

Manerba del Garda – Lombardia

# Baugrund in Manerba

VP azonosító: IT20415068



FÖLDTERÜLET: 14.800 m<sup>2</sup>

VP azonosító: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardei

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Minden a helyszínről
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardia

## Áttekintés

VP azonosító	IT20415068	Vételár	Érdeklődésre
		Objektum típusa	Telek
		Jutalék	Provisionspflichtig
		Teljes terület	ca. 14.800 m <sup>2</sup>

VP azonosító: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardei

## Az ingatlan



VP azonosító: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardei

## Az ingatlan



VP azonosító: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardia

## Az ingatlan



VP azonosító: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardei

## Az elso benyomás

Für das Baugrundstück liegt ein genehmigtes Projekt vor und die Kosten in Höhe von ca. 2.000.000€ für die primäre und sekundäre Urbanisierung, Umwandlung in Wohn- und Baukosten wurde vom Verkäufer bereits entrichtet.

Der Gemeinde muss der Bau eines Radweges entlang des Perimeters im Wert von 190.000€ gewährt werden und durch eine Bankgarantie garantiert werden.

Grundstücksgröße: ca. 14.800 m<sup>2</sup>

Kubatur: 9.000 m<sup>3</sup> (wahrscheinlich auch noch etwas mehr)

Preis: 600€/m<sup>3</sup>

VP azonosító: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardia

## Minden a helyszínről

Das Grundstück befindet sich in unmittelbarer Nähe zum See

VP azonosító: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardei

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

---

Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò

Tel.: +39 0365 690596

E-Mail: [salo@von-poll.com](mailto:salo@von-poll.com)

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)