

Budapest

# Belvárosi életérzés luxus szinten Budán

VP azonosító: HU24439465



VÉTELÁR: 350.000.000 HUF

VP azonosító: HU24439465 - 1023 Budapest

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU24439465 - 1023 Budapest

## Áttekintés

VP azonosító	HU24439465	Vételár	350.000.000 HUF
ÉPÍTÉS ÉVE	2024	Lakás	Apartment
		Felszereltség	Terasz, Úszómedence, Kert / közös használat

VP azonosító: HU24439465 - 1023 Budapest

## Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer	Egyszintes fűtési rendszer
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: HU24439465 - 1023 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU24439465 - 1023 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU24439465 - 1023 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU24439465 - 1023 Budapest

## Az ingatlan





VP azonosító: HU24439465 - 1023 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU24439465 - 1023 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU24439465 - 1023 Budapest

## Az első benyomás

Újépítésű 5 lakásos luxus lakások közös belső kerttel és medencével a Rózsadomb alsó részén. Átgondolt, belső terek, Modern design, Környezettudatos korszerű technológiák Energiahatékony, energiatakarékos megoldások Smart home, Hőszivattyú, Menyezet hőszigetelés Padlófűtés II. emelet/1 108 nm 2 háló 2 fürdő 22 nm terasz Teremgarázs Közös belső díszkert és közös medence használatával Ára: 350 millió Ft II.emelet/2 138 nm 3 hálószoba 2 fürdőszoba 26 nm terasz Teremgarázs Közös belső díszkert és közös medence használatával Ára: 450 millió A várhatóan befejezés 2024. IV. negyedév, így az Ünnepeket már a lakásban töltheti. Margitsziget sétátávolságra, a belváros könnyen megközelíthető mind autóval, mind tömegközlekedéssel.

VP azonosító: HU24439465 - 1023 Budapest

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Apor Vilmos tér 11 Budapest  
E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)