Guia de Isora Abama – Abama Golf Resort

Exklusiv & Einzigartig: Letztes verfügbares Penthaus im Abama Resort mit Fertigstellung 2025!

VP azonosító: ES253185344

VÉTELÁR: 1.727.860 EUR • **HASZNOS LAKÓTÉR:** ca. 138,4 m^2 • **SZOBÁK:** 4

VP azonosító: ES253185344 - 38687 Guia de Isora Abama – Abama Golf Resort

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Alaprajzok
- Az elso benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínr?l
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES253185344 - 38687 Guia de Isora Abama – Abama Golf Resort

Áttekintés

VP azonosító	ES253185344
Hasznos lakótér	ca. 138,4 m²
Szobák	4
Hálószobák	3
FÜRDOSZOBÁK	3
ÉPÍTÉS ÉVE	2025
PARKOLÁSI LEHET?SÉGEK	1 x Garázs

Vételár	1.727.860 EUR
Lakás	Penthouse
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Birtokbavétel
Hasznos terület	ca. 176 m²
Felszereltség	Terasz, Úszómedence, Kert / közös használat, Beépített konyha

VP azonosító: ES253185344 - 38687 Guia de Isora Abama – Abama Golf Resort

Az ingatlan

VP azonosító: ES253185344 - 38687 Guia de Isora Abama – Abama Golf Resort

Az ingatlan

VP azonosító: ES253185344 - 38687 Guia de Isora Abama – Abama Golf Resort

Az ingatlan

VP azonosító: ES253185344 - 38687 Guia de Isora Abama – Abama Golf Resort

Az ingatlan

VP azonosító: ES253185344 - 38687 Guia de Isora Abama – Abama Golf Resort

Az ingatlan

VP azonosító: ES253185344 - 38687 Guia de Isora Abama – Abama Golf Resort

Az ingatlan

VP azonosító: ES253185344 - 38687 Guia de Isora Abama – Abama Golf Resort

Az ingatlan

VP azonosító: ES253185344 - 38687 Guia de Isora Abama – Abama Golf Resort

Az ingatlan

VP azonosító: ES253185344 - 38687 Guia de Isora Abama – Abama Golf Resort

Az ingatlan

VP azonosító: ES253185344 - 38687 Guia de Isora Abama – Abama Golf Resort

Az ingatlan

VP azonosító: ES253185344 - 38687 Guia de Isora Abama – Abama Golf Resort

Az ingatlan

VP azonosító: ES253185344 - 38687 Guia de Isora Abama – Abama Golf Resort

Az ingatlan

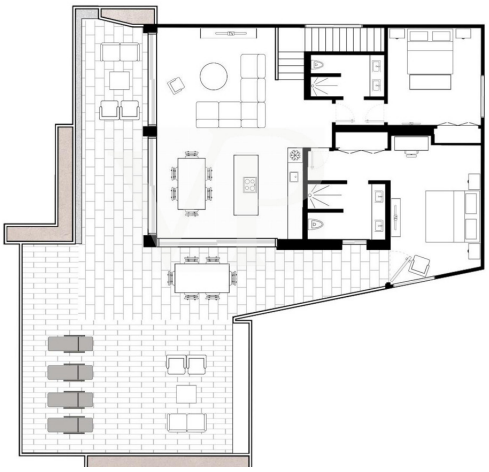
VP azonosító: ES253185344 - 38687 Guia de Isora Abama – Abama Golf Resort

Az ingatlan

VP azonosító: ES253185344 - 38687 Guia de Isora Abama – Abama Golf Resort

Alaprajzok

PRIMERA PLANTA



PLANTA BAJA

Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felel?sséget.

VP azonosító: ES253185344 - 38687 Guia de Isora Abama – Abama Golf Resort

Az elso benyomás

Eine einmalige Gelegenheit, noch dieses Jahr Eigentümer eines der wenigen Penthäuser, in einer der begehrtesten Lagen von Teneriffa zu werden. Diese exklusive Immobilie befindet sich in der vierten Reihe von Jardines de Abama, erstreckt sich über zwei Etagen und wird bis Oktober 2025 fertiggestellt – der Erstbezug ist noch für dieses Jahr garantiert. Höchster Wohnkomfort mit drei Schlafzimmern und drei Badezimmer. Das absolute Highlight: eine großzügige Terrassenlandschaft von ca. 130 m², mit atemberaubendem Panoramablick über den Atlantik, das grüne Abama Golf Resort, Playa San Juan bis hin zur Nachbarinsel La Gomera. Jedes Detail dieser Immobilie ist auf Luxus und Ästhetik abgestimmt – von der hochwertigen Innenausstattung bis zur perfekten Raumaufteilung. Ein Garagenstellplatz sowie ein praktischer Abstellraum sind im Preis inbegriffen. Nutzen Sie diese seltene Chance, Eigentümer von einem Penthaus und Teil einer exklusiven Community zu werden, die Privatsphäre, Natur, Spitzen-Gastronomie und Golf vom Feinsten vereint. Leben Sie dort, wo andere träumen – im Herzen des Paradieses.

VP azonosító: ES253185344 - 38687 Guia de Isora Abama – Abama Golf Resort

Részletes felszereltség

- Penthaus Wohnung über zwei Etagen in Jardines de Abama
- Neubau, Fertigstellung Oktober 2025, ERSTBEZUG
- 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer
- 138 m² Wohnfläche + 138 m² Terrasse
- Panoramablick
- Komplett möbliert und ausgestattet
- Garagenstellplatz
- Abstellraum
- Gemeinschaftspool
- Touristische Vermietung über das Hotel möglich

VP azonosító: ES253185344 - 38687 Guia de Isora Abama – Abama Golf Resort

Minden a helyszínr?l

Abama Luxury Residences befindet sich in Guía de Isora im Süden Teneriffas. Ein exklusives 5-Sterne-Resort in einmaliger Lage mit Luxusimmobilien, ein Hotel der Ritz Carlton-Kette gelegen am berühmten Abama Golfplatz. Das Abama Resort wurde entwickelt, um die Wünsche der Gäste / Eigentümer mit tadellosem Service und Eleganz zu erfüllen. Eine große Auswahl an Gastronomie, ein bezaubernder weißer Sandstrand mit türkisfarbenem Wasser, erstklassige Sport- und Freizeiteinrichtungen, ein SPA, Kids Club, usw. werden geboten. In diesem Resort werden verschiedene Luxusimmobilien angeboten - Apartmentanlagen, Einfamilienhäuser oder Grundstücke, um Ihre Traumimmobilie nach eigenen Vorstellungen zu bauen. Das charmante Dorf Playa San Juan ist nur wenige Autominuten vom Abama Resort entfernt und bietet Restaurants / Cafés, Geschäfte und eine sehr schöne Promenade zum Spazierengehen. Der südliche Flughafen ist nur 25 Autominuten entfernt, der nördliche Flughafen nur 1 Autostunde. Die berühmten Ferienorte im Süden Teneriffas wie Costa Adeje, Playa de Las Américas oder Los Cristianos liegen 15 Fahrminuten vom Resort entfernt.

VP azonosító: ES253185344 - 38687 Guia de Isora Abama – Abama Golf Resort

További információ / adatok

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

VP azonosító: ES253185344 - 38687 Guia de Isora Abama – Abama Golf Resort

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com