

Deià – Nordwest

# Großartige Villa mit Pool und freiem Meerblick auf einem Küstenhügel in Deià, Mallorca

CODE DU BIEN: ES255420



PRIX D'ACHAT: 3.590.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 247 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 4 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 1.794 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: ES255420 - 07179 Dejá – Northwest

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES255420 - 07179 Deiá – Northwest

## En un coup d'œil

|                        |            |
|------------------------|------------|
| CODE DU BIEN           | ES255420   |
| Surface habitable      | ca. 247 m² |
| Pièces                 | 4          |
| Chambres à coucher     | 3          |
| Salles de bains        | 2          |
| Année de construction  | 2005       |
| Place de stationnement | 1 x Garage |

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| Prix d'achat         | 3.590.000 EUR               |
| Type de bien         | Corps de ferme              |
| État de la propriété | Bon état                    |
| Aménagement          | Terrasse, Piscine, Cheminée |

CODE DU BIEN: ES255420 - 07179 Dejá – Northwest

## Informations énergétiques

|                           |                                                                                                           |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Type de chauffage         | Chauffage centralisé                                                                                      |
| Informations énergétiques | Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible. |

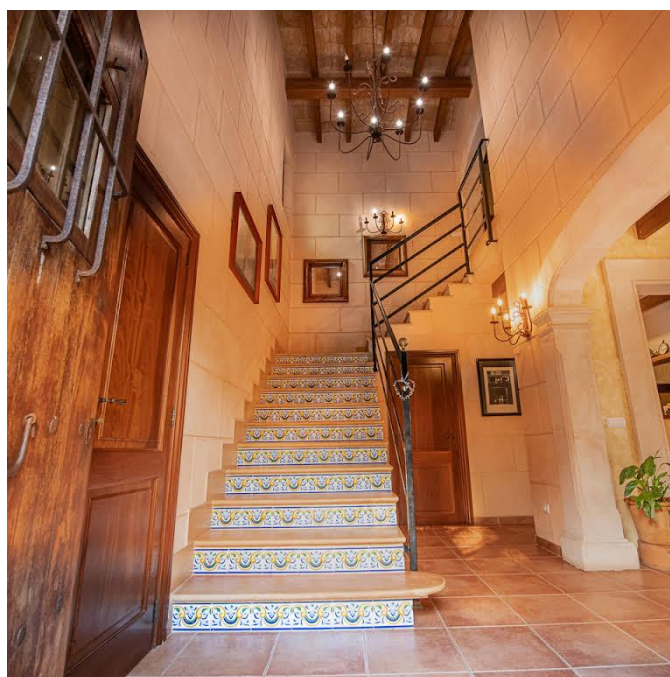
CODE DU BIEN: ES255420 - 07179 Deiá – Northwest

## La propriété



CODE DU BIEN: ES255420 - 07179 Deiá – Northwest

## La propriété



CODE DU BIEN: ES255420 - 07179 Dejá – Nordwest

## La propriété



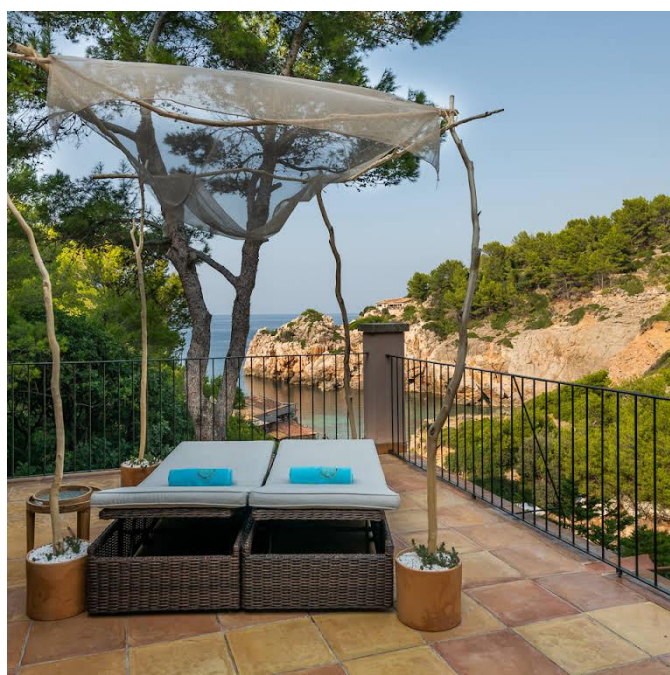
CODE DU BIEN: ES255420 - 07179 Deiá – Northwest

## La propriété



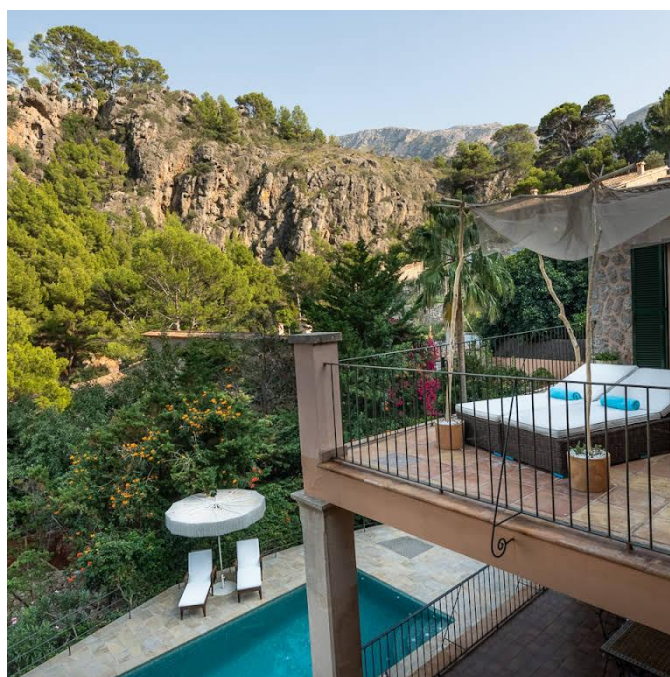
CODE DU BIEN: ES255420 - 07179 Deiá – Northwest

## La propriété



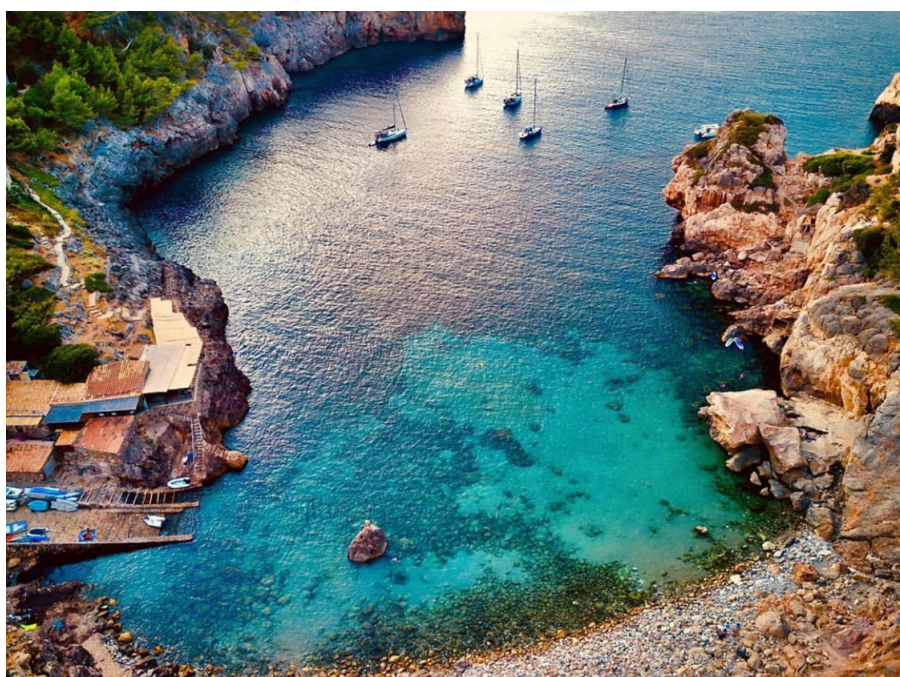
CODE DU BIEN: ES255420 - 07179 Deiá – Northwest

## La propriété



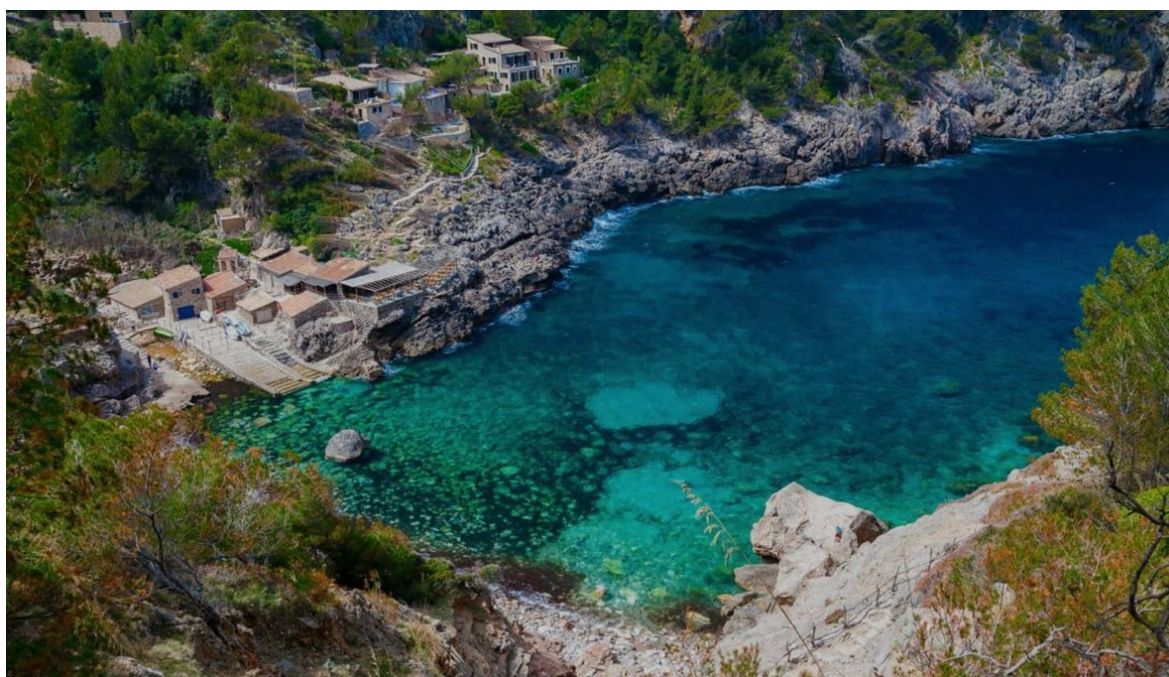
CODE DU BIEN: ES255420 - 07179 Deiá – Nordwest

## La propriété



CODE DU BIEN: ES255420 - 07179 Deiá – Nordwest

## La propriété



CODE DU BIEN: ES255420 - 07179 Deià – Nordwest

## Une première impression

Wunderschöne mallorquinische Villa mit großem Pool und Meerblick auf dem Küstenhügel von Deià

Diese traumhafte Villa liegt auf einem Hügel an der Küste von Deià, umgeben von einer beeindruckenden Berglandschaft und hohen Pinien. Sie bietet maximale Privatsphäre und absolute Ruhe – der perfekte Ort, um dem Lärm und der Hektik des Stadtlebens zu entfliehen.

Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen und verfügt über drei großzügige Schlafzimmer, zwei Badezimmer, eine voll möblierte und ausgestattete Küche, ein gemütliches Wohnzimmer sowie einen Essbereich mit direktem Zugang zur Terrasse, die einen atemberaubenden Meerblick bietet. Hohe Decken mit sichtbaren Holzbalken, eine Zentralheizung im gesamten Haus und viel natürliches Licht schaffen eine warme und einladende Atmosphäre.

Im Außenbereich befindet sich ein herrlicher Salzwasserpool, mehrere Terrassen zum Entspannen oder Unterhalten sowie eine Garage mit Platz für mehrere Fahrzeuge.

Ein wahres Paradies – selbst für die anspruchsvollsten Käufer. Kontaktieren Sie uns noch heute, um eine Besichtigung zu vereinbaren!

CODE DU BIEN: ES255420 - 07179 Dejá – Northwest

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)