

Campanet – Nord

Fantastisches Stadthaus in Campanet mit großem Potenzial, Projekt und Baugenehmigung

VP azonosító: ES244995



VÉTELÁR: 800.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 306 m² • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 354 m²

VP azonosító: ES244995 - 07310 Campanet – Nord

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES244995 - 07310 Campanet – Nord

Áttekintés

VP azonosító	ES244995	Vételár	800.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 306 m²	Felszereltség	Terasz
Szobák	5		
Hálósobák	4		
FÜRDOSZOBÁK	5		

VP azonosító: ES244995 - 07310 Campanet – Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES244995 - 07310 Campanet – Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES244995 - 07310 Campanet – Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES244995 - 07310 Campanet – Nord

Az ingatlan



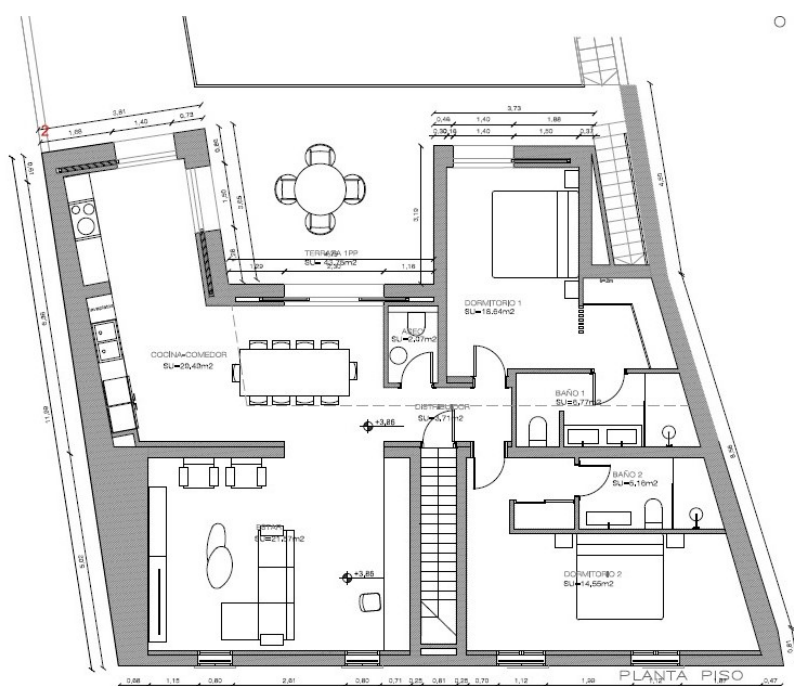
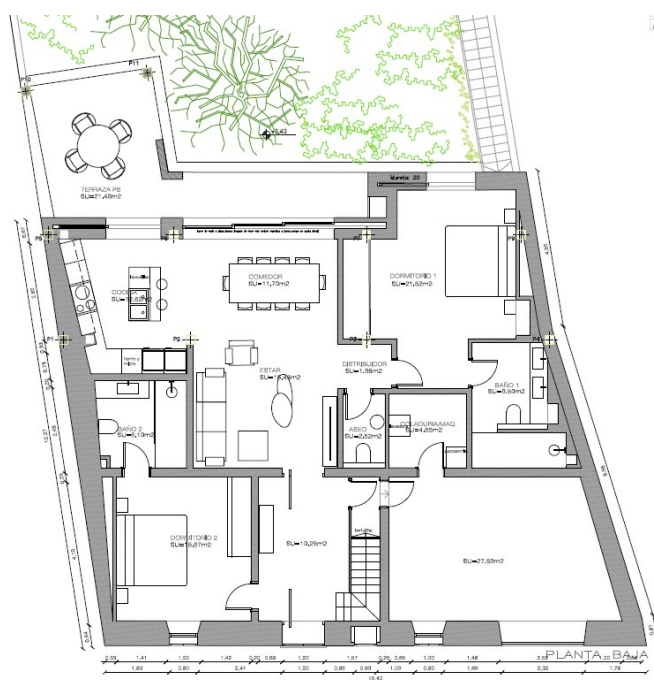
VP azonosító: ES244995 - 07310 Campanet – Nord

Az ingatlan



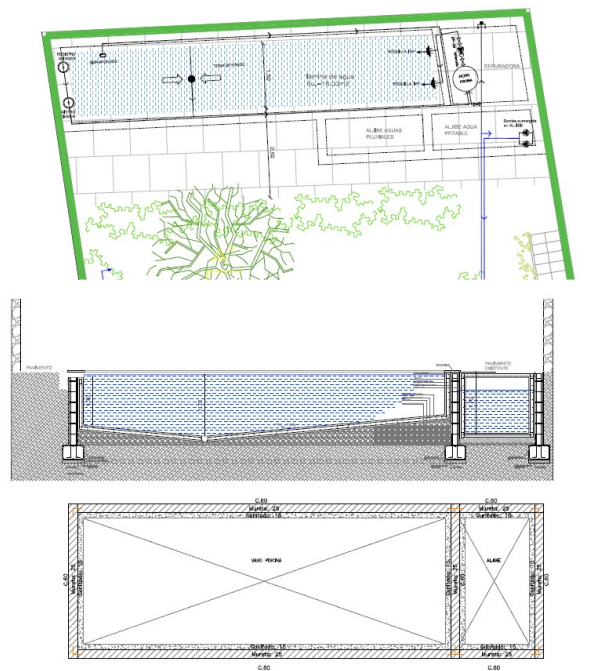
VP azonosító: ES244995 - 07310 Campanet – Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES244995 - 07310 Campanet – Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES244995 - 07310 Campanet – Nord

Az elso benyomás

Eine hervorragende Gelegenheit, ein großzügiges Dorfhaus mit enormem Potenzial am Rande des malerischen Dorfes Campanet zu erwerben. Die Immobilie befindet sich in einer fantastischen Lage mit herrlichem Blick über die Landschaft und bis hin zum Tramuntana-Gebirge. Das Haus hat eine Wohnfläche von 306 m² und steht auf einem ca. 354 m² großen Grundstück. Derzeit besteht es aus zwei separaten Einheiten, die sich problemlos miteinander verbinden lassen. Ein Bauprojekt und eine gültige Baugenehmigung liegen bereits vor. Das Projekt sieht zwei Wohneinheiten mit jeweils 2 Schlafzimmern und 2 Bädern vor. Da sich die Immobilie jedoch derzeit im Umbau befindet, besteht auch die Möglichkeit, ein großes zweistöckiges Haus mit ca. 6 Schlafzimmern und 5 Bädern zu gestalten. Von der oberen Etage aus genießt man einen spektakulären 360-Grad-Panoramablick. Jetzt ist der ideale Zeitpunkt, um über die künftige Raumaufteilung dieser hervorragenden Immobilie zu entscheiden. Im Außenbereich gibt es einen großen Garten, in dem ein fantastischer Pool mit Sonnenbereich, Grillplatz und großzügiger Terrasse geplant ist – ideal für angenehme Stunden im Freien in privater Atmosphäre. Auch eine geräumige Garage steht zur Verfügung – ein wichtiger Pluspunkt für die zukünftigen Bewohner. Tatsächlich handelt es sich um ein echtes Juwel in großartiger Lage – ruhig, nicht weit vom Ortszentrum entfernt und mit wunderschönem Ausblick. Dies ist eine großartige Gelegenheit, Ihr eigenes Traum-Dorfhaus zu bauen und eine wunderbare Immobilie in einem der schönsten Dörfer der Insel zu besitzen.

VP azonosító: ES244995 - 07310 Campanet – Nord

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com