Davos Dorf – Davos, Bezirk Prättigau-Davos

Grosse Ferienwohnung im Dachgeschoss

VP azonosító: CH25007357A

VÉTELÁR: 1.780.000 CHF • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 137 m^2 • SZOBÁK: 5.5

VP azonosító: CH25007357A - 7260 Davos Dorf – Davos, Bezirk Prättigau-Davos

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az elso benyomás
- Minden a helyszínrol
- Kapcsolattartó

VP azonosító: CH25007357A - 7260 Davos Dorf – Davos, Bezirk Prättigau-Davos

Áttekintés

VP azonosító	CH25007357A
Hasznos lakótér	ca. 137 m²
Teto formája	Nyeregteto
Szobák	5.5
Hálószobák	4
FÜRDOSZOBÁK	2
ÉPÍTÉS ÉVE	1969
PARKOLÁSI LEHETOSÉGEK	1 x Garázs

Vételár	1.780.000 CHF
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Karbantartott
Kivitelezési módszer	Szilárd
Hasznos terület	ca. 12 m²
Felszereltség	Szauna, Beépített konyha

VP azonosító: CH25007357A - 7260 Davos Dorf – Davos, Bezirk Prättigau-Davos

Az ingatlan

VP azonosító: CH25007357A - 7260 Davos Dorf – Davos, Bezirk Prättigau-Davos

Az ingatlan

VP azonosító: CH25007357A - 7260 Davos Dorf – Davos, Bezirk Prättigau-Davos

Az ingatlan

VP azonosító: CH25007357A - 7260 Davos Dorf – Davos, Bezirk Prättigau-Davos

Az ingatlan

VP azonosító: CH25007357A - 7260 Davos Dorf – Davos, Bezirk Prättigau-Davos

Az elso benyomás

Die Maisonette befindet sich im Dachgeschoss eines Mehrfamilienhauses aus dem Jahr 1969. Mit dem Lift gelangt man bequem nach oben.
Nach Süden ausgerichtet erstreckt sich ein Balkon über die Front des grosszügigen Wohn- und Essbereichs. Hohe Decken und ein stilvolles Cheminée sorgen für ein besonders angenehmes Raumgefühl.
Im hinteren Teil der Wohnung liegen zwei Schlafzimmer und zwei weitere befinden sich im oberen Abschnitt. Auf beiden Ebenen gibt es jeweils ein Badezimmer.
Zudem ist ausreichend Stauraum vorhanden.
Die Wohnung präsentiert sich sehr gepflegt und wurde in Teilen bereits moderneren Standards angeglichen. So gibt es ursprüngliche und jüngere Elemente.
Im Gesamten betrachtet, sollte zumindest mittelfristig mit zusätzlichen Investitionen gerechnet werden. Dafür bietet die Maisonette umfassendes Potential für jegliche Ansprüche.
Eine dem Baujahr entsprechende Einzelgarage gehört zur Wohnung und es gibt drei Gästeparkplätze für die Gemeinschaft.
Beheizt wird die Liegenschaft mit einer Öl-Zentralheizung, die Wärmeverteilung erfolgt über Radiatoren.

VP azonosító: CH25007357A - 7260 Davos Dorf – Davos, Bezirk Prättigau-Davos

Minden a helyszínrol

Zentral in Davos Dorf, direkt am Landwasser (Fluss), ruhig und familienfreundlich positioniert, befindet sich das Grundstück in bester Lage.
Auch der nächste Skilift, Langlaufloipen und Wanderwege befinden sich in angenehmer Reichweite.
Das Zentrum mit seinen zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Bars sowie das Postauto und der Bahnhof sind bestens zu Fuss erreichbar.

VP azonosító: CH25007357A - 7260 Davos Dorf – Davos, Bezirk Prättigau-Davos

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE

Bankstrasse 7, 7000 Chur
Tel.: +41 81 911 10 00
E-Mail: chur@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelosségkizárásához

www.von-poll.com