

Denia

## Piso de obra nueva en venta en Denia

Número de propiedad: NE1413A



PRECIO DE COMPRA: 336.600 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 97 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: NE1413A - 03770 Denia

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: NE1413A - 03770 Denia

## De un vistazo

|                      |                       |                  |                        |
|----------------------|-----------------------|------------------|------------------------|
| Número de propiedad  | NE1413A               | Precio de compra | 336.600 EUR            |
| Superficie habitable | ca. 97 m <sup>2</sup> | Piso             | Apartamento            |
| Habitaciones         | 3                     | Espacio total    | ca. 107 m <sup>2</sup> |
| Dormitorios          | 3                     | Características  | Piscina                |
| Baños                | 2                     |                  |                        |

Número de propiedad: NE1413A - 03770 Denia

## Datos energéticos

|                          |                           |
|--------------------------|---------------------------|
| Certificado energético   | 0.00                      |
| Consumo de energía final | 0.00 kWh/m <sup>2</sup> a |

Número de propiedad: NE1413A - 03770 Denia

## La propiedad



Número de propiedad: NE1413A - 03770 Denia

## La propiedad



Número de propiedad: NE1413A - 03770 Denia

## Una primera impresión

Ubicado cerca de la playa de La Almadraba en El Verger y a pocos minutos de Denia, este proyecto visionario redefine la vida moderna con un enfoque en la sostenibilidad, el bienestar y la armonía.

Bienvenidos al Puerto de Talasa, un pueblo utópico diseñado para un futuro más verde.

Esta comunidad ecológica cuenta con recolección de agua de lluvia, jardines de plantas nativas y paneles fotovoltaicos para energía autosuficiente. Las estaciones de carga de vehículos eléctricos garantizan una movilidad limpia.

**Lo más destacado del apartamento**

- Moderno apartamento de 3 dormitorios y 2 baños con una gran terraza
- Ventanas de aluminio con doble acristalamiento
- Persianas automatizadas
- Cocina equipada
- Preinstalación para lavadora/secadora
- Termostato en la sala de estar
- Aire acondicionado por conductos
- Paneles solares
- Estacionamiento

**Amenidades de la comunidad**

- Zonas ajardinadas, piscina, gimnasio, zona de juegos infantiles, sauna, club social, huerto urbano, spa para mascotas, taller de bricolaje y punto de acceso a la playa

**Ubicación**

A solo 500 metros de la playa con fácil acceso a aeropuertos, tiendas y campos de golf.

**¿Por qué comprar con nosotros?**

- +20 años de experiencia en bienes raíces locales
- Listados exclusivos y cuidadosamente seleccionados
- Proceso fluido y sin estrés
- Casas de lujo ecológico cerca del mar

Número de propiedad: NE1413A - 03770 Denia

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)