Torri Del Benaco – Gardasee

Villa pied dans l'eau - zeitlose Eleganz in einzigartiger Lage

VP azonosító: IT252941957

HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 383 m^2 • **SZOBÁK:** 20 • **FÖLDTERÜLET:** 80 m^2

VP azonosító: IT252941957 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT252941957 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

Áttekintés

VP azonosító	IT252941957
Hasznos lakótér	ca. 383 m²
Szobák	20
Hálószobák	5
FÜRDOSZOBÁK	6

Vételár	Érdeklodésre
Ház	Családi ház
Jutalék	provisionspflichtig
Teljes terület	ca. 500 m²
Hasznos terület	ca. 450 m²
Felszereltség	Terasz, Erkély

VP azonosító: IT252941957 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

Áttekintés: Energia adatok

Energia tanúsítvány érvényességének lejárata	01.04.2035
Energiaforrás	Gáz

Energiatanúsítvány	Energetikai tanúsítvány

VP azonosító: IT252941957 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

Az ingatlan

VP azonosító: IT252941957 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

Az ingatlan

VP azonosító: IT252941957 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

Az ingatlan

VP azonosító: IT252941957 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

Az ingatlan

VP azonosító: IT252941957 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

Az ingatlan

VP azonosító: IT252941957 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

Az ingatlan

VP azonosító: IT252941957 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

Az ingatlan

VP azonosító: IT252941957 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

Az ingatlan

VP azonosító: IT252941957 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

Az ingatlan

VP azonosító: IT252941957 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

Az ingatlan

VP azonosító: IT252941957 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

Az ingatlan

VP azonosító: IT252941957 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

Az ingatlan

VP azonosító: IT252941957 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

Az ingatlan

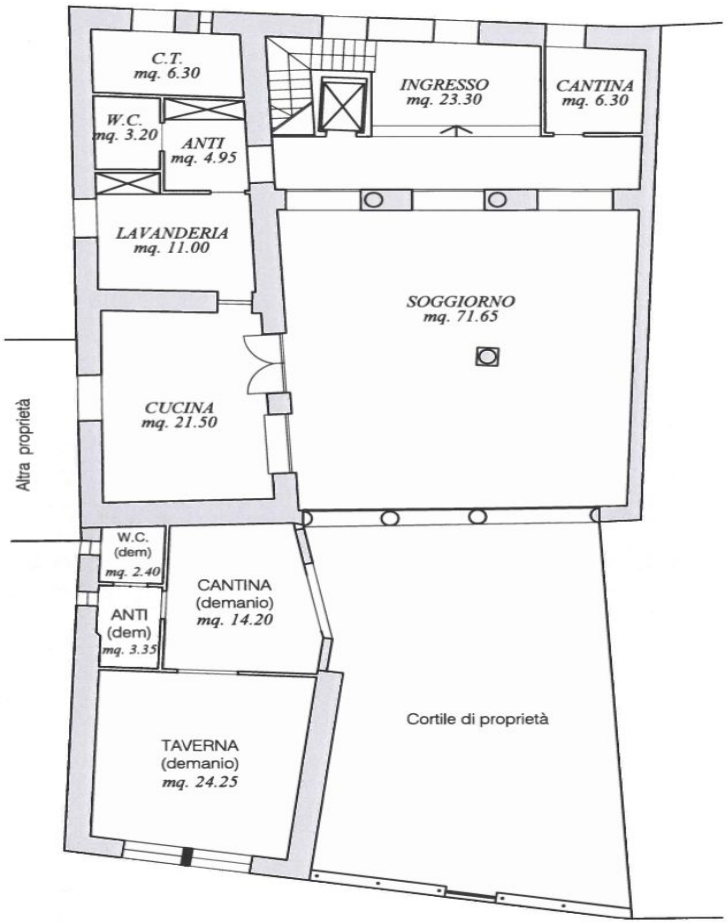
VP azonosító: IT252941957 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

Az ingatlan

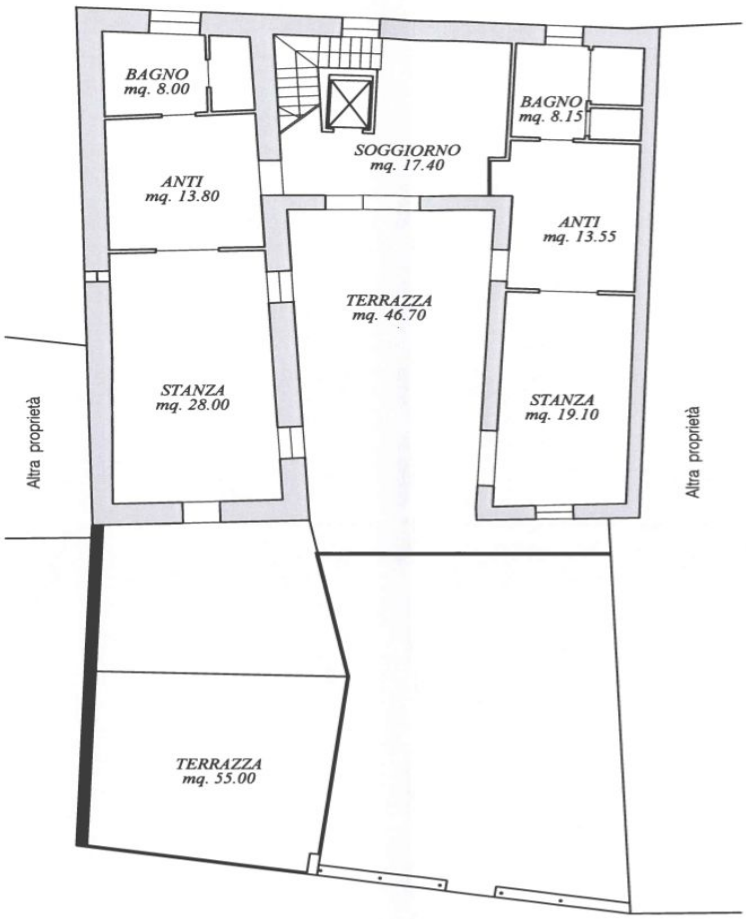
VP azonosító: IT252941957 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

Alaprajzok

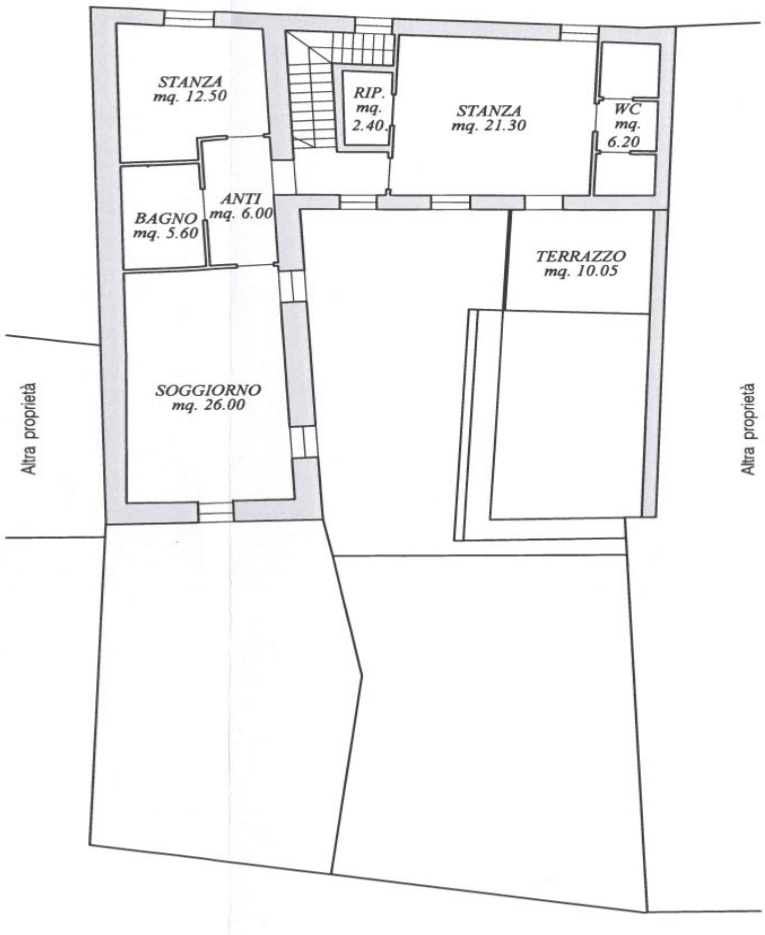
PIANO TERRA



PRIMO PIANO


BAGNO
mq. 8.00
BAGNO
mq. 8.15
SOGGIORNO
mq. 17.40
ANTI
mq. 13.80
ANTI
mq. 13.55
TERRAZZA
mq. 46.70
STANZA
mq. 28.00
STANZA
mq. 19.10
Altra proprietà
Altra proprietà
TERRAZZA
mq. 55.00

SECONDO PIANO



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT252941957 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

Az elso benyomás

In einer der faszinierendsten Lagen am Veroneser Ufer des Gardasees bieten wir ein Haus von außergewöhnlichem Wert zum Verkauf an, das direkt auf das Wasser des Sees blickt und in eine Umgebung von absoluter Ruhe und landschaftlicher Schönheit eingebettet ist.

Die Immobilie, die 2010 mit großer Aufmerksamkeit für architektonische Qualität und Liebe zum Detail vollständig renoviert wurde, erstreckt sich über eine Nutzfläche von etwa 500 Quadratmetern und bietet eine Nettogeschossfläche von 383 Quadratmetern. Die Innenräume sind harmonisch auf insgesamt 19 Zimmer verteilt, darunter 5 Schlafzimmer und 6 Bäder, die so konzipiert sind, dass sie maximalen Wohnkomfort und Funktionalität sowohl für das tägliche Leben als auch für Momente des Empfangs und der Gastfreundschaft garantieren.

Ein besonders reizvolles Element sind die beiden Panoramaterrassen mit Blick auf den See, die einen atemberaubenden Ausblick bieten und die Möglichkeit, die Emotionen eines einzigartigen Panoramas voll auszukosten, sowie ein eleganter Innenhof, der der Villa eine gemütliche und zurückhaltende Atmosphäre verleiht, die an den Charme historischer mediterraner Residenzen erinnert.

Diese Villa stellt eine perfekte Kombination aus privilegierter Lage, Bauqualität und formaler Eleganz dar. Ihre Lage direkt am See macht sie zu einer seltenen und wertvollen Lösung für diejenigen, die einen exklusiven Wohnsitz in einer der ikonischsten Lagen des Gardasees wünschen.

Die beigefügten Fotos bieten einen ersten Eindruck von der Raffinesse und dem einzigartigen Charakter dieser Immobilie.

VP azonosító: IT252941957 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò
Tel.: +39 0365 690596
E-Mail: salo@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com