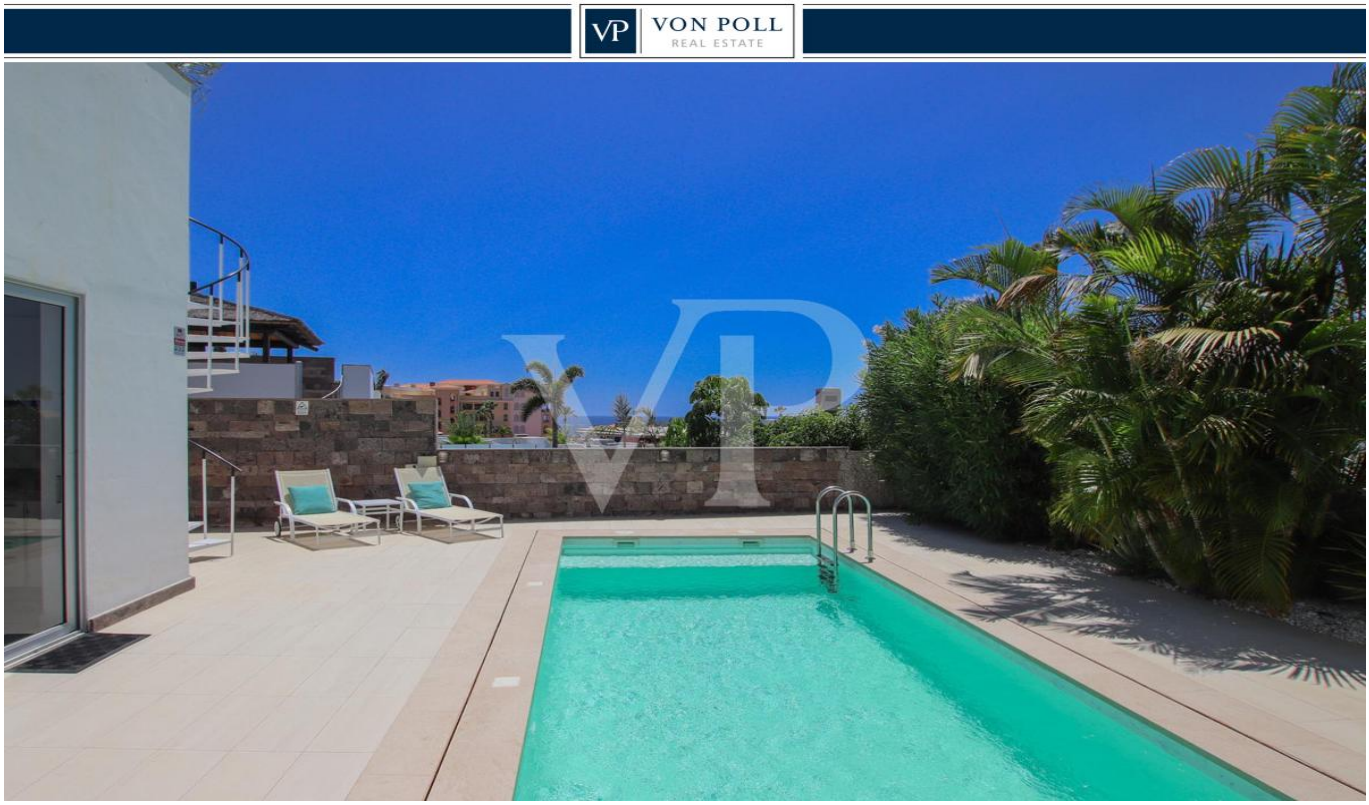
Adeje – Costa Adeje

Exklusive moderne Villa mit Meerblick nur wenige Minuten vom Strand El Duque

VP azonosító: ES233184417



VÉTELÁR: 3.200.000 EUR • **HASZNOS LAKÓTÉR:** ca. 221 m^2 • **SZOBÁK:** 8 • **FÖLDTERÜLET:** 521 m^2

VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az elso benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínrol
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Áttekintés

VP azonosító	ES233184417
Hasznos lakótér	ca. 221 m²
Szobák	8
Hálószobák	5
FÜRDOSZOBÁK	5
ÉPÍTÉS ÉVE	2007
PARKOLÁSI LEHETOSÉGEK	1 x Garázs

Vételár	3.200.000 EUR
Ház	Villa
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Újszeru
Hasznos terület	ca. 405 m²
Felszereltség	Terasz, Vendég WC, Úszómedence

VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az ingatlan

VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Az elso benyomás

Diese herrliche moderne Villa liegt nur wenige Schritte vom Strand Bahía del Duque entfernt. Sie besteht aus drei Etagen, die durch Treppen sowie einen Panoramaaufzug miteinander verbunden sind. Im Untergeschoss befindet sich eine geräumige Garage für zwei Autos, ein helles Wohnzimmer mit Tageslicht und ein Innenhof. Außerdem gibt es zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad und eine Waschküche. Das Erdgeschoss verfügt über zwei Gästezimmer mit Zugang zu einer großen hinteren Terrasse mit Garten und Blick auf die Berge. Es gibt auch zwei separate Badezimmer, eine offene Küche mit direktem Zugang nach draußen und ein geräumiges Esszimmer mit direktem Zugang zur Hauptterrasse sowie zum Pool mit Außendusche. Vom Poolbereich aus genießen Sie einen Blick auf das Meer. Im oberen Stockwerk befindet sich ein Büro, das in ein sechstes Schlafzimmer umgewandelt werden kann, ein großes Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, eine Terrasse mit Meerblick und ein überdachter Chill-out-Bereich. Diese Immobilie bietet einen exklusiven und komfortablen Lebensstil, ideal für diejenigen, die alle Annehmlichkeiten in bester Lage genießen möchten.

VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Részletes felszereltség

- Zentrale Klimaanlage
- Voll ausgestattete Küche
- Garage mit Platz für zwei Autos
- Garten
- Sicherheitssystem
- Beheizter Pool
- Geräumige Terrasse mit Meerblick
- Privater Aufzug

VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Minden a helyszínrol

El Duque ist ein beliebter Ort an der Südwestküste von Teneriffa. Es gehört zur Gemeinde Adeje und ist bekannt für seine Luxushotels, -Apartments und wunderschönen Strände. Die Region zeichnet sich durch ein warmes Klima aus, mit einer Durchschnittstemperatur von etwa 25°C. Der Strand von El Duque ist einer der berühmtesten und malerischsten Strände in Teneriffa mit goldenem Sand und kristallklarem Wasser. Er ist ideal zum Schwimmen, Sonnenbaden und für Wassersportarten wie Stand-Up-Paddling, Windsurfen und Jet-Ski.
Entlang der Strandpromenade gibt es eine lange Promenade mit einer Vielzahl von Restaurants, Cafés und Bars, die lokale und internationale Küche servieren. El Duque verfügt auch über ein Einkaufszentrum mit Designerboutiquen, Juweliergeschäften und Souvenirläden.
Insgesamt bietet El Duque eine Kombination aus Sonne, Sand, Meer und Kultur, was es zu einem beliebten Ort macht.

VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

További információ / adatok

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

VP azonosító: ES233184417 - 38670 Adeje – Costa Adeje

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com