Garda

Luxuriöse Wohnung im historischen Zentrum mit eigenem Eingang

VP azonosító: IT254921976

VÉTELÁR: 720.000 EUR • **HASZNOS LAKÓTÉR:** ca. 200 m^2 • **SZOBÁK:** 6

VP azonosító: IT254921976 - 37016 Garda

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az elso benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínrol
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT254921976 - 37016 Garda

Áttekintés

VP azonosító	IT254921976
Hasznos lakótér	ca. 200 m²
EMELET	1
Szobák	6
Hálószobák	3
FÜRDOSZOBÁK	2
PARKOLÁSI LEHETOSÉGEK	1 x Felszíni parkolóhely

Vételár	720.000 EUR
Lakás	Emelet
Jutalék	provisionspflichtig
Teljes terület	ca. 220 m²

VP azonosító: IT254921976 - 37016 Garda

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Egyszintes futési rendszer
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: IT254921976 - 37016 Garda

Az ingatlan

VP azonosító: IT254921976 - 37016 Garda

Az ingatlan

VP azonosító: IT254921976 - 37016 Garda

Az ingatlan

VP azonosító: IT254921976 - 37016 Garda

Az ingatlan

VP azonosító: IT254921976 - 37016 Garda

Az ingatlan

VP azonosító: IT254921976 - 37016 Garda

Az ingatlan

VP azonosító: IT254921976 - 37016 Garda

Az ingatlan

VP azonosító: IT254921976 - 37016 Garda

Az ingatlan

VP azonosító: IT254921976 - 37016 Garda

Az ingatlan

VP azonosító: IT254921976 - 37016 Garda

Az ingatlan

VP azonosító: IT254921976 - 37016 Garda

Az ingatlan

VP azonosító: IT254921976 - 37016 Garda

Az ingatlan

VP azonosító: IT254921976 - 37016 Garda

Az ingatlan

VP azonosító: IT254921976 - 37016 Garda

Az ingatlan

VP azonosító: IT254921976 - 37016 Garda

Az ingatlan

VP azonosító: IT254921976 - 37016 Garda

Az elso benyomás

Diese luxuriöse Wohnung zum Kauf befindet sich in der malerischen Ortschaft Garda. Mit einer großzügigen Nettowohnfläche von ca. 200 m² bietet diese exquisite Immobilie ein komfortables und weitläufiges Wohnambiente. Die Wohnung verfügt über sechs Räume, darunter drei geräumige Schlafzimmer, die maximalen Komfort und Rückzugsmöglichkeiten bieten.

Zwei stilvolle Badezimmer ergänzen das Angebot und sorgen für erstklassige Lebensqualität. Diese Wohnung ist ein ideales Zuhause für Familien und anspruchsvolle Käufer, die Wert auf Qualität und Raum legen.

Die Lage in Garda zeichnet sich durch ihre Ruhe und zugleich hervorragende Anbindung zu lokalen Annehmlichkeiten aus. Genießen Sie das mediterrane Klima und die beeindruckenden Landschaften der Region, während Sie in einem Wohnambiente leben, das Eleganz und Geradlinigkeit verbindet.

Entdecken Sie diese einmalige Gelegenheit, eine traumhafte Immobilie im Herzen von Garda Ihr Eigen zu nennen. Diese Wohnung beeindruckt nicht nur durch ihre Größe und Ausstattung, sondern auch durch ihre unvergleichliche Lage, die sowohl Entspannung als auch Inspiration verspricht. Verpassen Sie nicht die Chance, diesen exklusiven Wohntraum wahr werden zu lassen.

VP azonosító: IT254921976 - 37016 Garda

Részletes felszereltség

- Ein Stellplatz vorhanden
- Effiziente Heizung für individuelle Wärmeregulierung
- Gasheizung
- Heizkörper in allen Räumen für eine gleichmäßige und komfortable Beheizung

VP azonosító: IT254921976 - 37016 Garda

Minden a helyszínrol

Die angebotene Wohnung befindet sich in der malerischen Stadt Garda, einem der idyllischen Orte am Ostufer des Gardasees in Italien. Diese Region ist bekannt für ihre atemberaubende Naturkulisse und bietet eine herrliche Aussicht auf den größten See Italiens, der von sanften Hügeln und historischem Flair umgeben ist. Garda verzaubert mit einem einzigartigen mediterranen Charme, der sich in den verwinkelten Altstadtgassen, den bunten Gebäuden und den zahlreichen Cafés widerspiegelt.

Die Lage dieser Immobilie bietet eine perfekte Balance zwischen Erholung und Aktivität. Nur wenige Gehminuten entfernt laden strahlend schöne Strände und Uferpromenaden zum Entspannen ein, während Naturliebhaber die Wander- und Radwege in den umliegenden Hügeln erkunden können. Anwohner schätzen die gute Anbindung an nahegelegene Städte wie Verona und Mailand, welche ein vielseitiges kulturelles und wirtschaftliches Angebot bieten.

Die hervorragende Infrastruktur umfasst Supermärkte, Banken, Apotheken und Schulen, die sich bequem erreichen lassen. Einheimische Restaurants und Bars laden dazu ein, die berühmte italienische Küche und köstliche lokale Weine zu genießen. Diese Lage harmoniert perfekt mit einem Lebensstil, der von Genuss, Kultur und Natur geprägt ist, und macht sie zu einem begehrten Wohnort für Reisende sowie Einheimische, die die idyllische Ruhe und Schönheit dieser Region zu schätzen wissen.

VP azonosító: IT254921976 - 37016 Garda

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò
Tel.: +39 0365 690596
E-Mail: salo@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com