

Budapest

Penthouse-Wohnung in Buda

CODE DU BIEN: HU24439458



PRIX D'ACHAT: 430.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 35 m² • PIÈCES: 1

CODE DU BIEN: HU24439458 - 1126 Budapest

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: HU24439458 - 1126 Budapest

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU24439458
Surface habitable	ca. 35 m²
Pièces	1
Année de construction	2010

Prix d'achat	430.000 EUR
Type	Attique
Surface de plancher	ca. 35 m²
Aménagement	Terrasse

CODE DU BIEN: HU24439458 - 1126 Budapest

Informations énergétiques

Informations
énergétiques

Lors de la création du
document, son
diagnostic de
performance
énergétique n'était
pas encore
disponible.

Classement
énergétique

B

CODE DU BIEN: HU24439458 - 1126 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU24439458 - 1126 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU24439458 - 1126 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU24439458 - 1126 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU24439458 - 1126 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU24439458 - 1126 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU24439458 - 1126 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU24439458 - 1126 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU24439458 - 1126 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU24439458 - 1126 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU24439458 - 1126 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU24439458 - 1126 Budapest

Une première impression

Eine außergewöhnliche Gelegenheit! Ich biete eine 2010 gebaute Penthouse-Wohnung in der Szolyva-Straße, in einer ruhigen, grünen Gegend des XII Bezirks, in der Nähe des Königsplatzes, zum Verkauf an. Die Wohnung befindet sich im vierten Stock und ist nach Nord-Ost-Westen ausgerichtet. Die Terrasse, die die Wohnung umgibt, bietet ein herrliches Panorama auf die Budaer Hügel. Die Wohnung verfügt über ein Wohnzimmer mit einer amerikanischen Küche und ein Schlafzimmer. In einem der Wohnräume befindet sich eine große Glasfläche. Das Badezimmer ist mit einer Dusche und Fußbodenheizung ausgestattet. Das Haus ist nach modernen Standards gebaut und wird durch eine Zentralheizung mit individueller Messung beheizt. Energie-Klassifizierung "B". Eine Klimaanlage ist möglich. Erstaunlich niedrige Nebenkosten! Heizung, Strom und Wasserverbrauch 10.000 HUF/Monat. Gemeinsame Kosten sind 8.300 Ft/Monat. Der Kaufpreis beinhaltet einen Parkplatz in der Tiefgarage mit Aufzug Zugang zur Wohnung und einen Speicherplatz in der gemeinsamen Lagerraum des Hauses. Ich empfehle es als Investition, als erste Wohnung, für Studenten, für Zusammenziehende, für junge Leute und für ewig Junge! In der Nähe: Einkaufszentrum Hegyvidék, MOM-Park, Villa Bagatelle, Österreichische Schule, Kastaniengarten, Naturschutzgebiet Kleine Schwäbische Alb Ausgezeichnete Verkehrsanbindung: Bus: 102, 105, 112, 210, 210B, 212A, 212B, Straßenbahn: 59, 59A, Déli-Pályaudvar, U-Bahn M2, Diese schöne Wohnung gehört Ihnen! Rufen Sie jetzt an!

CODE DU BIEN: HU24439458 - 1126 Budapest

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com