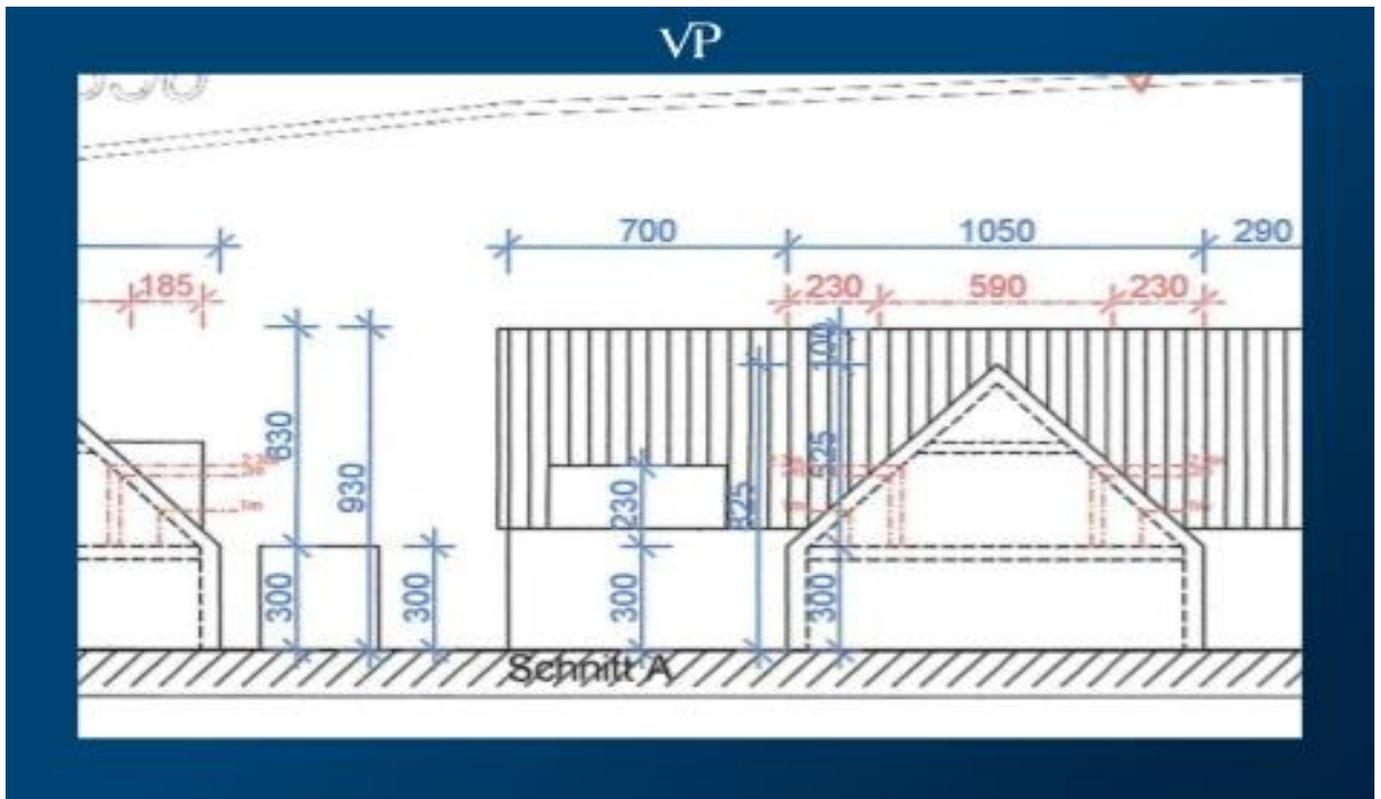


Münster

# Baugrundstück - inkl. positiver Bauvoranfrage - fußläufig zum Aassee

Número de propiedad: 24055060



PRECIO DE COMPRA: 1.450.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.660 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: 24055060 - 48163 Münster

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 24055060 - 48163 Münster

## De un vistazo

Número de propiedad	24055060	Precio de compra	1.450.000 EUR
		Tipo de objeto	Terreno
		Comisión	Käuferprovision beträgt 5,95 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises

**Número de propiedad: 24055060 - 48163 Münster**

## Una primera impresión

Kapitalanleger und Projektierer aufgepasst! Baugrundstück in Aasee-Nähe inkl. positiver Bauvoranfrage! Nicht nur die Münsteraner wissen es: Grundstücke in Aasee-Nähe sind eine absolute Rarität und die Nachfrage ist exorbitant. Wir bieten Ihnen ein ca. 1660 m<sup>2</sup> großes Grundstück inkl. positiver Bauvoranfrage an. Der Altbestand ist zum Herbst freigezogen. Geplant und genehmigt ist eine Wohnfläche von ca. 850 m<sup>2</sup>, verteilt über zwei Kubaturen. Hier ist alles möglich. Vor allem bietet sich die Lage für Apartments an, da die Nachfrage für Diese aktuell durch die Decke geht wie nie. Egal, ob zur Vermietung oder als Projekt zum Verkauf - die Nachfrage ist immens. Auch die Möglichkeit der Fördergelder ist hier gegeben und sollte nicht unbeachtet bleiben - dazu gerne in einem persönlichen Gespräch mehr! Lage, Lage, Lage - Das Grundstück befindet sich in einer ruhigen Sackgasse. In ca. 600 Metern sind Sie am berühmten Haus Kump. Ca. 1 km sind es nur zur Aaseebrücke und in 10 Minuten sind Sie mit dem Rad an der Aasee-Mensa. Weitere Zahlen, Daten und Fakten ,auch zum Thema Fördergeld und Vieles mehr, erhalten Sie bei uns in einem persönlichen Gespräch.

Número de propiedad: 24055060 - 48163 Münster

## Todo sobre la ubicación

Gelegen in einer ruhigen Sackgasse. Ca. 600 Metern bis zum Haus Kump. Ca. 1 km bis zur Aaseebrücke und in 10 Minuten sind Sie mit dem Rad an der Aasee-Mensa.

Número de propiedad: 24055060 - 48163 Münster

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Sven Dziabel

---

Alter Steinweg 34 Minster  
E-Mail: [muenster@von-poll.com](mailto:muenster@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)