

Manerba del Garda – Lombardia

Baugrund in Manerba

??????? ??????????: IT20415068



??????? ????: 14.800 m²

??????? ????????: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardei

- ?? ??? ??????
- ?? ????????
- ??? ?????? ??????????
- ??? ??? ??? ????????????
- ?????????????? ????????????????

???????? ??????????: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardei

?? ??? ??????

???????? ??????????	IT20415068	????? ???????	????????? ???????????????
		?????? ?????????????????	??????????
		?????????????	Provisionspflichtig
		???????????? ???????	ca. 14.800 m ²

??????? ???????: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardei

?? ????????



???????? ??????????: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardia

?? ?????????



???????? ??????????: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardia

?? ?????????



???????? ??????????: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardei

??? ?????? ???????????

Für das Baugrundstück liegt ein genehmigtes Projekt vor und die Kosten in Höhe von ca. 2.000.000€ für die primäre und sekundäre Urbanisierung, Umwandlung in Wohn- und Baukosten wurde vom Verkäufer bereits entrichtet.

Der Gemeinde muss der Bau eines Radweges entlang des Perimeters im Wert von 190.000€ gewährt werden und durch eine Bankgarantie garantiert werden.

Grundstücksgröße: ca. 14.800 m²

Kubatur: 9.000 m³ (wahrscheinlich auch noch etwas mehr)

Preis: 600€/m³

???????? ??????????: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardia

??? ??? ??? ????????????

Das Grundstück befindet sich in unmittelbarer Nähe zum See

???????? ??????????: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardei

?????????????? ???????????????????

??? ?????????????????? ??????????????, ?????????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????????? ???:

Christian Weissensteiner

Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò

Tel.: +39 0365 690596

E-Mail: salo@von-poll.com

???? ??????????? ?????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com