

Calpe

# Proyecto de villa moderna en Calpe

*Número de propiedad: NE1429V*



PRECIO DE COMPRA: 895.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 241 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: NE1429V - 03710 Calpe

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: NE1429V - 03710 Calpe

## De un vistazo

Número de propiedad	NE1429V
Superficie habitable	ca. 241 m <sup>2</sup>
Habitaciones	3
Dormitorios	3
Baños	3
Año de construcción	2025

Precio de compra	895.000 EUR
Casa	Villa
Espacio total	ca. 241 m <sup>2</sup>
Características	Piscina

Número de propiedad: NE1429V - 03710 Calpe

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción central	Certificado energético	0.00
		Consumo de energía final	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

Número de propiedad: NE1429V - 03710 Calpe

## La propiedad



Número de propiedad: NE1429V - 03710 Calpe

## La propiedad



Número de propiedad: NE1429V - 03710 Calpe

## La propiedad



Número de propiedad: NE1429V - 03710 Calpe

## La propiedad





Número de propiedad: NE1429V - 03710 Calpe

## La propiedad



Número de propiedad: NE1429V - 03710 Calpe

## La propiedad



Número de propiedad: NE1429V - 03710 Calpe

## Una primera impresión

Descubra la casa de sus sueños en la tranquila urbanización Empedrola de Calpe. Esta moderna villa ofrece una combinación perfecta de lujo y tranquilidad, ubicada en una parcela de 1.010 m<sup>2</sup> con 241 m<sup>2</sup> de espacio habitable. Con una orientación suroeste, la villa ofrece vistas panorámicas a las montañas de Oltá y Bernia. Diseñado para la comodidad y la elegancia, cuenta con 3 dormitorios con baño, incluida una suite principal con terraza privada. El corazón de la casa es una amplia sala de estar, perfectamente conectada a una moderna cocina abierta. Salga a una impresionante piscina infinita, que ofrece el lugar perfecto para disfrutar del sol mediterráneo.

Esta villa ofrece infinitas oportunidades de personalización para hacerla suya. Cada detalle está pensado para una vida de lujo, desde los baños de diseño de Roca hasta una cocina gourmet equipada con electrodomésticos de primera calidad. La plomería fría / caliente en toda la casa garantiza la comodidad durante todo el año.

La seguridad es primordial, con portones motorizados, puertas peatonales metálicas y ventanas de doble acristalamiento Climalit que brindan tranquilidad. A solo una hora del aeropuerto de Alicante, también está cerca de campos de golf de renombre, restaurantes con estrellas Michelin y puertos deportivos.

Con la construcción programada para 2025, esta es su oportunidad de poseer una villa moderna a medida en una de las zonas más deseables de la Costa Blanca.

¡Contáctenos ahora para hacer de esta villa su hogar para siempre!

Número de propiedad: NE1429V - 03710 Calpe

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)