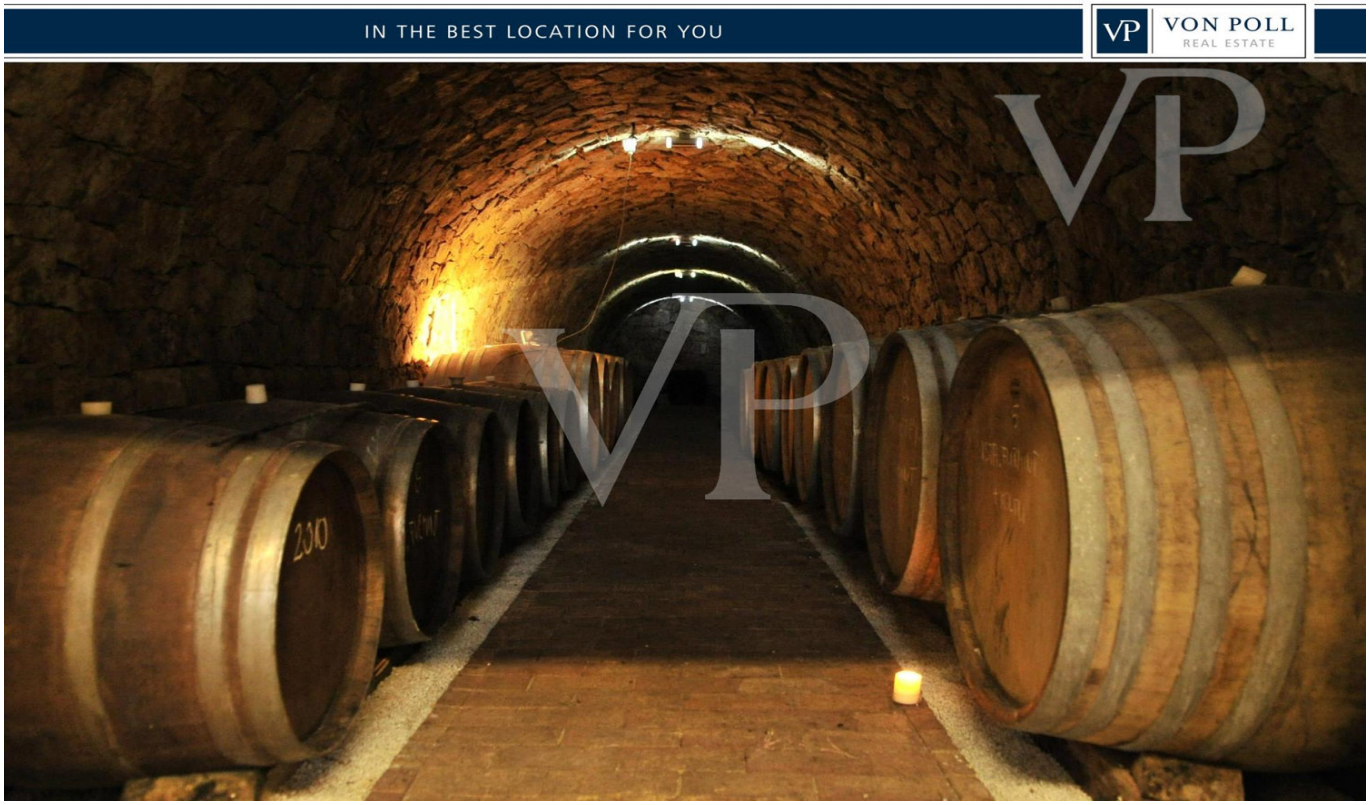
Mád

Weingut in der Weinregion Tokaj, Mád.

CODE DU BIEN: HU22439182



PRIX D'ACHAT: 210.000 EUR • **SURFACE HABITABLE:** ca. 405 m^2 • **PIÈCES:** 4.5 • **SUPERFICIE DU TERRAIN:** 1.162 m^2

CODE DU BIEN: HU22439182 - 3909 Mád

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: HU22439182 - 3909 Mád

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU22439182
Surface habitable	ca. 405 m²
Pièces	4.5

Prix d'achat	210.000 EUR
Type de bien	Bâtiment rural d'habitation
État de la propriété	Bon état

CODE DU BIEN: HU22439182 - 3909 Mád

La propriété

CODE DU BIEN: HU22439182 - 3909 Mád

La propriété

CODE DU BIEN: HU22439182 - 3909 Mád

La propriété

CODE DU BIEN: HU22439182 - 3909 Mád

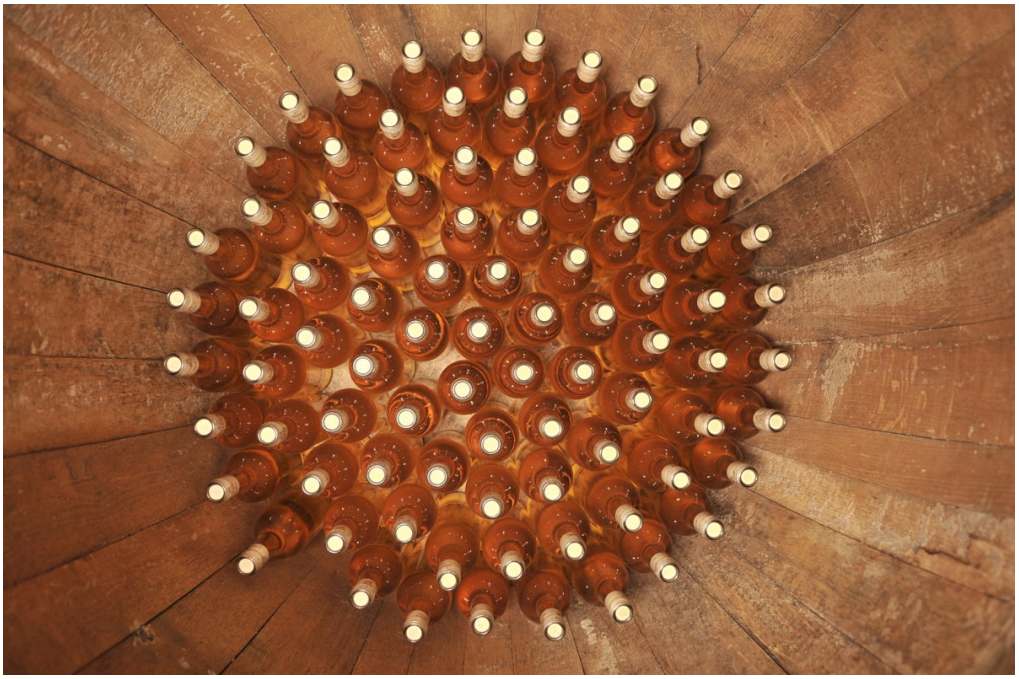
La propriété

CODE DU BIEN: HU22439182 - 3909 Mád

La propriété

CODE DU BIEN: HU22439182 - 3909 Mád

La propriété



CODE DU BIEN: HU22439182 - 3909 Mád

La propriété

CODE DU BIEN: HU22439182 - 3909 Mád

La propriété

CODE DU BIEN: HU22439182 - 3909 Mád

Une première impression

Wir bieten zum Verkauf ein kleines Weingut in der Tokajer Weinregion Mád an – mit Weinherstellungsausrüstung und Betriebslizenz.
Es liegt 5 Gehminuten vom Dorfzentrum entfernt. Es besteht aus einem 178 Quadratmeter großen Keller- und Verarbeitungsraum, einem 125 Quadratmeter großen Verkostungsraum, der für die Gastronomie geeignet ist, und einer 40 Quadratmeter großen überdachten Panoramaterrasse.

Die neu errichtete 60 Quadratmeter große Verarbeitungsanlage ist „L“-förmig mit dem renovierten alten Bauernhaus verbunden, wo die gepressten Trauben durch die Schwerkraft in den Keller gelangen können. Der 60 Quadratmeter große Abfüllraum im Untergeschoss beherbergt kühlbare Metalltanks, darüber hinaus befinden sich hier auch der 20 Meter lange Reifekeller für 60 500-Liter-Holzfässer und ein 57 m² großer Flaschenlagerraum. Der Zugang zum Gelände erfolgt über zwei Straßen, so dass die Gäste auch während der Ernte ungestört von der unteren Straße aus anreisen können.

Mehr als 1 Hektar Weinberge des Weinguts befinden sich im Weinberg Istenhegy in Rátka. (Weinberge sind im Preis inbegriffen)

CODE DU BIEN: HU22439182 - 3909 Mád

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com