

Puerto de Pollensa – Nord

Zu verkaufen Finca mit zwei Villen, Ferienlizenz und Pools mit Jacuzzi in der Nähe von Puerto de Pollensa

CODE DU BIEN: ES244890



PRIX D'ACHAT: 1.700.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 270 m² • PIÈCES: 8 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 14.700 m²

CODE DU BIEN: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES244890
Surface habitable	ca. 270 m²
Pièces	8
Chambres à coucher	6
Salles de bains	6
Année de construction	1989
Place de stationnement	4 x surface libre, 2 x parking à plusieurs étages

Prix d'achat	1.700.000 EUR
Type de bien	Villa
État de la propriété	Modernisé
Surface de plancher	ca. 480 m²
Aménagement	Terrasse, WC invités, Piscine, Cheminée

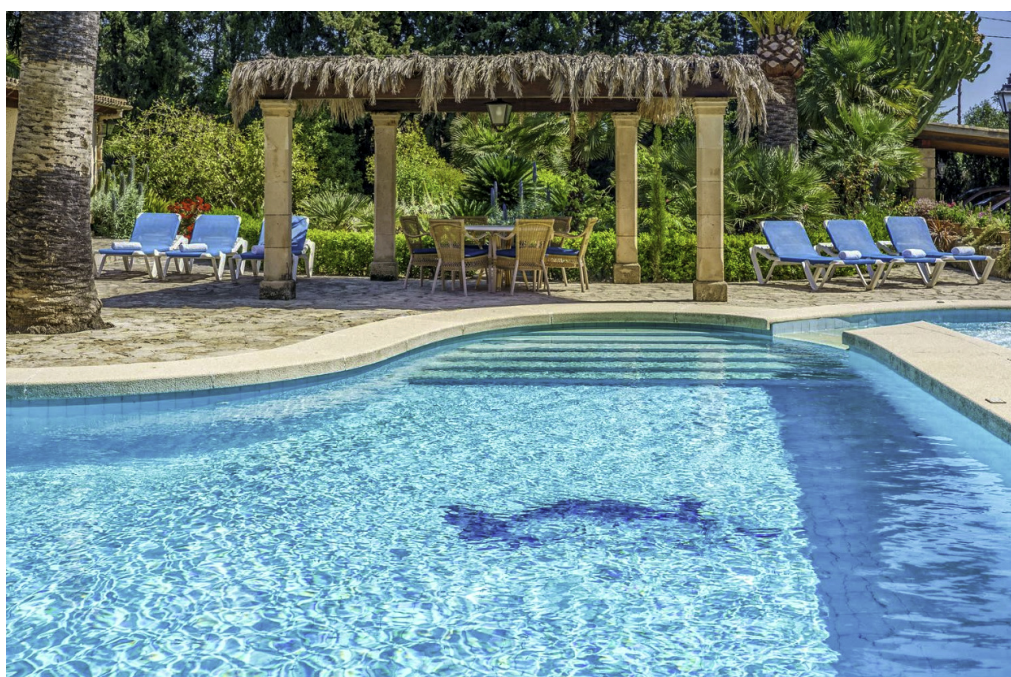
CODE DU BIEN: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

Une première impression

Zum Verkauf dieses große Anwesen mit zwei mallorquinischen Stil Villen mit ETV seit 2009 Urlaub touristische Lizenz, 2 Swimmingpools und Jacuzzi in Puerto Pollensa. Seine Außenbereiche haben herrliche Terrassen, Grill mit Brotbackofen, Speisekammer und überdachte Essbereich im Freien. Zwei von Gärten umgebene Außenpools, einer davon mit Jacuzzi.

Es ist ein Anwesen mit einer Gesamtfläche von ca. 14.700 m² mit einer Kapazität für 12 Personen zwischen den beiden, jedes Haus in einer einzigen Etage verteilt hat 3 Schlafzimmer und 3 komplette Badezimmer. Wohnzimmer mit Kamin, Esszimmer, voll ausgestattete Küche, Toilette, Abstellraum und Waschküche. Jedes Haus verfügt über einen eigenen Swimmingpool, einer von 11x6 Metern plus Jacuzzi und das zweite Haus mit einem eigenen Pool von 6x4 Metern.

Deckenventilatoren, Klimaanlage, Parkplatz, Sanitär-Heizkörper und Öl-Zentralheizung, Zisterne zum Sammeln von Regenwasser und Gemeinschaftsbrunnen. Die großen Räume mit hohen Decken und Holzbalken zeichnen sich aus. Die Außenbereiche verfügen über herrliche Terrassen, einen Grill mit Brotbackofen und einen überdachten Essbereich im Freien. Viele Außenbereiche sind von Gärten umgeben, die viel Privatsphäre bieten.

Erhältlich ist dieses große Grundstück von ca. 500 m², von denen fast 300 m² Wohnfläche sind, plus 170 m² verschiedener Veranden, die viel Platz im Freien bieten.

CODE DU BIEN: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

Tout sur l'emplacement

Das Haus befindet sich in einer sehr ruhigen Gegend, weniger als 4 Kilometer von der Bucht von Alcudia und dem Naturschutzgebiet Albufera entfernt. Bei 5 Kilometer von Pollensa, 7 von der Stadtmauer von Alcudia und dem Real Club Náutico Puerto de Pollensa.

CODE DU BIEN: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com