

Escorca – Mitte

# Tradicional casa mallorquina en un enclave único de la Serra de Tramuntana

CODE DU BIEN: ES244734



SURFACE HABITABLE: ca. 280 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 3 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 332 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES244734
Surface habitable	ca. 280 m <sup>2</sup>
Pièces	3
Chambres à coucher	2
Salles de bains	1
Année de construction	1920

Prix d'achat	Sur demande
Type de bien	Corps de ferme
État de la propriété	Bon état
Surface de plancher	ca. 332 m <sup>2</sup>
Aménagement	Cheminée

CODE DU BIEN: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## La propriété





CODE DU BIEN: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## La propriété



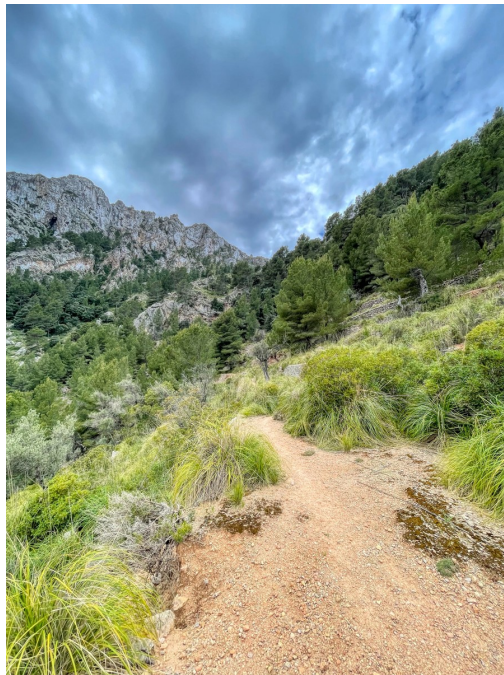
CODE DU BIEN: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte**

## Une première impression

Fantástica casa tradicional mallorquina en un enclave único en la Serra de Tramuntana Ubicada en el Recó de sa Taleca entre la Torre de na Seca y sa Punta de Cala Rotja en Escorca, cerca de la costa en el corazón de la Serra de Tramuntana, Patrimonio Mundial de la Unesco. Una casa tradicional mallorquina del 1920 y en un excelente estado de conservación gracias a su mantenimiento por sus propietarios. Cuenta con almacén de 12 metros cuadrados, gran porche de 40 metros cuadrados y la encantadora vivienda de dos plantas de 140 metros cuadrados en cada planta. Una propiedad exclusiva en un enclave único, el plena Serra de Tramuntana con un impresionante paisaje costero rodeado de acantilados.

CODE DU BIEN: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## Tout sur l'emplacement

La Serra de Tramuntana es una alargada y extensa sierra situada a lo largo de toda la costa norte de Mallorca, prolongándose durante cerca de 90 kilómetros desde la isla de Dragonera al Cap de Formentor. Es un entorno natural de una gran belleza paisajística y enorme valor ambiental. De marcados contrastes, con terrenos duros y agrestes, macizos calcáreos que se alzan por encima de los 1.400 metros, hermosos valles, tortuosos torrentes y una característica que la hace única: su encuentro con el Mediterráneo a lo largo de toda su extensión, dando lugar a un abrupto litoral con impresionantes acantilados y hermosísimas calas, con sus impresionantes puestas de sol. En el año 2011, la Serra de Tramuntana fue declarada Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO, en la categoría de paisaje cultural. Un reconocimiento que hace mención al magnífico patrimonio cultural que alberga la sierra, destacando entre otros la arquitectura de piedra seca, una técnica constructiva que forma parte de las raíces de los pueblos mediterráneos y que en Mallorca ha alcanzado unas cotas de perfeccionamiento muy elevadas: caminos empedrados, márgenes de piedra, hornos de cal y pozos son algunos de los muchos ejemplos de este legado de valor incalculable.



CODE DU BIEN: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Majorque - Pollensa

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)