

Santa Ponsa – Südwest

# Apartamento reformado con terraza y vistas al mar

*Número de propiedad: 1991*



PRECIO DE COMPRA: 690.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 94 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: 1991 - 07183 Santa Ponsa – Südwest

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 1991 - 07183 Santa Ponsa – Südwest

## De un vistazo

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| Número de propiedad  | 1991                  |
| Superficie habitable | ca. 94 m <sup>2</sup> |
| Piso                 | 5                     |
| Habitaciones         | 3                     |
| Dormitorios          | 2                     |
| Baños                | 2                     |
| Año de construcción  | 1992                  |

|                        |                           |
|------------------------|---------------------------|
| Precio de compra       | 690.000 EUR               |
| Piso                   | Ático                     |
| Estado de la propiedad | cuidado                   |
| Método de construcción | Sólido                    |
| Espacio utilizable     | ca. 94 m <sup>2</sup>     |
| Características        | Terraza, Cocina empotrada |

Número de propiedad: 1991 - 07183 Santa Ponsa – Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: 1991 - 07183 Santa Ponsa – Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: 1991 - 07183 Santa Ponsa – Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: 1991 - 07183 Santa Ponsa – Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: 1991 - 07183 Santa Ponsa – Südwest

## La propiedad





Número de propiedad: 1991 - 07183 Santa Ponsa – Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: 1991 - 07183 Santa Ponsa – Südwest

## Una primera impresión

Este luminoso apartamento ubicado en una zona privilegiada de Santa Ponça, se encuentra a pocos pasos del mar. El piso está compuesto por una cocina abierta americana integrada con el salón-comedor, destacando un espacio funcional y bien aprovechado. Cuenta con dos dormitorios dobles, ambos con baño en suite y ducha. El segundo dormitorio dispone de acceso mediante puertas correderas. Desde el salón se accede a una amplia terraza a través de una ventana corredera de suelo a techo. La terraza ofrece vistas directas al mar y a la costa, un entorno ideal para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. Una propiedad bien distribuida, con espacios cómodos y una ubicación que permite disfrutar del entorno costero durante todo el año.

Número de propiedad: 1991 - 07183 Santa Ponsa – Südwest

## Todo sobre la ubicación

La animada localidad de Santa Ponsa -o "Santa Ponça"- es un típico lugar de vacaciones familiar en el suroeste de Mallorca, a sólo 25 km de la capital de la isla, Palma, y del aeropuerto, y se presenta como un lugar con múltiples opciones de ocio: los amantes del mar sacarán provecho de su dinero, así como los que prefieren el senderismo o las excursiones a pie. El centro de la ciudad impresiona con su magnífico telón de fondo de montañas y bosques, y las afueras son perfectas para tomar el sol. Santa Ponsa tiene dos playas de arena: la Playa de Santa Ponsa, de 560 metros de longitud, conocida como "la playa grande", y la más pequeña Caló d'en Pallisser, que los lugareños llaman "Playa pequeña". Santa Ponsa también cuenta con varios complejos de golf de primera categoría. Los propietarios de yates también sacan partido a su dinero aquí, ya que la ciudad cuenta con un pintoresco puerto natural con club náutico y una excelente gastronomía. Si quiere ver los grandes superyates, diríjase una ciudad más allá, al lujoso puerto deportivo de Port Adriano, a sólo 10 minutos. Allí también le espera una amplia gama de restaurantes de primera categoría. Santa Ponsa también alberga algunas de las propiedades más lujosas de Mallorca.

Número de propiedad: 1991 - 07183 Santa Ponsa – Südwest

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Susanne Schüssler

---

Avenida Paguera 16 Mallorca - Paguera

E-Mail: [paguera@von-poll.com](mailto:paguera@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)