

Bologna

Chalet adosado en el campo, recientemente renovado

Número de propiedad: IT254922209



www.von-poll.it

PRECIO DE COMPRA: 470.000 EUR • HABITACIONES: 4

Número de propiedad: IT254922209 - 40129 Bologna

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT254922209 - 40129 Bologna

De un vistazo

Número de propiedad	IT254922209
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	2

Precio de compra	470.000 EUR
Casa	Chalet adosado
Comisión	soggetto a commissione
Espacio total	ca. 155 m ²
Características	Terraza, Chimenea

Número de propiedad: IT254922209 - 40129 Bologna

Datos energéticos

Fuente de energía	Gas	Certificado energético	Certificado energético
-------------------	-----	------------------------	------------------------

Número de propiedad: IT254922209 - 40129 Bologna

La propiedad



Número de propiedad: IT254922209 - 40129 Bologna

La propiedad



Número de propiedad: IT254922209 - 40129 Bologna

La propiedad



Número de propiedad: IT254922209 - 40129 Bologna

La propiedad



Número de propiedad: IT254922209 - 40129 Bologna

La propiedad



Número de propiedad: IT254922209 - 40129 Bologna

La propiedad



Número de propiedad: IT254922209 - 40129 Bologna

La propiedad



Número de propiedad: IT254922209 - 40129 Bologna

La propiedad



Número de propiedad: IT254922209 - 40129 Bologna

La propiedad



Número de propiedad: IT254922209 - 40129 Bologna

La propiedad



Número de propiedad: IT254922209 - 40129 Bologna

La propiedad



Número de propiedad: IT254922209 - 40129 Bologna

La propiedad



Número de propiedad: IT254922209 - 40129 Bologna

La propiedad



Número de propiedad: IT254922209 - 40129 Bologna

Una primera impresión

Dentro de una pequeña y encantadora aldea, inmersa en el verde y rodeada de un hermoso jardín comunitario, se encuentra una espléndida casa adosada, independiente por dos lados. Extremadamente luminosa y extremadamente tranquila, esta residencia es perfecta para una familia que desee vivir a pocos pasos del centro, cerca de un encantador parque caracterizado por un encantador estanque, rodeada de naturaleza y, sin embargo, en una zona perfectamente comunicada por medios de transporte, comercios y colegios, así como cerca de las principales vías de comunicación. Aunque de reciente construcción, esta propiedad ha sido en cualquier caso muy recientemente renovada y consta de una hermosa entrada al espacioso salón (con chimenea, si se desea) desde el que se accede a la cómoda terraza veranda (equipada con una estructura domótica que permite disponer de un espacio cerrado que puede utilizarse incluso en días lluviosos) y al encantador jardín privado. También en la planta baja hay una amplia cocina/sala de estar y un primer cuarto de baño. La primera planta está reservada a la zona de noche, con tres dormitorios y un segundo cuarto de baño, mientras que la buhardilla de arriba (actualmente un trastero conectado a la zona de noche mediante una escalera escamoteable) puede utilizarse para crear una cuarta habitación grande, una sala o un estudio si se desea. En el sótano hay un enorme garaje (aprox. 30 m2), una gran bodega y un lavadero muy práctico. Dispone de aire acondicionado y calefacción independiente. Además del garaje privado, esta pequeña aldea también dispone de varias plazas de aparcamiento descubiertas dentro de una zona de acceso exclusivo al condominio.

Número de propiedad: IT254922209 - 40129 Bologna

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com