Santa Maria del Camí – Mitte

Moderno ático con terraza panorámica en el corazón de Santa María

Número de propiedad: ES253745398

PRECIO DE COMPRA: 879.000 EUR • **HABITACIONES:** 4

Número de propiedad: ES253745398 - 07320 Santa Maria del Camí – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES253745398 - 07320 Santa Maria del Camí – Mitte

De un vistazo

Número de propiedad	ES253745398
Piso	2
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	2
Tipo de aparcamiento	2 x Aparcamiento subterráneo

Precio de compra	879.000 EUR
Piso	Ático
Método de construcción	Sólido
Características	Terraza, Piscina, Chimenea, Cocina empotrada

Número de propiedad: ES253745398 - 07320 Santa Maria del Camí – Mitte

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Información energética	En trámite

Número de propiedad: ES253745398 - 07320 Santa Maria del Camí – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES253745398 - 07320 Santa Maria del Camí – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES253745398 - 07320 Santa Maria del Camí – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES253745398 - 07320 Santa Maria del Camí – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES253745398 - 07320 Santa Maria del Camí – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES253745398 - 07320 Santa Maria del Camí – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES253745398 - 07320 Santa Maria del Camí – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES253745398 - 07320 Santa Maria del Camí – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES253745398 - 07320 Santa Maria del Camí – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES253745398 - 07320 Santa Maria del Camí – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES253745398 - 07320 Santa Maria del Camí – Mitte

Una primera impresión

Este ático le espera en un elegante complejo residencial de sólo diez apartamentos - un refugio lleno de paz, luz y confort, justo en el animado centro de Santa María, no lejos de Palma.

En el centro del piso se encuentra un luminoso salón-comedor, que impresiona por su diseño de planta abierta y una cocina de diseño de alta calidad con isla de cocción. Una chimenea de gas crea un ambiente acogedor en las noches más frescas, mientras que la terraza cubierta invita a disfrutar del desayuno al aire libre, con encantadoras vistas a la iglesia y a la elegante piscina comunitaria.

La zona de estar privada ofrece dos dormitorios, un moderno cuarto de baño y una suite principal con su propio cuarto de baño. Una elegante escalera de piedra conduce a la azotea de aproximadamente 34 m², un verdadero punto culminante con amplias vistas sobre los tejados de Santa María, ideal para largas noches de verano, tomar el sol o cenar al aire libre.

Dos amplias plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero están incluidos en el precio. El ascensor te lleva desde el garaje directamente a la puerta de tu piso.

Número de propiedad: ES253745398 - 07320 Santa Maria del Camí – Mitte

Detalles de los servicios

- Cocina amueblada
- Cocina americana
- Suelo de piedra natural
- Chimenea de gas
- Aire acondicionado (frío/calor)
- Terraza
- Piscina
- Dos plazas de aparcamiento
- Suelo radiante

Número de propiedad: ES253745398 - 07320 Santa Maria del Camí – Mitte

Todo sobre la ubicación

Santa María del Camí, un pintoresco pueblo en el corazón de Mallorca con unos 7.000 habitantes, se ha convertido en un lugar muy solicitado y combina el encanto tradicional con el confort moderno. La imponente iglesia parroquial, con su llamativo campanario, es una joya arquitectónica que refleja la historia del pueblo. Otro atractivo es el vino, que se cultiva en Santa María y atrae a muchos visitantes. Los domingos se celebra el mercado semanal, con productos frescos, artesanía y especialidades locales. El paisaje, caracterizado por colinas onduladas y viñedos, es ideal para pasear a pie o en bicicleta, y se puede explorar la cercana sierra de Tramuntana. La céntrica ubicación de Santa María, a sólo 20 kilómetros de Palma, la convierte en un atractivo lugar para vivir para quienes aprecian la tranquilidad de la vida en el pueblo y desean tener las comodidades de la ciudad al alcance de la mano. El aeropuerto y las playas también están a poca distancia. Hay restaurantes e instalaciones comerciales de alta calidad y, además de la renombrada escuela internacional "The Montessori School", también hay una escuela pública. El centro de ocio "Mallorca Fashion Outlet", a pocos minutos en coche, ofrece numerosas tiendas de moda, bares, restaurantes y un gran cine.

Número de propiedad: ES253745398 - 07320 Santa Maria del Camí – Mitte

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES253745398 - 07320 Santa Maria del Camí – Mitte

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí
Tel.: +34 871 - 201 945
E-Mail: santamaria@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com