Budapest – XII. kerület

Neubauwohnung mit eigenem Garten zwischen Orbánhegy und Kis-Svábhegy

CODE DU BIEN: HU21439176

PRIX D'ACHAT: 669.000 EUR • **SURFACE HABITABLE:** ca. 121 m^2 • **PIÈCES:** 2.5

CODE DU BIEN: HU21439176 - 1126 Budapest – XII. kerület

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: HU21439176 - 1126 Budapest – XII. kerület

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU21439176	Prix d'achat	669.000 EUR
Surface habitable	ca. 121 m²	Type	Appartement
Pièces	2.5	État de la propriété	Première occupation

CODE DU BIEN: HU21439176 - 1126 Budapest – XII. kerület

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage à l'étage
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: HU21439176 - 1126 Budapest – XII. kerület

La propriété

CODE DU BIEN: HU21439176 - 1126 Budapest – XII. kerület

La propriété

CODE DU BIEN: HU21439176 - 1126 Budapest – XII. kerület

Une première impression

Sie können der erste Mieter dieser 417 m² großen PRIVATWOHNUNG sein. Perfekte Wahl für eine Familie mit Kindern und einem Hund. Die Wohnung ist komplett renoviert. Es ist mit einer modernen Wärmepumpe für Wärme ausgestattet. Dank der perfekten Aufteilung des geräumigen Wohnzimmers, zwei Schlafzimmer mit 2 Bädern. Außerdem gibt es einen separaten Hauswirtschaftsraum. Es gibt einen großen Garten, der als Schwimmbad genutzt werden kann. Die Gartengestaltung ist bereits erfolgt. Zur Wohnung gehört ein Carport mit Schranke, der im Preis inbegriffen ist. Es besteht auch die Möglichkeit, einen überdachten Eingang zu kaufen. In dem Gebäude befinden sich 3 Wohnungen, die jeweils eine ganze Etage belegen. Die Außenrenovierung der Eigentumswohnung im minimalistischen Stil wurde mit einer vollständigen Trockenbauisolierung abgeschlossen. Neben der guten Luft ist das Naturschutzgebiet Kis-Sváb-hegy, Normafa 10 Minuten entfernt, sowie der M

CODE DU BIEN: HU21439176 - 1126 Budapest – XII. kerület

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com