

Sol de Mallorca – Südwest

## Lujosa villa familiar a poca distancia de la cala Corda

*Número de propiedad: 3418*



PRECIO DE COMPRA: 3.350.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 410 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.271 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: 3418 - 07181 Sol de Mallorca – Südwest

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 3418 - 07181 Sol de Mallorca – Südwest

## De un vistazo

|                      |            |
|----------------------|------------|
| Número de propiedad  | 3418       |
| Superficie habitable | ca. 410 m² |
| Habitaciones         | 5          |
| Dormitorios          | 4          |
| Baños                | 4          |
| Año de construcción  | 2007       |

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Precio de compra       | 3.350.000 EUR |
| Casa                   | Villa         |
| Estado de la propiedad | cuidado       |
| Método de construcción | Sólido        |
| Espacio utilizable     | ca. 410 m²    |
| Características        | Piscina       |

Número de propiedad: 3418 - 07181 Sol de Mallorca – Südwest

## Datos energéticos

|                                     |                                |                                                     |      |
|-------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------|------|
| Tipo de calefacción                 | Calefacción por suelo radiante | Clase de eficiencia energética                      | D    |
| Certificado energético válido hasta | 28.05.2031                     | Año de construcción según el certificado energético | 2007 |
| Fuente de energía                   | Eléctrica                      |                                                     |      |
| Información energética              | En trámite                     |                                                     |      |

Número de propiedad: 3418 - 07181 Sol de Mallorca – Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: 3418 - 07181 Sol de Mallorca – Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: 3418 - 07181 Sol de Mallorca – Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: 3418 - 07181 Sol de Mallorca – Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: 3418 - 07181 Sol de Mallorca – Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: 3418 - 07181 Sol de Mallorca – Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: 3418 - 07181 Sol de Mallorca – Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: 3418 - 07181 Sol de Mallorca – Südwest

## La propiedad



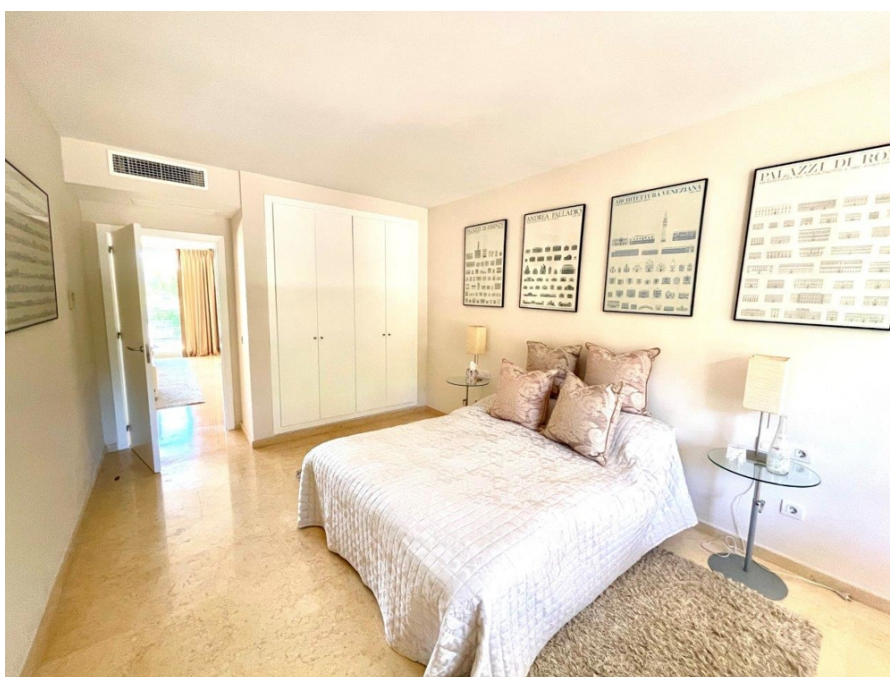
Número de propiedad: 3418 - 07181 Sol de Mallorca – Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: 3418 - 07181 Sol de Mallorca – Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: 3418 - 07181 Sol de Mallorca – Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: 3418 - 07181 Sol de Mallorca – Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: 3418 - 07181 Sol de Mallorca – Südwest

## Una primera impresión

Esta villa señorial se caracteriza sobre todo por su diseño interior de muy buen gusto, con gran atención al detalle y un alto nivel de mobiliario de alta calidad. Nada más entrar en la villa, se percibe una gran sensación de coherencia y de "volver a casa", así como un ambiente acogedor que no parece intrusivo ni anticuado. ¡Una casa perfecta para familias que quieren mudarse a Mallorca o que ya viven aquí! La zona exterior está diseñada con mucho gusto, ¡varias zonas de descanso invitan a relajarse o a recargar las pilas! ¡Por la noche, un concepto de iluminación profesional evoca un ambiente especial para un estado de ánimo relajado!

Número de propiedad: 3418 - 07181 Sol de Mallorca – Südwest

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Susanne Schüssler

---

Avenida Paguera 16, E-07160 Paguera

Tel.: +34 971 68 95 41

E-Mail: [paguera@von-poll.com](mailto:paguera@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)