

Fara Vicentino

Freistehendes Haus mit Panoramaterrasse im Dorfzentrum

VP azonosító: IT233551117



www.von-poll.com

VÉTELÁR: 180.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 251 m² • SZOBÁK: 7.5

VP azonosító: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínr?
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

Áttekintés

VP azonosító	IT233551117
Hasznos lakótér	ca. 251 m²
Szobák	7.5
Hálósobák	3
FÜRDOSZOBÁK	2
ÉPÍTÉS ÉVE	1950
PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK	1 x Beálló

Vételár	180.000 EUR
Teljes terület	ca. 230 m²
Kivitelezési módszer	Szilárd
Hasznos terület	ca. 251 m²
Felszereltség	Terasz, Vendég WC

VP azonosító: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer	Egyszintes fűtési rendszer
Energiaforrás	Hőszivattyú
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

Az ingatlan



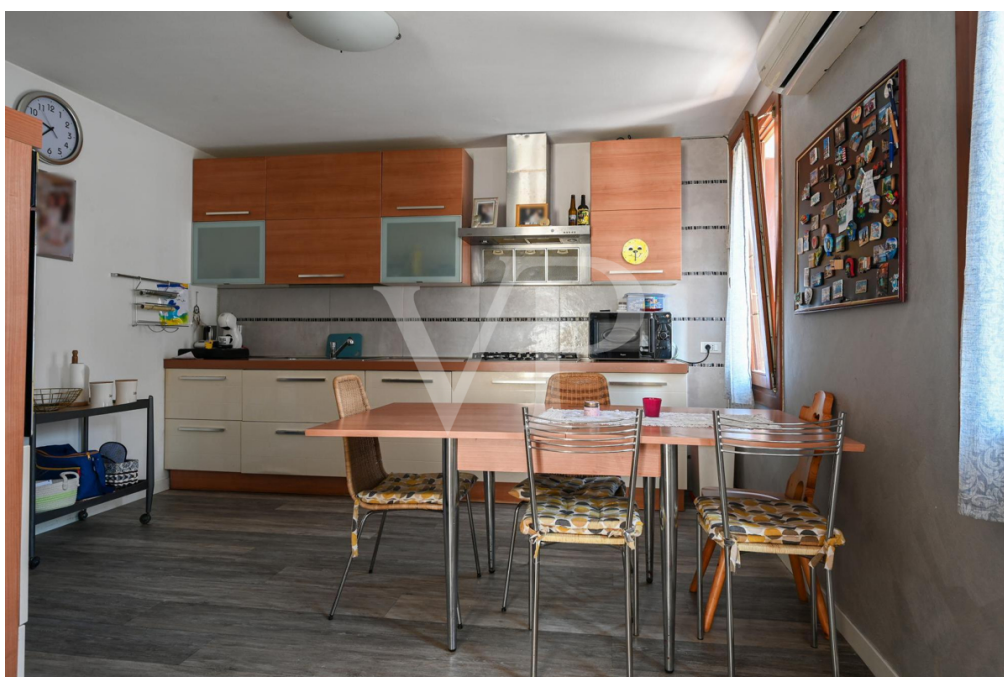
VP azonosító: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

Az ingatlan



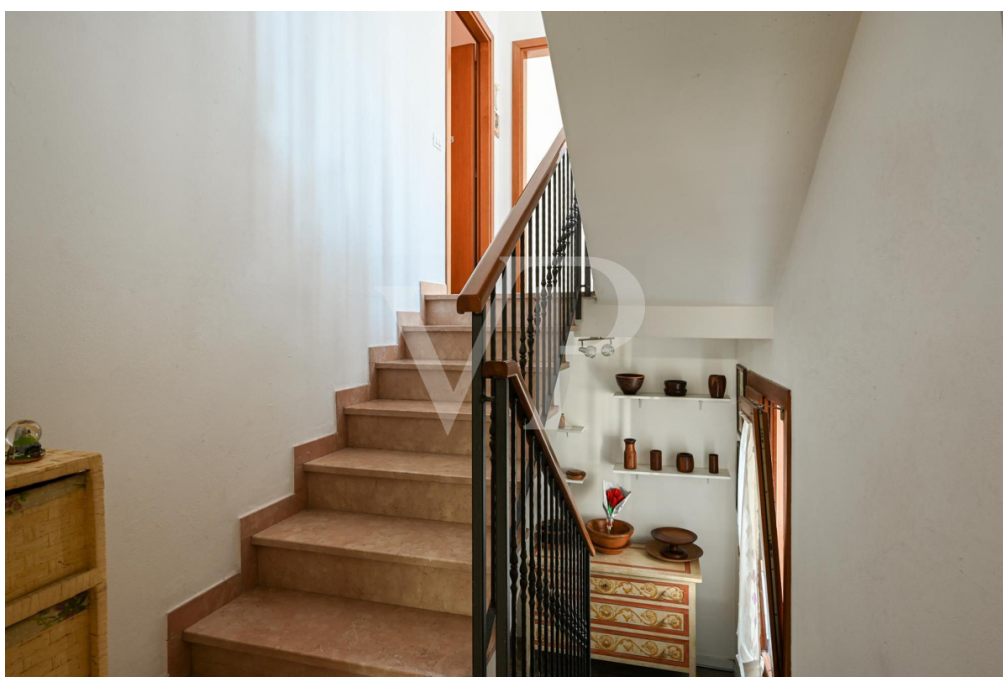
VP azonosító: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

Az ingatlan



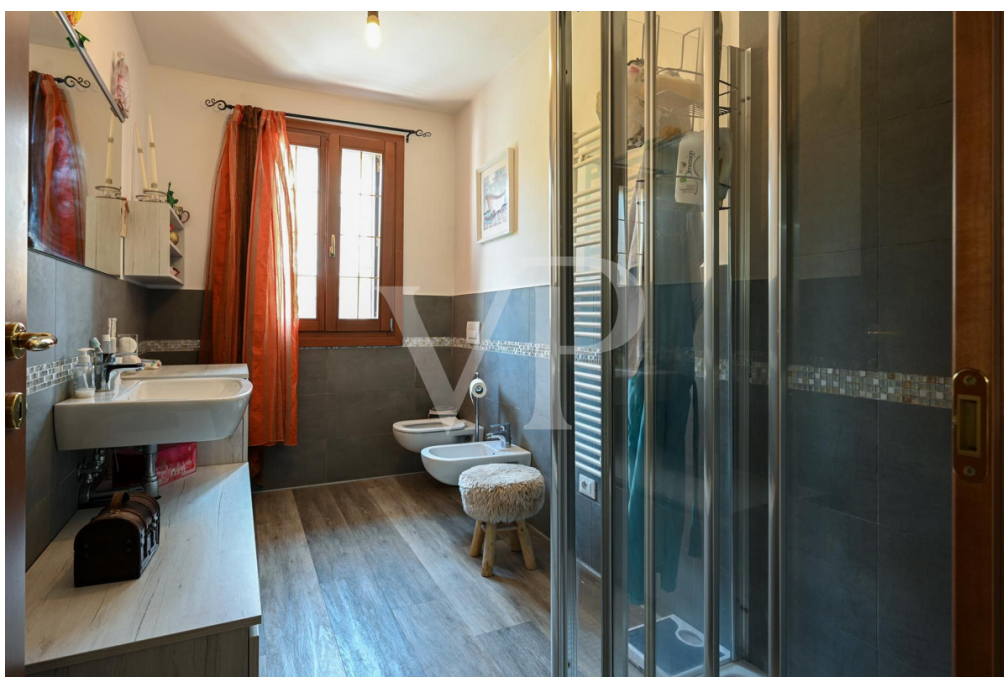
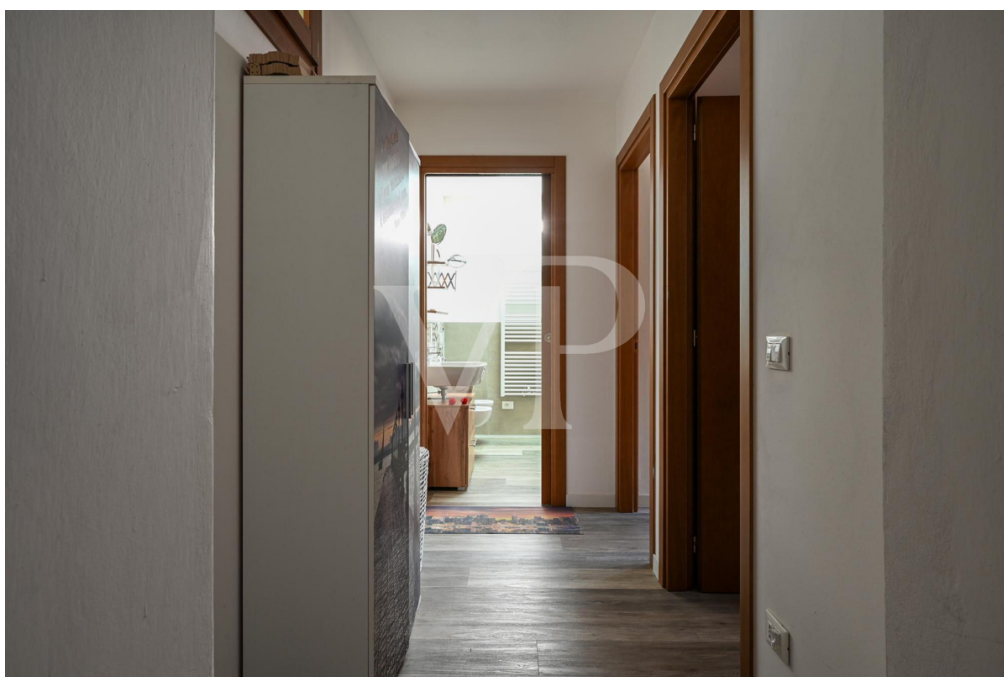
VP azonosító: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

Az ingatlan



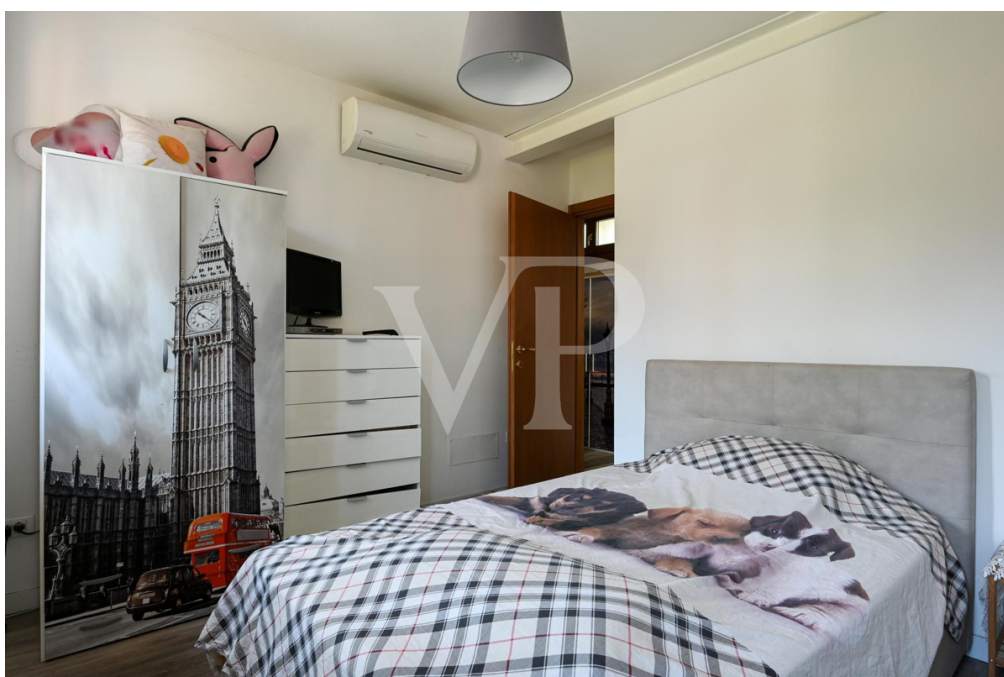
VP azonosító: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

Az ingatlan



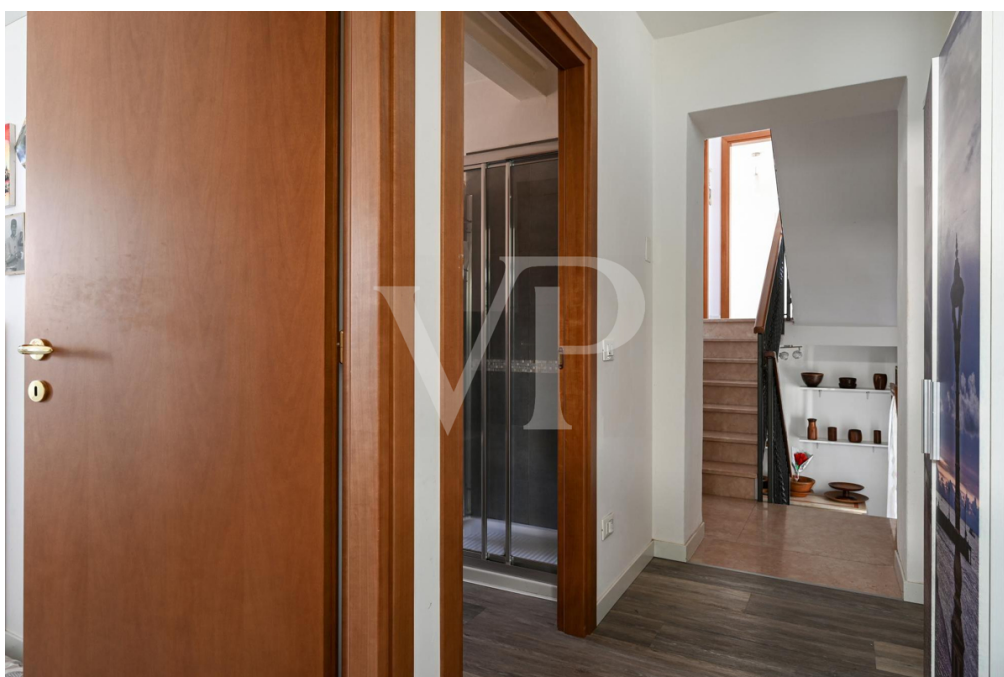
VP azonosító: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

Az ingatlan



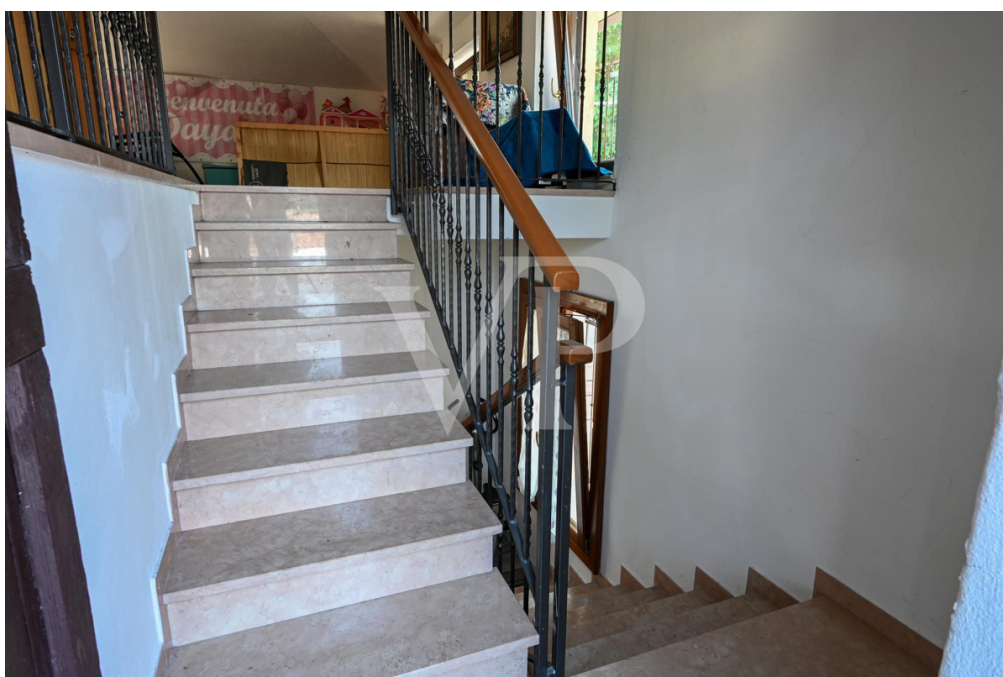
VP azonosító: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

Alaprajzok





Piano Primo



Piano Terra

Internal Area: 49.08m²

Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

Az elso benyomás

Elegantes Gebäude aus dem frühen 20. Jahrhundert im Stadtzentrum, das 2017 komplett renoviert wurde. Der Eingriff betraf den strukturellen Teil der Böden (ursprünglich in Holz) und das Dach; die Anlagentechnik mit der Installation der neuesten Generation Produkte und die Oberflächen, bringen die Eigenschaft, um die Eigenschaften eines modernen und up-to-date Haus haben. Durch die Eingangstür gelangt man in das gemütliche Wohnzimmer und anschließend in die Küche. Die Treppe führt weiter zum Korridor des Zwischengeschosses, wo sich zwei Bäder befinden, von denen eines als Waschküche ausgestattet ist, sowie ein erstes Schlafzimmer. Die zweite Treppe führt in den ersten Stock, wo sich ein großes Schlafzimmer mit Doppelbett und kleinem Balkon sowie ein zweites großes Schlafzimmer befinden. Über die Treppe gelangt man auf die geräumige Panoramaterrasse über dem Hochparterre, von der man einen einzigartigen Blick auf die Ebene und die Berge im Westen hat. Im obersten Stockwerk befindet sich eine bewohnbare Mansarde, die den gesamten Umfang des Hauses einnimmt, sehr hell dank der vielen Fenster und mit allem Komfort ausgestattet. Draußen gibt es einen Zugang zu einer praktischen Garage mit angrenzendem alten Steinkeller.

VP azonosító: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

Részletes felszereltség

- Klimatisierung;
- Doppelverglasung
- Wärmepumpe
- Elektrisches Kippen der Decke.

VP azonosító: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

Minden a helyszínr?

Fara ist eine ruhige, hügelige Stadt im oberen Vicenza-Gebiet, die zwischen dem Flussbett des Astico und dem Altopiano-Gebirge liegt und reich an Naturpfaden und Panoramablicken ist. Seine besondere Lage sorgt für ein angenehmes Mikroklima und die Nähe zu den Städten Breganze und Thiene macht es zu einem beliebten Ort für Familien. Die Immobilie befindet sich im Ortszentrum an der Hauptkreuzung, von wo aus alle Dienstleistungen bequem zu erreichen sind: Bushaltestelle vor dem Haus, Grund- und Mittelschule 50 Meter entfernt, Kindergarten 200 Meter, Markt und Fitnessstudio 60 Meter entfernt, Post und Rathaus 100 Meter, Tankstelle 200 Meter entfernt.

VP azonosító: IT233551117 - 36030 Fara Vicentino

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: vicenza@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com