Vohenstrauß

Traumhafte möblierte Ferienwohnung mit Terrasse

VP azonosító: 25230005

VÉTELÁR: 54.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 53,5 m² • SZOBÁK: 2

VP azonosító: 25230005 - 92648 Vohenstrauß

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az elso benyomás
- Részletes felszereltség
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 25230005 - 92648 Vohenstrauß

Áttekintés

VP azonosító	25230005
Hasznos lakótér	ca. 53,5 m²
Szobák	2
Hálószobák	1
FÜRDOSZOBÁK	1
ÉPÍTÉS ÉVE	1984
PARKOLÁSI LEHET?SÉGEK	1 x Felszíni parkolóhely

Vételár	54.000 EUR
Jutalék	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Kivitelezési módszer	Szilárd
Felszereltség	Terasz

VP azonosító: 25230005 - 92648 Vohenstrauß

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Elektromosság	Energiatanúsítvány	A rendelkezések szerint nem kötelez?

VP azonosító: 25230005 - 92648 Vohenstrauß

Az ingatlan

VP azonosító: 25230005 - 92648 Vohenstrauß

Az ingatlan

VP azonosító: 25230005 - 92648 Vohenstrauß

Az ingatlan

VP azonosító: 25230005 - 92648 Vohenstrauß

Az ingatlan

VP azonosító: 25230005 - 92648 Vohenstrauß

Az ingatlan

VP azonosító: 25230005 - 92648 Vohenstrauß

Az ingatlan

VP azonosító: 25230005 - 92648 Vohenstrauß

Az elso benyomás

Die Ferienwohnung befindet sich im Erdgeschoss einer ehemaligen Hotelanlage aus dem Jahr 1984. Mit einer Wohnfläche von ca. 53,5 m² bietet sie genügend Platz entweder zur Selbstnutzung oder zur Ferienvermietung. Abseits von jeglichem Durchgangsverkehr bietet sich hier die Möglichkeit dem Stress des Alltags zu entfliehen. Das Apartment verfügt über zwei Zimmer, darunter ein gemütliches Schlafzimmer und ein helles, offenes Wohn- und Esszimmer mit Zugang zur großzügigen Terrasse. Hier lässt es sich wunderbar entspannen und die Sonne genießen. Die moderne Einbauküche ist vollständig ausgestattet und lädt zum Kochen und gemeinsamen Essen ein. Das Badezimmer ist mit einer Badewanne ausgestattet und bietet ausreichend Platz. Der Rest der Wohnung wurde 2023 renoviert und ist somit sofort Einzugsbereit. Ein Stellplatz ist im Kaufpreis inbegriffen und sorgt für bequemes Parken direkt vor dem Haus. Die Wohnung wird möbliert angeboten, somit steht dem sofortigen Nutzen der Wohnung nichts mehr in Wege. Ein dauerhafter Wohnsitz ist ausgeschlossen. Diese Immobilie könnte sowohl als Rückzugsort für entspannte Wochenenden als auch als wirtschaftlich interessante Vermietungsoption dienen. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und lassen Sie sich überzeugen. Wir freuen uns auf Sie!

VP azonosító: 25230005 - 92648 Vohenstrauß

Részletes felszereltség

- Stellplatz
- Moderne Einbauküche
- Große Terrasse
- Möbliert
- 2023 renoviert

VP azonosító: 25230005 - 92648 Vohenstrauß

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Stefanie Schubert

Nürnberger Straße 1 Schwandorf
E-Mail: schwandorf@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com