Características	Terraza, WC para invitados

Número de propiedad: HU25439565 - 2089 Telki

Datos energéticos

Fuente de energía	Geotermia	Certificado energético	Certificado de consumo
Fuente de energía	Geotérmico	Clase de eficiencia energética	A+

Número de propiedad: HU25439565 - 2089 Telki

La propiedad



Número de propiedad: HU25439565 - 2089 Telki

La propiedad



Número de propiedad: HU25439565 - 2089 Telki

La propiedad



Número de propiedad: HU25439565 - 2089 Telki

La propiedad



Número de propiedad: HU25439565 - 2089 Telki

La propiedad



Número de propiedad: HU25439565 - 2089 Telki

La propiedad



Número de propiedad: HU25439565 - 2089 Telki

La propiedad



Número de propiedad: HU25439565 - 2089 Telki

La propiedad



Número de propiedad: HU25439565 - 2089 Telki

La propiedad



Número de propiedad: HU25439565 - 2089 Telki

La propiedad



Número de propiedad: HU25439565 - 2089 Telki

La propiedad



Número de propiedad: HU25439565 - 2089 Telki

La propiedad



Número de propiedad: HU25439565 - 2089 Telki

La propiedad



Número de propiedad: HU25439565 - 2089 Telki

La propiedad



Número de propiedad: HU25439565 - 2089 Telki

La propiedad



Número de propiedad: HU25439565 - 2089 Telki

La propiedad



Número de propiedad: HU25439565 - 2089 Telki

Una primera impresión

Lage: Telki (20 km von der Budapester Innenstadt entfernt, ruhige grüne Gegend)

Preis: 725.000 Euro, 2.195 Euro/m² - Außergewöhnliches Preis-Leistungs-Verhältnis!

Preis ungefähr:

- 3 Schlafzimmer, 3 Bäder
- A++ Energetik: 38 cm Ziegelmauerwerk, 15 cm Dryvit-Isolierung, Wärmepumpenheizung/-kühlung
- Smart Home: Raum für Raum regelbare Klimaanlage, Zentralstaubsauger, Alarmanlage
- Nachhaltigkeit: 10 kW Solaranlage, Wärmetauscherlüftung, LED-Beleuchtung
- Premium-Ausstattung: Hofstadter Holzfenster, ferngesteuerte Rollläden, Kamin
- Zusätzliche Annehmlichkeiten: temperaturgesteuerte Garage, Aufzug, Fitnessraum mit Infrarotsauna, Weinkeller

Grundfläche:

- Erdgeschoss: 144 m²
- Untergeschoss: 135 m²
- Dachgeschoss: eingebaut, ausgebaut
- Terrassen: 102 m²
- Gesamtgrundstück: 996 m² (angelegter Garten mit Bewässerungsanlage)

Umgebung und Lage:

- Ruhe und frische Luft: Panoramablick, Garten mit Hochbeeten
- In der Nähe: Schule, Kindergarten, Bushaltestelle, Supermarkt (Autobahn M1 9 km)
- U-Bahn-Station, Bushaltestelle, Supermarkt, Bushaltestelle, Bushaltestelle, Bushaltestelle, Bushaltestelle, Bushaltestelle, Supermarkt, Bushaltestelle
- Sofort bezugsfertig: voll möbliert, bereit für das perfekte Zuhause!

Machen Sie dieses schöne Haus zu Ihrem! Rufen Sie jetzt an!

Número de propiedad: HU25439565 - 2089 Telki

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com