

Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Côte d'Azur

# Meerblick im Théoule sur Mer

VP azonosító: 85119373



VÉTELÁR: 299.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 40,54 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 2

VP azonosító: 85119373 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Côte d'Azur

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 85119373 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## Áttekintés

|                 |                          |                |                       |
|-----------------|--------------------------|----------------|-----------------------|
| VP azonosító    | 85119373                 | Vételár        | 299.000 EUR           |
| Hasznos lakótér | ca. 40,54 m <sup>2</sup> | Lakás          | Apartment             |
| EMELET          | 1                        | Teljes terület | ca. 40 m <sup>2</sup> |
| Szobák          | 2                        | Felszereltség  | Terasz                |

VP azonosító: 85119373 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## Áttekintés: Energia adatok

| Energiaforrás | Elektromosság | Energiatanúsítvány   | Energia tanúsítvány         |
|---------------|---------------|--|-----------------------------|
|               |               | Végs?<br>energiafogyasztás                                       | 198.52 kWh/m <sup>2</sup> a |
|               |               | Energiahatékonysági<br>besorolás /<br>Energetikai<br>tanúsítvány | D                           |

VP azonosító: 85119373 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## Az ingatlan





VP azonosító: 85119373 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## Az ingatlan



VP azonosító: 85119373 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## Az ingatlan





VP azonosító: 85119373 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Côte d'Azur

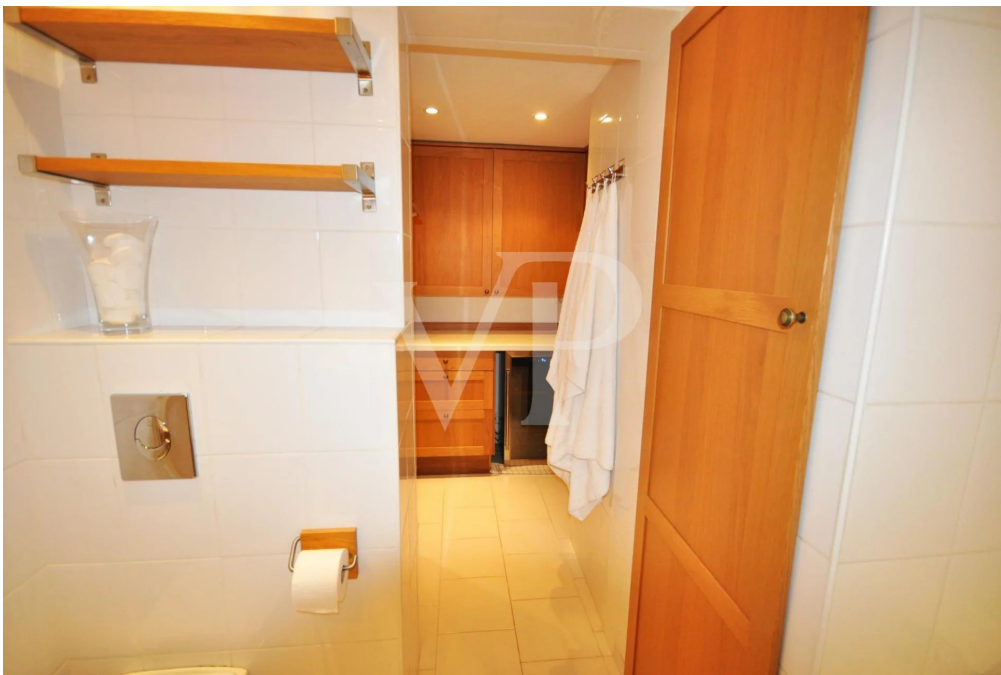
## Az ingatlan





VP azonosító: 85119373 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## Az ingatlan



VP azonosító: 85119373 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## Az els? benyomás

Von Poll Real Estate Côte d'Azur bietet Ihnen diese 2-Zimmer-Wohnung in perfektem Zustand in Théoule Miramar. Auf den Höhen des Hügels der Villa Bulle genießen Sie eine Aussicht atemberaubender Panoramablick auf die roten Felsen des Estérel und das Meer. Die Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich mit Schrank und Bürobereich, Wohnzimmer mit Küche voll ausgestattete, schöne Terrasse mit Meerblick, Schlafzimmer zur Rückseite, Esszimmer Bäder, Ankleidezimmer. Die Wohnung in einwandfreiem Zustand wird verkauft möbliert und ausgestattet, was es ermöglicht, Sofort genießen. Die Residenz liegt ruhig am Rande des Naturparks von Esterel und nur wenige Minuten von den Stränden von Miramar entfernt. Sehr schönes Schwimmbad mit Meerblick. Die Wohnung ist klimatisiert. Individuelle Garage im Preis inbegriffen.

VP azonosító: 85119373 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

---

76 Boulevard de la Croisette Cannes  
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)