Pollensa – Nord

Wunderschöne Finca mit Pool in der Nähe des Zentrums von Pollensa

CODE DU BIEN: ES244691

PRIX D'ACHAT: 4.000.000 EUR • **SURFACE HABITABLE:** ca. 500 m^2 • **PIÈCES:** 5 • **SUPERFICIE DU TERRAIN:** 28.945 m^2

CODE DU BIEN: ES244691 - 07460 Pollensa – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES244691 - 07460 Pollensa – Nord

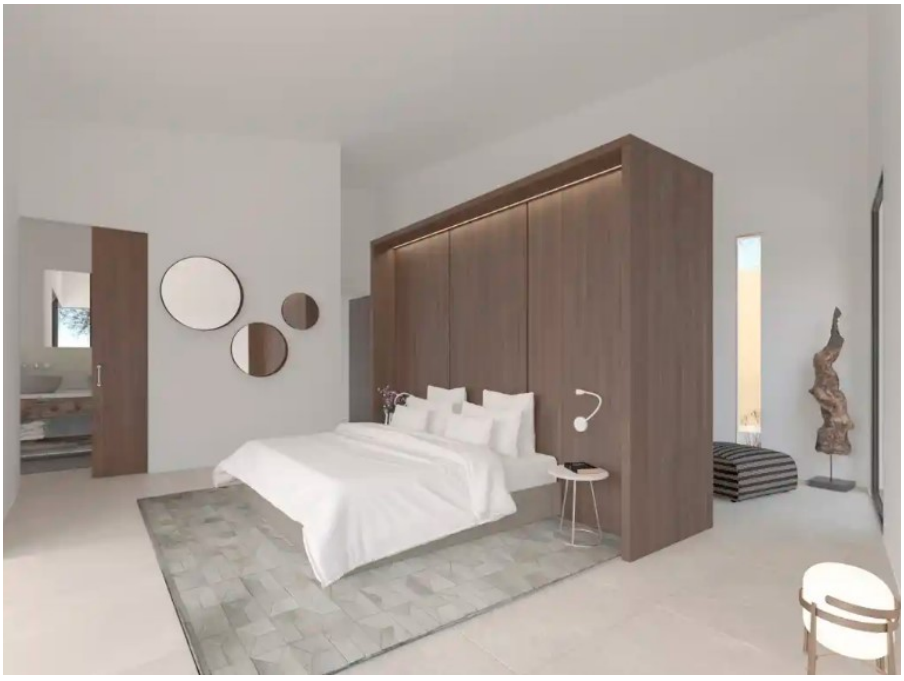
En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES244691
Surface habitable	ca. 500 m²
Pièces	5
Chambres à coucher	4
Salles de bains	4

Prix d'achat	4.000.000 EUR
Type de bien	Corps de ferme
État de la propriété	Première occupation
Aménagement	WC invités, Piscine

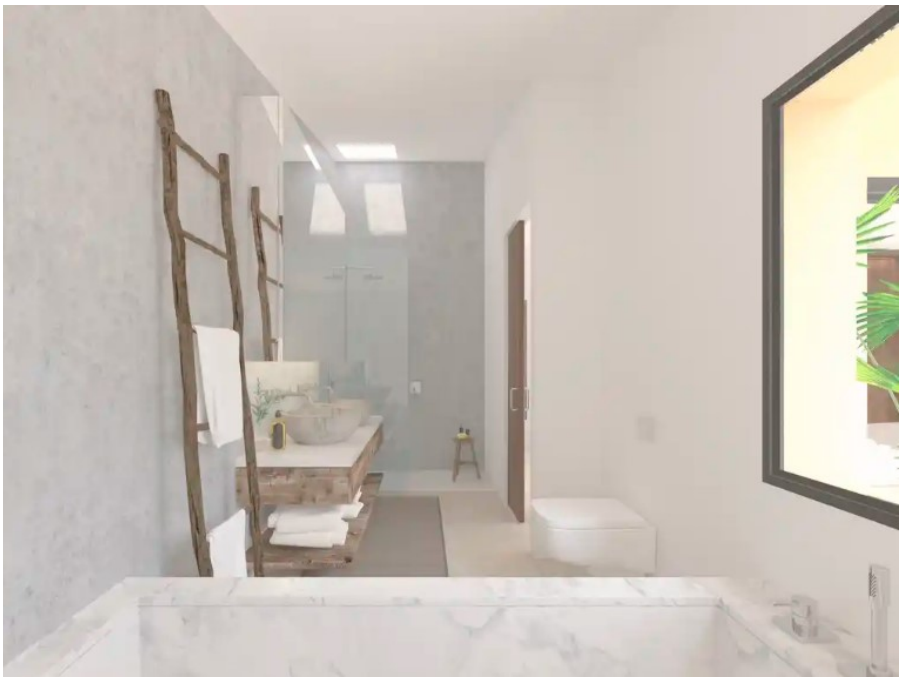
CODE DU BIEN: ES244691 - 07460 Pollensa – Nord

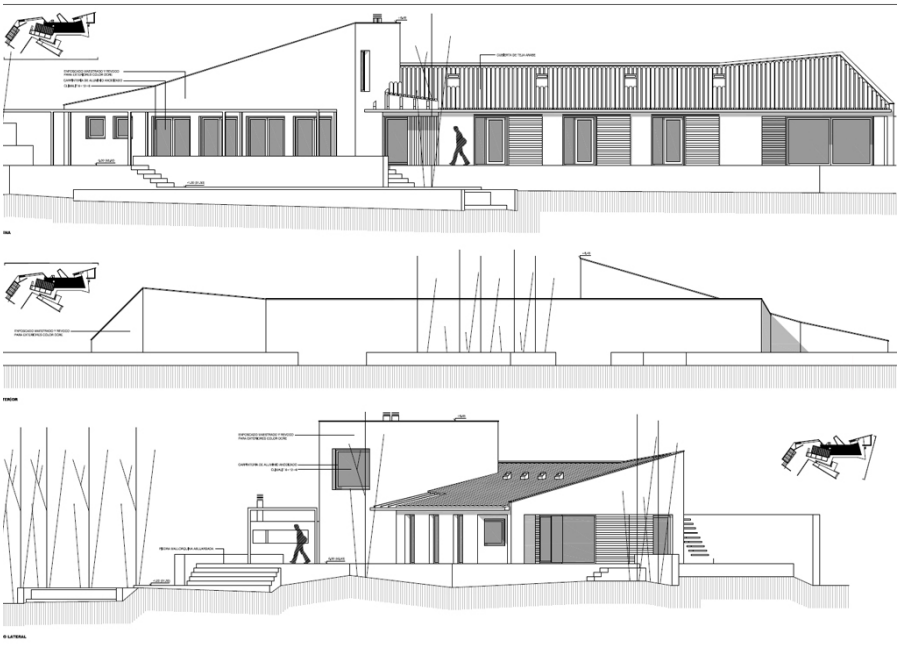
La propriété



CODE DU BIEN: ES244691 - 07460 Pollensa – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES244691 - 07460 Pollensa – Nord

Une première impression

Diese außergewöhnlich gelegene Immobilie befindet sich auf einem weitläufigen Grundstück von etwa 28.945 m² in der malerischen Region Vall de Colonya, am Rande des charmanten Dorfes Pollença. Aufgrund ihrer ausgezeichneten Lage, nur wenige Schritte vom Zentrum von Pollença entfernt, können die Bewohner die Bequemlichkeit einer Lage genießen, die einfachen Zugang zu allen Annehmlichkeiten des Dorfes bietet und gleichzeitig Ruhe und Privatsphäre bietet. Die Immobilie befindet sich derzeit in der Projektphase und bietet eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen, die ein geräumiges und gut aufgeteiltes Zuhause in einer wunderbaren natürlichen Umgebung suchen. Der für diese Immobilie geplante architektonische Entwurf legt großen Wert auf Komfort und Funktionalität. Das Haus ist als ein einziges Stockwerk geplant, was eine optimale Verteilung der vier Schlafzimmer ermöglicht, jedes mit eigenem Badezimmer, sodass jedes Familienmitglied oder Gäste einen intimen und komfortablen Raum haben. Das Haus wird mit großen Fenstern und offenen Räumen ausgestattet, die die Panoramaansicht auf die nahegelegenen Berge maximieren. Ein geräumiges Wohnzimmer im Lounge-Stil wird sich perfekt mit einer modernen und funktionalen Küche integrieren. Von hier aus haben die Bewohner Zugang zur Außenterrasse und dem Garten, der mit einem Infinity-Pool ausgestattet sein wird – ideal, um sich zu entspannen und das mediterrane Klima zu genießen. Es ist auch ein überdachter Parkplatz vorgesehen, um den Komfort der Eigentümer und ihrer Gäste zu gewährleisten. Dieses Projekt befindet sich noch in einer Phase, in der Änderungen gemäß den persönlichen Vorlieben der zukünftigen Eigentümer vorgenommen werden können, was einen erheblichen Mehrwert für diejenigen darstellt, die ihr Zuhause von Anfang an personalisieren möchten.

CODE DU BIEN: ES244691 - 07460 Pollensa – Nord

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com