Görmin / Groß Zastrow

4700 m² großes Baugrundstück unweit der Hansestadt Greifswald

Número de propiedad: 25466011

PRECIO DE COMPRA: 135.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 4.700 m²

Número de propiedad: 25466011 - 17121 Görmin / Groß Zastrow

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 25466011 - 17121 Görmin / Groß Zastrow

De un vistazo

Número de propiedad	25466011

Precio de compra	135.000 EUR
Tipo de objeto	Terreno
Comisión	Käuferprovision beträgt 7,14 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises

Número de propiedad: 25466011 - 17121 Görmin / Groß Zastrow

La propiedad

Número de propiedad: 25466011 - 17121 Görmin / Groß Zastrow

La propiedad

Número de propiedad: 25466011 - 17121 Görmin / Groß Zastrow

La propiedad

Número de propiedad: 25466011 - 17121 Görmin / Groß Zastrow

La propiedad

Número de propiedad: 25466011 - 17121 Görmin / Groß Zastrow

Una primera impresión

Zum Verkauf steht ein etwa 4.700 m² großes Baugrundstück in der Nähe der Hansestadt Greifswald.
Auf dem Grundstück befindet sich ein baufälliges Gebäude, für das bereits eine Abrissgenehmigung vorliegt.

Auf der gegenüberliegenden Straßenseite befindet sich zusätzlich eine landwirtschaftlich nutzbare Fläche von circa 20.000 m², die bei Bedarf separat gepachtet werden kann – ideal beispielsweise als Weideland für Pferde.

Die Erschließung mit Wasser und Strom ist bereits vorhanden; Gas- und Abwasseranschlüsse müssen noch verlegt werden.

Número de propiedad: 25466011 - 17121 Görmin / Groß Zastrow

Detalles de los servicios

- ruhige, ländliche Lage direkt am Feld
- viele Nutzungsmöglichkeiten z.B. Pferdehof, Mehrgenerationenhaus oder Ähnliches
- angrenzendes Grundstück mit circa 20.000m² kann separat gepachtet werden und z.B. als Weideland nutzbar (nicht Bestandteil des Verkaufsangebotes)

Número de propiedad: 25466011 - 17121 Görmin / Groß Zastrow

Todo sobre la ubicación

Die Immobilie befindet sich in Groß Zastrow, einem ruhigen Ortsteil der Gemeinde Görmin in Mecklenburg-Vorpommern. Die Lage bietet ländliche Idylle und gleichzeitig eine gute Anbindung: Die Autobahn A20 ist in wenigen Minuten erreichbar und ermöglicht schnelle Verbindungen nach Greifswald (ca. 15 km), Stralsund (ca. 25 km) sowie Richtung Rostock und Berlin.

Infrastruktur für den täglichen Bedarf wie Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Ärzte finden sich in den umliegenden Orten, insbesondere in Grimmen und Greifswald. Die Region ist auch an den öffentlichen Nahverkehr angebunden, wodurch sich die Immobilie ideal für Pendler, Familien oder Ruhesuchende eignet.

Número de propiedad: 25466011 - 17121 Görmin / Groß Zastrow

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Jan Fehlhaber

Schuhhagen 22, 17489 Greifswald
Tel.: +49 3834 - 85 59 555
E-Mail: greifswald@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com