Aglientu – Sardinien

Finca Aglientu - Un sueño de naturaleza, elegancia y libertad

Número de propiedad: IT254152021

www.von-poll.it

PRECIO DE COMPRA: 1.900.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 1.000 m^2 • HABITACIONES: 15 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 150.000 m^2

Número de propiedad: IT254152021 - 07020 Aglientu – Sardinien

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT254152021 - 07020 Aglientu – Sardinien

De un vistazo

Número de propiedad	IT254152021
Superficie habitable	ca. 1.000 m²
Ocupación a partir de	04.07.2025
Habitaciones	15
Dormitorios	13
Baños	13
Tipo de aparcamiento	10 x Otros

Precio de compra	1.900.000 EUR
Casa	Casa unifamiliar
Comisión	Sujeto a comisión
Espacio total	ca. 150.000 m²
Características	Chimenea

Número de propiedad: IT254152021 - 07020 Aglientu – Sardinien

Datos energéticos

Fuente de energía	Eléctrica
Información energética	En trámite

Número de propiedad: IT254152021 - 07020 Aglientu – Sardinien

La propiedad

Número de propiedad: IT254152021 - 07020 Aglientu – Sardinien

La propiedad

Número de propiedad: IT254152021 - 07020 Aglientu – Sardinien

La propiedad

Número de propiedad: IT254152021 - 07020 Aglientu – Sardinien

La propiedad

Número de propiedad: IT254152021 - 07020 Aglientu – Sardinien

Una primera impresión

Finca Aglientu
Un paraíso terrenal - Un sueño de naturaleza, elegancia y libertad

Entre las ondulantes colinas de Cerdeña, a sólo siete minutos del mar cristalino, se alza esta majestuosa propiedad, una obra maestra de armonía entre el hombre y la naturaleza. Un lugar donde los sueños toman forma y el tiempo parece detenerse, con una vista impresionante de La Maddalena y Córcega, despertándose cada mañana en una sinfonía de luz y color.

El corazón de este paraíso está formado por siete edificios fascinantes, que ofrecen una superficie habitable total de unos 1.000 m². Cada edificio cuenta una historia única, desde la elegancia rústica hasta la sofisticación moderna, y es ideal para alojar a familias numerosas, amigos o huéspedes que deseen compartir este extraordinario lugar. Las cocinas al aire libre invitan a los huéspedes a veladas de convivencia bajo un cielo estrellado, donde se pueden degustar delicias locales.

La propiedad abarca 15 hectáreas de terreno, un refugio natural en estado puro. Un arroyo privado atraviesa el paisaje, su suave murmullo es una constante melodía de paz. Un pozo privado y cinco aljibes, cada uno con una capacidad de 14.000 litros, garantizan un suministro de agua independiente y sostenible, un precioso regalo para este paraíso.

La tierra es un verdadero reino natural: un antiguo bosque de alcornoques ofrece cobijo y sombra, mientras que en media hectárea de viñedos crecen las nobles uvas Nebbiolo, listas para ser transformadas en finos vinos que encapsulan el sabor y la esencia de este lugar único.

Las posibilidades son infinitas: se podría construir una gran piscina, perfectamente integrada en el paisaje mediterráneo, donde el azul del cielo se funde con el verde de la naturaleza. Aquí podrá pasar interminables días de verano en total intimidad y con un confort sin igual.

Esta propiedad es algo más que un conjunto de terrenos y edificios: es un poema viviente, una oda a la belleza de Cerdeña, un refugio para quienes desean experimentar la vida en estado puro. Un verdadero paraíso en la tierra, creado para aquellos que buscan lo excepcional y desean preservar un legado de la naturaleza.

Número de propiedad: IT254152021 - 07020 Aglientu – Sardinien

Detalles de los servicios

Con aire acondicionado
Amueblado
Doble acristalamiento
Pozos
Vallado
Portón eléctrico

Número de propiedad: IT254152021 - 07020 Aglientu – Sardinien

Todo sobre la ubicación

Tiendas 3 metros
Aeropuerto 40 km
Centro ciudad 2 km
Mar 3 km
Playa 3 km
Supermercado 2 km

Número de propiedad: IT254152021 - 07020 Aglientu – Sardinien

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com