

Marina Di Pietrasanta – Toscana

Casa adosada independiente con jardín y terraza

Número de propiedad: IT252941960



www.von-poll.it

PRECIO DE COMPRA: 580.000 EUR • HABITACIONES: 5

Número de propiedad: IT252941960 - 55045 Marina Di Pietrasanta – Toscana

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT252941960 - 55045 Marina Di Pietrasanta – Toscana

De un vistazo

| | |
|-----------------------|-------------|
| Número de propiedad | IT252941960 |
| Ocupación a partir de | 01.05.2025 |
| Habitaciones | 5 |
| Dormitorios | 3 |
| Baños | 1 |
| Tipo de aparcamiento | 3 x Otros |

| | |
|------------------|------------------------|
| Precio de compra | 580.000 EUR |
| Piso | Piso |
| Comisión | Sujeto a comisión |
| Espacio total | ca. 120 m ² |
| Características | Terraza |

Número de propiedad: IT252941960 - 55045 Marina Di Pietrasanta – Toscana

Datos energéticos

| | | | |
|-------------------------------------|------------|--------------------------------|-----------------------------|
| Certificado energético válido hasta | 01.03.2027 | Certificado energético | Certificado energético |
| | | Demanda de energía final | 147.63 kWh/m ² a |
| | | Clase de eficiencia energética | G |

Número de propiedad: IT252941960 - 55045 Marina Di Pietrasanta – Toscana

La propiedad



Número de propiedad: IT252941960 - 55045 Marina Di Pietrasanta – Toscana

La propiedad



Número de propiedad: IT252941960 - 55045 Marina Di Pietrasanta – Toscana

La propiedad



Número de propiedad: IT252941960 - 55045 Marina Di Pietrasanta – Toscana

La propiedad



Número de propiedad: IT252941960 - 55045 Marina Di Pietrasanta – Toscana

La propiedad



Número de propiedad: IT252941960 - 55045 Marina Di Pietrasanta – Toscana

La propiedad



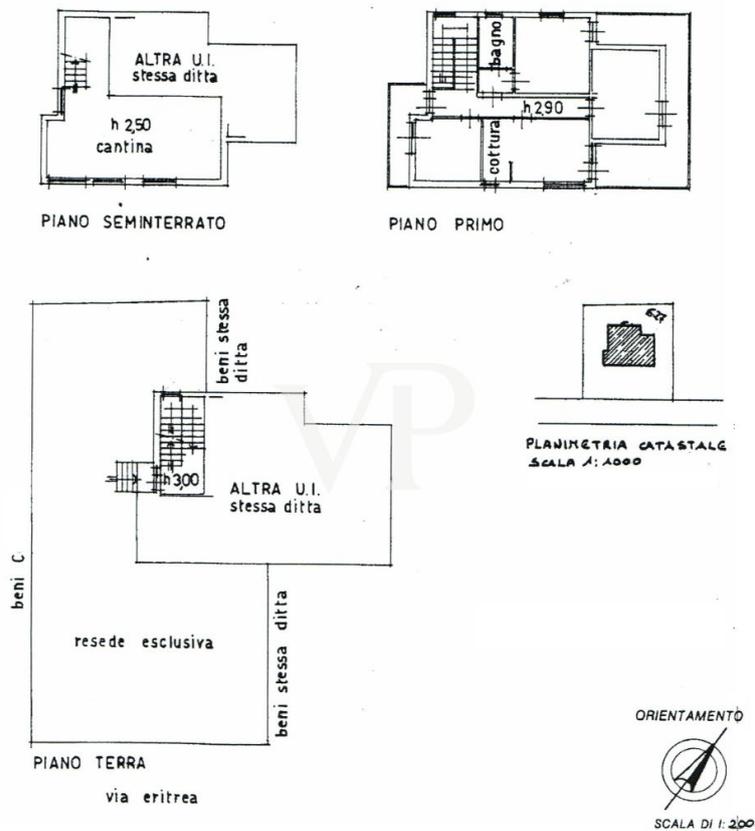
Número de propiedad: IT252941960 - 55045 Marina Di Pietrasanta – Toscana

La propiedad



Número de propiedad: IT252941960 - 55045 Marina Di Pietrasanta – Toscana

Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT252941960 - 55045 Marina Di Pietrasanta – Toscana

Una primera impresión

Casa adosada independiente con jardín, a pocos pasos del mar En una tranquila zona residencial, a unos cientos de metros de la playa, ofrecemos a la venta una parte de una casa adosada independiente en dos niveles, con un gran jardín privado en tres lados. La propiedad consta de: Planta baja - Entrada principal con escalera interior que conduce a la planta superior. Primera y última planta - Amplio salón/comedor con acceso directo a una gran terraza, perfecta para comer al aire libre, con impresionantes vistas de los Alpes Apuanos, cocina nueva y funcional, tres dormitorios, un cuarto de baño recientemente renovado con ducha moderna. Sótano - Amplia taberna con calefacción conectada internamente a la entrada de la planta baja. La propiedad se completa con un generoso jardín privado en tres lados, plazas de aparcamiento interno y un cómodo garaje. La calefacción es autónoma. Una solución ideal para quienes desean tranquilidad, confort y proximidad al mar en el espléndido marco de Marina di Pietrasanta.

Número de propiedad: IT252941960 - 55045 Marina Di Pietrasanta – Toscana

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Milán
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com