

Palma

# SECRET MARKETING Lujosa propiedad con piscina y vistas al mar frente al puerto marítimo de Palma

CODE DU BIEN: ES234432



PRIX D'ACHAT: 3.800.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 376 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 5

CODE DU BIEN: ES234432 - 07014 Palma

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES234432 - 07014 Palma

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES234432	Prix d'achat	3.800.000 EUR
Surface habitable	ca. 376 m <sup>2</sup>	Type	Étage
Étage	1	État de la propriété	Bon état
Pièces	5	Aménagement	Piscine
Chambres à coucher	4		
Salles de bains	4		
Place de stationnement	1 x surface libre		

CODE DU BIEN: ES234432 - 07014 Palma

## Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

**CODE DU BIEN: ES234432 - 07014 Palma**

## Une première impression

Esta magnífica y única en sí propiedad se encuentra mirando al fabuloso puerto marítimo de Palma. Su cómoda ubicación ofrece un rápido y fácil acceso al centro de la ciudad con todos los servicios necesarios y goza de espectaculares vistas a los amaneceres y los atardeceres, una verdadera magia para contemplar. La vivienda de generoso tamaño, dispone de 4 dormitorios dobles con sus baños en-suite, gran salón-comedor con zona de oficina y biblioteca, una moderna cocina amueblada y equipada con electrodomésticos Gaggenau, 1 baño de invitados con su ducha, cómoda lavandería y zona de almacenaje. Al exterior encontraremos una estupenda terraza cubierta con su zona comedor, espacio ideal para reuniones familiares o con amigos, bonito jardín verde y espléndida piscina de agua salada. Como extra, toda la propiedad tiene el sistema de aire acondicionado con bomba frío/calor, grandes ventanales proporcionando mucha luz natural y por supuesto espectaculares vistas. La propiedad dispone de un trastero y plaza de parking privada. No dudes en contactarnos y concertar la visita!

CODE DU BIEN: ES234432 - 07014 Palma

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Majorque - Pollensa

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)