

Telki

Zu verkaufen, Familienhaus in Telki - Panorama, modern, A++ Energie

????????? ??????????: HU25439565



???? ??????: 725.000 EUR • ??????????: ca. 279 m² • ??????: 5 • ?????? ????: 996 m²

??????? ?????????: HU25439565 - 2089 Telki

- ☐ ?? ??? ??????
- ☐ ?? ????????
- ☐ ???????????? ??????????
- ☐ ??? ?????? ??????????
- ☐ ???????????? ????????????????

*****: HU25439565 - 2089 Telki

?? ???

*****	HU25439565
*****	ca. 279 m²
*****	5
***** ??	3

*****	3
****	2015
****	2 x

****	725.000 EUR
****	*****

*****	****, WC

??????? ?????????: HU25439565 - 2089 Telki

????????????? ???????????

???? ???????????	???????????	??????????????????	VERBRAUCH
???? ???????????	???????????	???????????	
		???????????	A+
		???????????????	
		???????????	

??????? ???????: HU25439565 - 2089 Telki

?? ????????



???????? ?????????: HU25439565 - 2089 Telki

?? ?????????



??????? ???????: HU25439565 - 2089 Telki

?? ????????



???????? ?????????: HU25439565 - 2089 Telki

?? ????????



??????? ???????: HU25439565 - 2089 Telki

?? ????????



???????? ?????????: HU25439565 - 2089 Telki

?? ?????????



????????? ??????????: HU25439565 - 2089 Telki

?? ?????????



??????? ???????: HU25439565 - 2089 Telki

?? ????????



????????? ??????????: HU25439565 - 2089 Telki

?? ?????????



??????? ???????: HU25439565 - 2089 Telki

?? ????????



???????? ?????????: HU25439565 - 2089 Telki

?? ????????



???????? ?????????: HU25439565 - 2089 Telki

?? ????????



???????? ?????: HU25439565 - 2089 Telki

?? ????????



???????? ?????????: HU25439565 - 2089 Telki

?? ?????????



????????? ??????????: HU25439565 - 2089 Telki

?? ?????????



???????? ?????: HU25439565 - 2089 Telki

?? ???????



??????? ???????? : HU25439565 - 2089 Telki

??? ?????? ??????????

Lage: Telki (20 km von der Budapester Innenstadt entfernt, ruhige grüne Gegend)

Preis: 725.000 Euro, 2.195 Euro/m² - Außergewöhnliches Preis-Leistungs-Verhältnis!

Preis ungefähr:

- 3 Schlafzimmer, 3 Bäder
- A++ Energetik: 38 cm Ziegelmauerwerk, 15 cm Dryvit-Isolierung, Wärmepumpenheizung/-kühlung
- Smart Home: Raum für Raum regelbare Klimaanlage, Zentralstaubsauger, Alarmanlage
- Nachhaltigkeit: 10 kW Solaranlage, Wärmetauscherlüftung, LED-Beleuchtung
- Premium-Ausstattung: Hofstadter Holzfenster, ferngesteuerte Rollläden, Kamin
- Zusätzliche Annehmlichkeiten: temperaturgesteuerte Garage, Aufzug, Fitnessraum mit Infrarotsauna, Weinkeller

Grundfläche:

- Erdgeschoss: 144 m²
- Untergeschoss: 135 m²
- Dachgeschoss: eingebaut, ausgebaut
- Terrassen: 102 m²
- Gesamtgrundstück: 996 m² (angelegter Garten mit Bewässerungsanlage)

Umgebung und Lage:

- Ruhe und frische Luft: Panoramablick, Garten mit Hochbeeten
- In der Nähe: Schule, Kindergarten, Bushaltestelle, Supermarkt (Autobahn M1 9 km)
- U-Bahn-Station, Bushaltestelle, Supermarkt, Bushaltestelle, Bushaltestelle, Bushaltestelle, Bushaltestelle, Bushaltestelle, Supermarkt, Bushaltestelle
- Sofort bezugsfertig: voll möbliert, bereit für das perfekte Zuhause!

Machen Sie dieses schöne Haus zu Ihrem! Rufen Sie jetzt an!

??????? ???????? : HU25439565 - 2089 Telki

????????????? ???????????????

??? ?????????????? ?????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ???:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

???? ?????????? ???????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com