

Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

Freistehendes 6.5 Zimmer Einfamilienhaus mit Alpen- und Seesicht

VP azonosító: CH253301264a



www.von-poll.com

VÉTELÁR: 6.880.000 CHF • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 320 m² • SZOBÁK: 6.5 • FÖLDTERÜLET: 659 m²

VP azonosító: CH253301264a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Minden a helyszínról?
- Kapcsolattartó

VP azonosító: CH253301264a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

Áttekintés

VP azonosító	CH253301264a
Hasznos lakótér	ca. 320 m²
Szobák	6.5
Hálósobák	5
FÜRDŐSZOBÁK	3
ÉPÍTÉS ÉVE	2005
PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK	2 x Felszíni parkolóhely, 3 x Mélygarázs

Vételár	6.880.000 CHF
Ház	Családi ház
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Karbantartott
Kivitelezési módszer	Szilárd
Hasznos terület	ca. 440 m²
Felszereltség	Vendég WC, Szauna

VP azonosító: CH253301264a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

Az ingatlan



VP azonosító: CH253301264a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

Az ingatlan



VP azonosító: CH253301264a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

Az ingatlan



VP azonosító: CH253301264a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

Az ingatlan



FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN



VON POLL
REAL ESTATE



Eigentümern bieten wir eine kostenfreie und unverbindliche Marktpreiseinschätzung Ihrer Immobilie an.



Kontaktieren Sie uns für eine persönliche Beratung:

Tel.: 044 722 52 52

www.von-poll.ch/zuerichsee-linkes-ufer

VP azonosító: CH253301264a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

Az elso benyomás

Dieses freistehende 6.5-Zimmer-Einfamilienhaus in Thalwil vereint historische Substanz mit moderner Architektur und liegt nur wenige Gehminuten vom Zürichsee entfernt. Eingebettet in ein ca. 659 m² grosses Grundstück mit wunderbarer Seesicht und Alpenpanorama, bietet die Liegenschaft eine einzigartige Kombination aus Ruhe, Design und nachhaltigem Wohnkonzept – ein stilvoller Rückzugsort für Menschen mit Anspruch und Weitblick. Die Highlights: * Grosszügiger Wohnbereich mit Cheminée und hochwertiger Materialisierung für stilvolles Wohnen * Offene Poggenpohl-Designküche * Drei Nasszellen * Nahezu CO₂-neutrale Pelletheizung und Komfortlüftung für hohe Energieeffizienz * Mediterraner Garten mit kleinem Teich * Aussensauna auf der Südterrasse mit herrlichem Blick auf den Zürichsee * Terrassen nach Westen, Süden & Osten – ganztägige Besonnung garantiert * 3 Tiefgaragenplätze und 2 Aussenparkplätze * Moderne Haustechnik: Glasfaseranschluss, Alarmanlage, zentrale Staubsaugeranlage & Wäscheabwurf Ein aussergewöhnliches Zuhause für Menschen mit Sinn für Design, Nachhaltigkeit und Lebensqualität. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und entdecken Sie Ihr neues Zuhause! Wir freuen uns auf Ihre Kontaktanfrage und zeigen Ihnen gerne diese einzigartige Immobilie.

VP azonosító: CH253301264a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

Minden a helyszínr?

Die Wohnung befindet sich an attraktiver Lage in Thalwil. Der Bahnhof Thalwil ist in nur wenigen Gehminuten zu Fuss erreichbar und bietet optimale Anbindungen an den öffentlichen Verkehr. Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf sind in unmittelbarer Nähe vorhanden. Auch der Zürichsee ist in nur 5 Minuten zu Fuss erreichbar und lädt zu erholsamen Spaziergängen oder Freizeitaktivitäten ein. Eine perfekte Kombination aus zentraler Erreichbarkeit, guter Infrastruktur und naturnaher Umgebung.

VP azonosító: CH253301264a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Dr. Steffi Buzziol-Labas

Gotthardstrasse 42 Lake Zurich Bal part

E-Mail: zuerichsee@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com