Santa Eugenia – Mitte

Amplia finca de nueva construcción en un gran terreno entre Santa Eugenia y Santa María.

Número de propiedad: ES233744610

PRECIO DE COMPRA: 3.500.000 EUR • **SUPERFICIE HABITABLE:** ca. 249 m^2 • **HABITACIONES:** 5 • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 29.307 m^2

Número de propiedad: ES233744610 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES233744610 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

De un vistazo

Número de propiedad	ES233744610
Superficie habitable	ca. 249 m²
Habitaciones	5
Dormitorios	4
Baños	4
Año de construcción	2024
Tipo de aparcamiento	2 x Otros

Precio de compra	3.500.000 EUR
Casa	Finca
Estado de la propiedad	como nuevo
Características	Terraza, Piscina, Chimenea

Número de propiedad: ES233744610 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Información energética	En trámite

Número de propiedad: ES233744610 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES233744610 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES233744610 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

Una primera impresión

Amplia finca de nueva construcción en un gran terreno entre Santa Eugenia y Santa María. La casa tiene una superficie habitable de aprox. 249 m² y está situada en una parcela de aprox. 29.307 m².
La casa tiene un total de 4 dormitorios y 4 baños, dos de ellos en suite. La cocina/salón de planta abierta es el lugar perfecto para recibir a familiares y amigos y ofrece un ambiente luminoso y acogedor.
Los grandes ventanales proporcionan mucha luz natural y ofrecen maravillosas vistas de los alrededores.
En el exterior, hay una gran terraza donde podrá disfrutar de una acogedora barbacoa o relajarse al sol. El jardín ofrece mucho espacio para que los niños jueguen y correteen. Una gran piscina invita a refrescarse en los calurosos días de verano.
La casa estará equipada con calefacción por suelo radiante y aire acondicionado, así como con otros accesorios de alta calidad.

Número de propiedad: ES233744610 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

Detalles de los servicios

- Calefacción por suelo radiante
- Aire acondicionado
- Terraza
- Jardín
- Piscina

Número de propiedad: ES233744610 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

Todo sobre la ubicación

Santa Eugènia, un pintoresco pueblo en el centro de Mallorca, está enclavado entre onduladas colinas y frondosos viñedos y desprende un encanto auténtico.
La iglesia parroquial de Santa Eugènia, con su arquitectura tradicional y su histórico campanario, es un llamativo punto de referencia del pueblo. Los alrededores son ideales para practicar senderismo y ciclismo, con pintorescas rutas que atraviesan el paisaje rural.
Destaca el cercano Parque Natural de la Albufera, una zona húmeda protegida de excepcional belleza y diversidad ecológica. Aquí, los observadores de aves y los amantes de la naturaleza pueden disfrutar de la naturaleza virgen.
Santa Eugènia también es conocida por su gastronomía tradicional, con acogedores restaurantes que sirven deliciosas especialidades mallorquinas. El mercado semanal local ofrece productos frescos y artesanales.
La proximidad a Palma, a sólo unos 26 km, y a las playas de la costa sur hace de Santa Eugènia un lugar atractivo para vivir para aquellos que aprecian la tranquilidad de la vida de pueblo y, sin embargo, quieren tener las comodidades de la ciudad al alcance de la mano.
Santa Eugènia personifica el estilo de vida relajado y la belleza natural de Mallorca y ofrece un entorno acogedor para una vida armoniosa y auténtica en la isla.

Número de propiedad: ES233744610 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES233744610 - 07142 Santa Eugenia – Mitte

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí
Tel.: +34 871 - 201 945
E-Mail: santamaria@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com