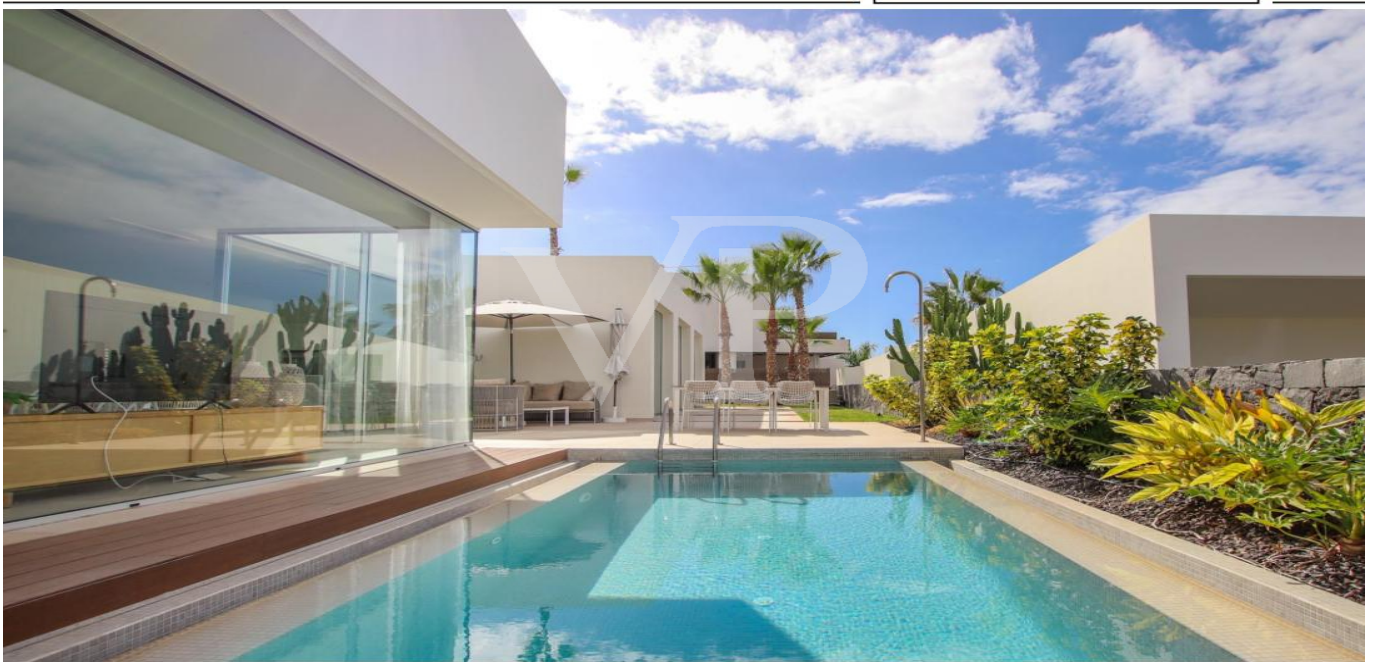


Abama – Abama Golf Resort

# Beeindruckende Luxusvilla in Lagos de Abama

**CODICE OGGETTO: ES233184507**



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PREZZO D'ACQUISTO: 1.785.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 160 m<sup>2</sup> • VANI: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 446 m<sup>2</sup>**

**CODICE OGGETTO: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES233184507
Superficie netta	ca. 160 m <sup>2</sup>
Vani	4
Camere da letto	3
Bagni	3
Garage/Posto auto	1 x superficie libera, 1 x Garage

Prezzo d'acquisto	1.785.000 EUR
Casa	Villa
Superficie lorda	ca. 160 m <sup>2</sup>
Caratteristiche	Terrazza, Bagni di servizio, Piscina

CODICE OGGETTO: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

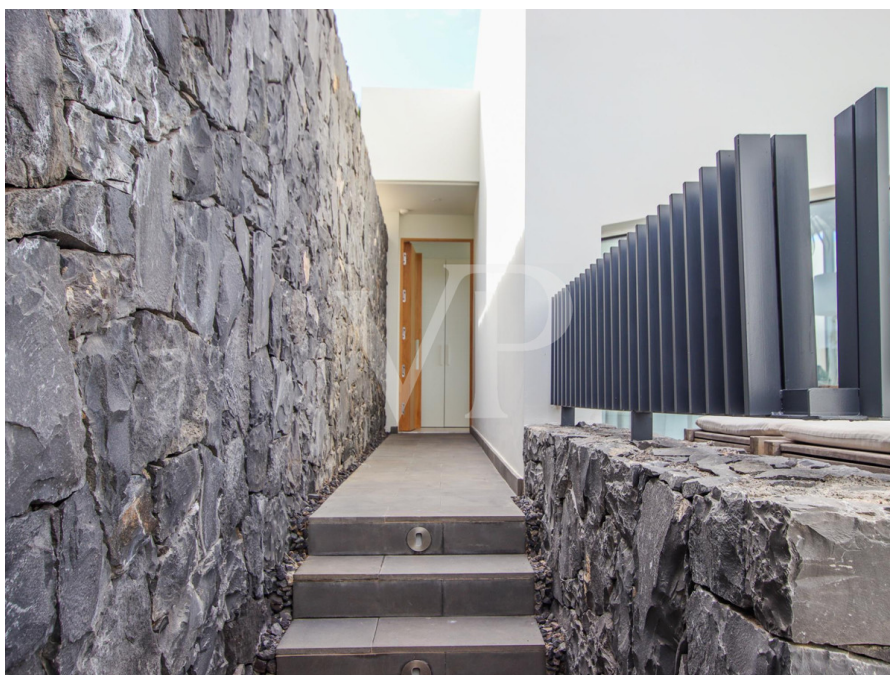
## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort**

## Una prima impressione

Diese exklusive Villa auf nur einer Ebene, befindet sich in der begehrten Umgebung von Lagos de Abama in atemberaubender Lage, mit viel Ruhe und Privatsphäre und spektakulären Meerblick. Das Einfamilienhaus verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem en-suite Badezimmer, um höchsten Komfort zu bieten. Der offene Wohnbereich und die Küche sind modern gestaltet mit direkten Zugang zum Außenbereich. Hier können Sie die warmen Sonnenstrahlen auf der großen Terrasse genießen oder im erfrischenden Pool schwimmen. Der Gartenbereich ist mit exotischen Palmen geschmückt und verleiht dem Anwesen eine luxuriöse und tropische Atmosphäre. Für entspannte Stunden gibt es eine Chillout Zone, in der Sie den Alltagsstress hinter sich lassen können. Ein PKW kann in der Garage geparkt werden. Die Immobilie besticht durch die elegante moderne Architektur, helle lichtdurchflutete Räume und einen wunderschönen Meerblick.

**CODICE OGGETTO: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort**

## Dettagli dei servizi

- Luxus Villa
- 3 Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite
- Einbauschränke
- Klimaanlage
- Garage
- Garten
- Beheizter Pool
- Meerblick



**CODICE OGGETTO: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort**

## Tutto sulla posizione

Abama Luxury Residences befindet sich in Guía de Isora im Süden Teneriffas. Ein exklusives 5-Sterne-Resort in einmaliger Lage mit Luxusimmobilien, ein Hotel der Ritz Carlton-Kette gelegen am berühmten Abama Golfplatz. Das Abama Resort wurde entwickelt, um die Wünsche der Gäste / Eigentümer mit tadellosem Service und Eleganz zu erfüllen. Eine große Auswahl an Gastronomie, ein bezaubernder weißer Sandstrand mit türkisfarbenem Wasser, erstklassige Sport- und Freizeiteinrichtungen, ein SPA, Kids Club, usw. werden geboten. In diesem Resort werden verschiedene Luxusimmobilien angeboten - Apartmentanlagen, Einfamilienhäuser oder Grundstücke, um Ihre Traumimmobilie nach eigenen Vorstellungen zu bauen. Das charmante Dorf Playa San Juan ist nur wenige Autominuten vom Abama Resort entfernt und bietet Restaurants / Cafés, Geschäfte und eine sehr schöne Promenade zum Spaziergehen. Der südliche Flughafen ist nur 25 Autominuten entfernt, der nördliche Flughafen nur 1 Autostunde. Die berühmten Ferienorte im Süden Teneriffas wie Costa Adeje, Playa de Las Américas oder Los Cristianos liegen 15 Fahrminuten vom Resort entfernt.

**CODICE OGGETTO: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort**

## Ulteriori informazioni

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

**CODICE OGGETTO: ES233184507 - 38687 Abama – Abama Golf Resort**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd  
E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)