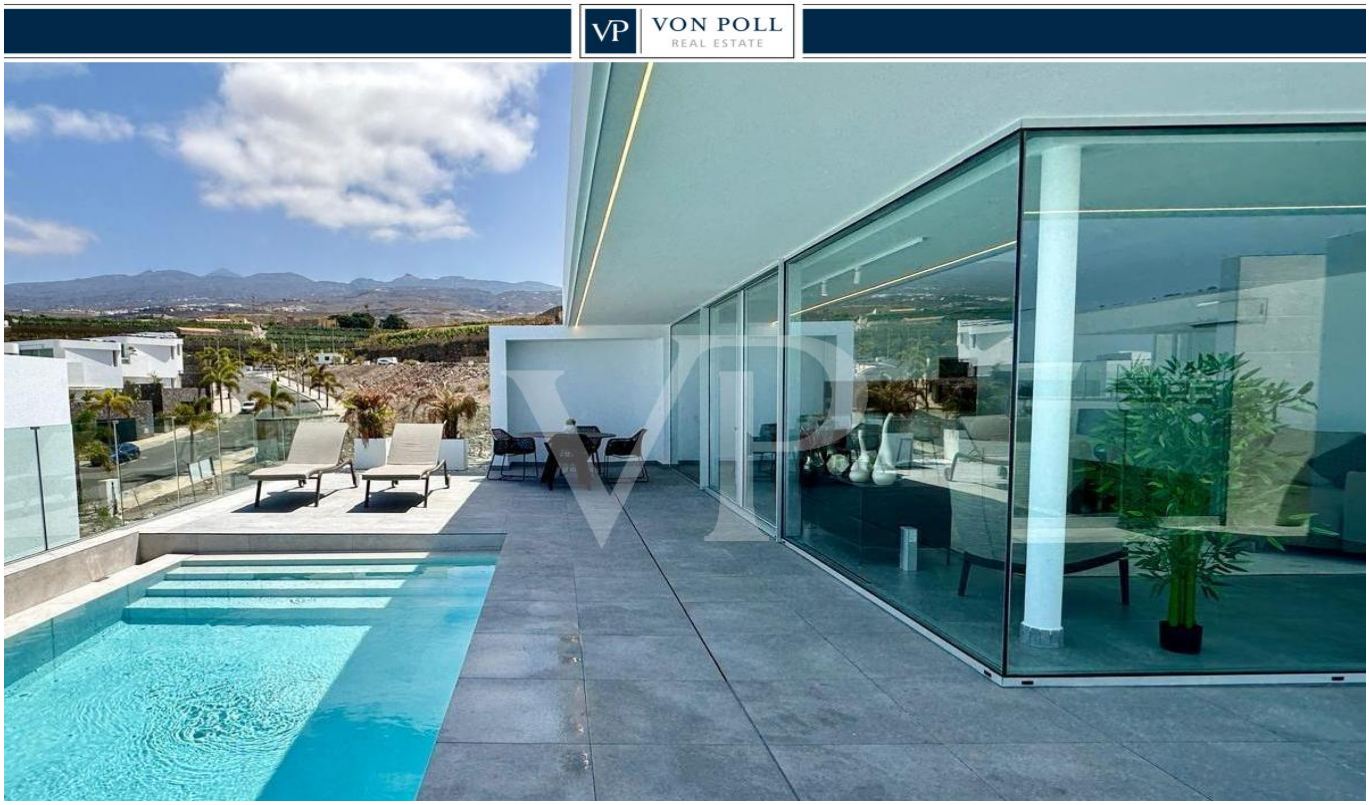
Callao Salvaje

Luxusvilla mit privatem Pool und Meerblick in Rokabella

CODICE OGGETTO: ES243185004



PREZZO D'ACQUISTO: 1.590.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 157 m^2 • VANI: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 300 m^2

CODICE OGGETTO: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

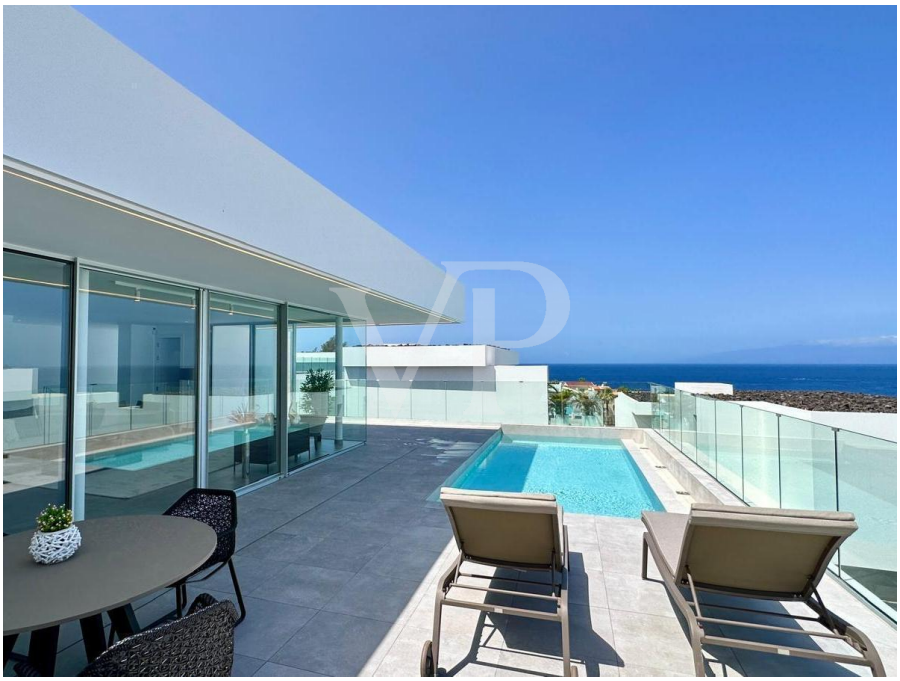
A colpo d'occhio

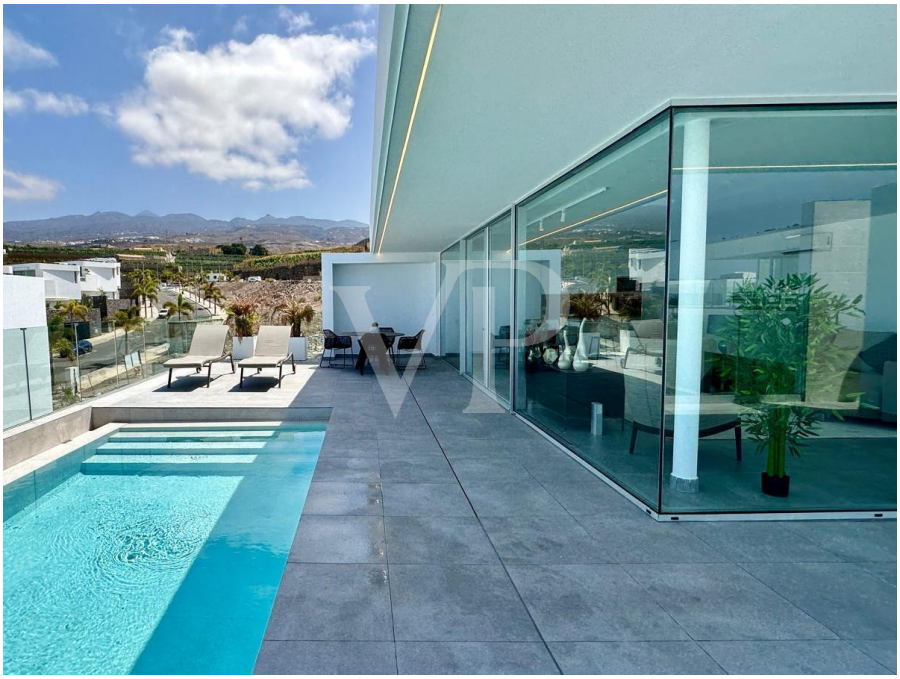
CODICE OGGETTO	ES243185004
Superficie netta	ca. 157 m²
Vani	4
Camere da letto	3
Bagni	3
Anno di costruzione	2023
Garage/Posto auto	2 x Altro

Prezzo d'acquisto	1.590.000 EUR
Casa	Villa
Stato dell'immobile	Prima occupazione
Superficie lorda	ca. 195 m²
Caratteristiche	Terrazza, Bagni di servizio, Piscina

CODICE OGGETTO: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

La proprietà





CODICE OGGETTO: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

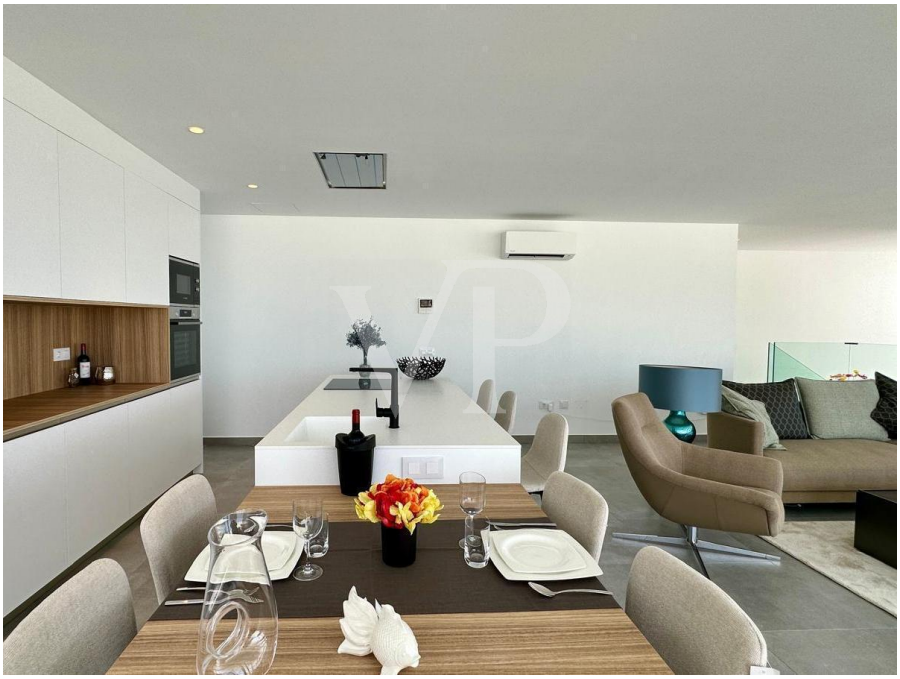
La proprietà

CODICE OGGETTO: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

La proprietà

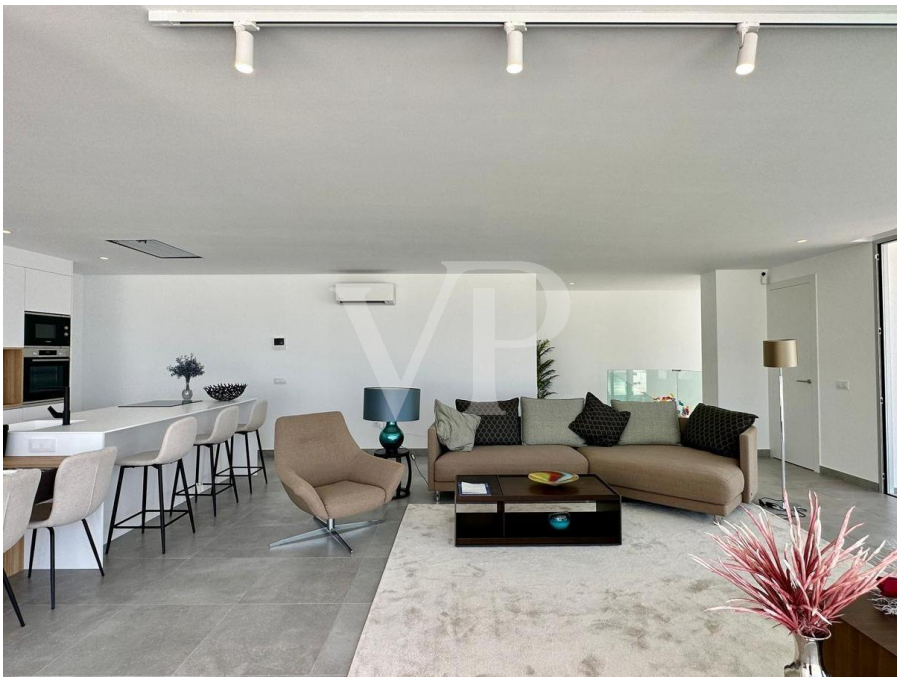
CODICE OGGETTO: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

La proprietà

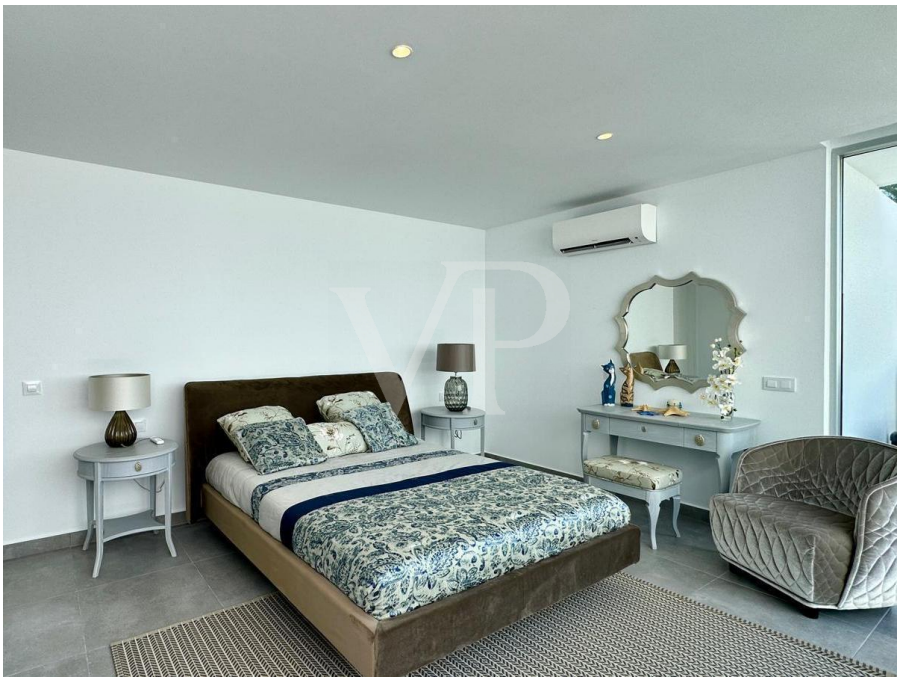


CODICE OGGETTO: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

La proprietà

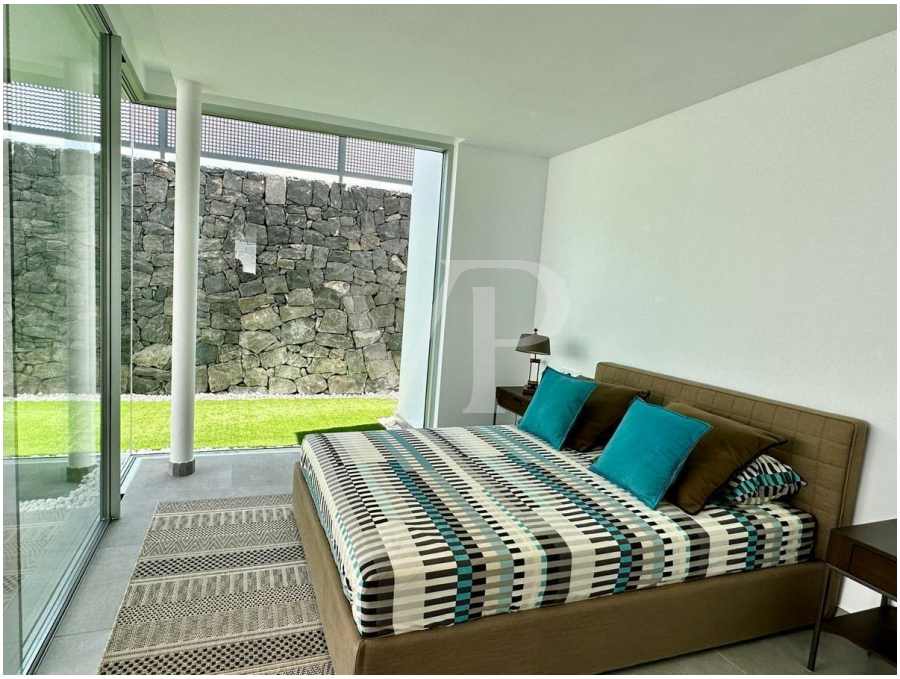


CODICE OGGETTO: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

La proprietà

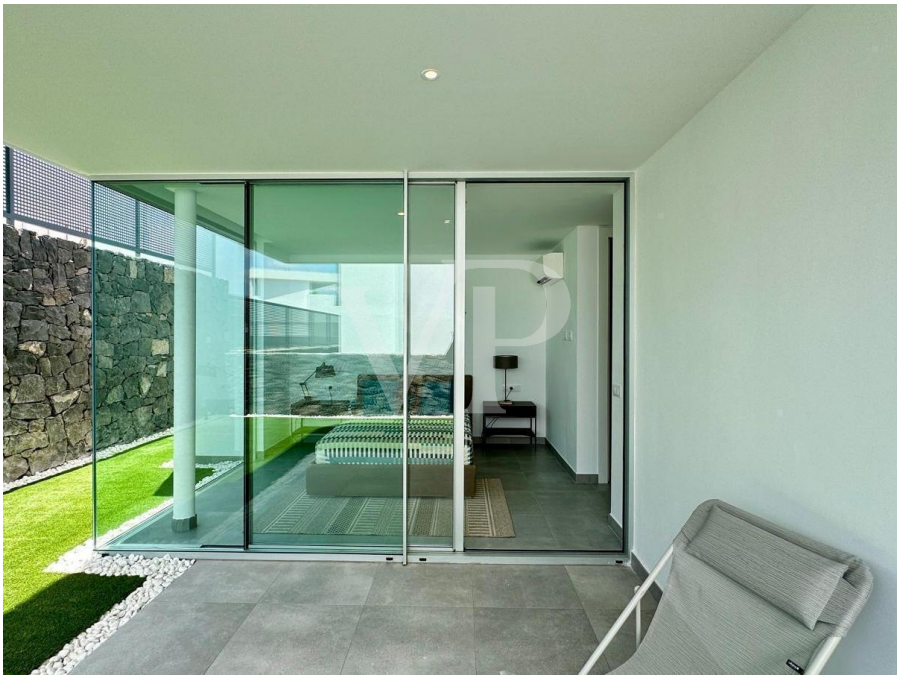


CODICE OGGETTO: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

La proprietà

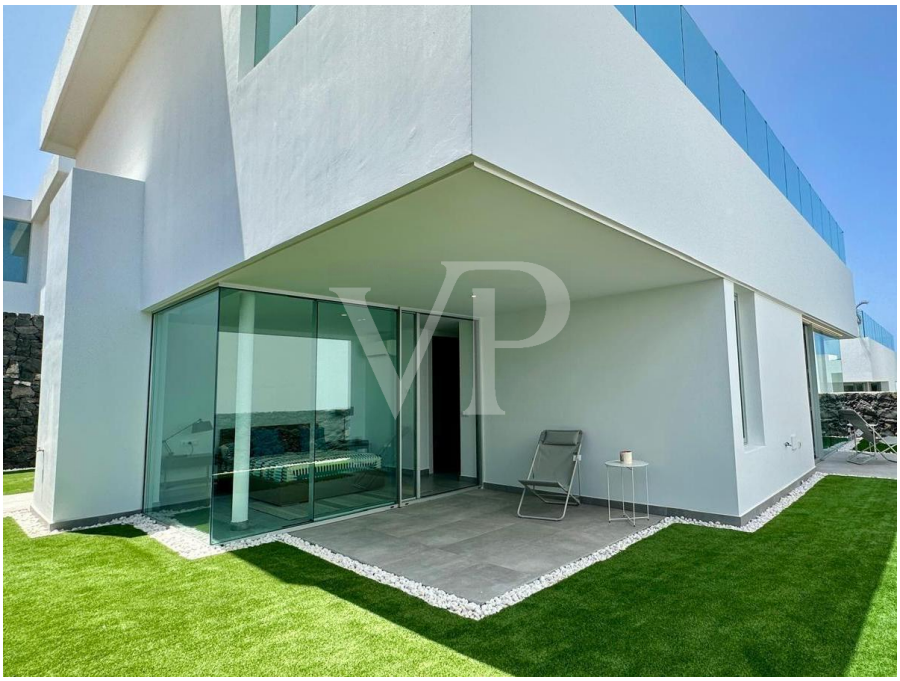
CODICE OGGETTO: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

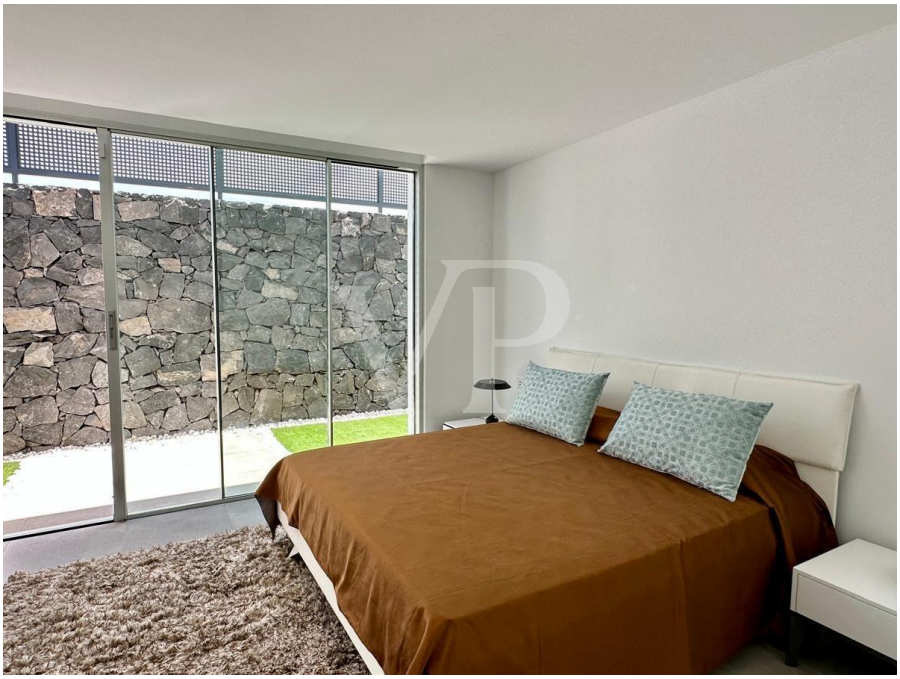
La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

La proprietà





CODICE OGGETTO: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

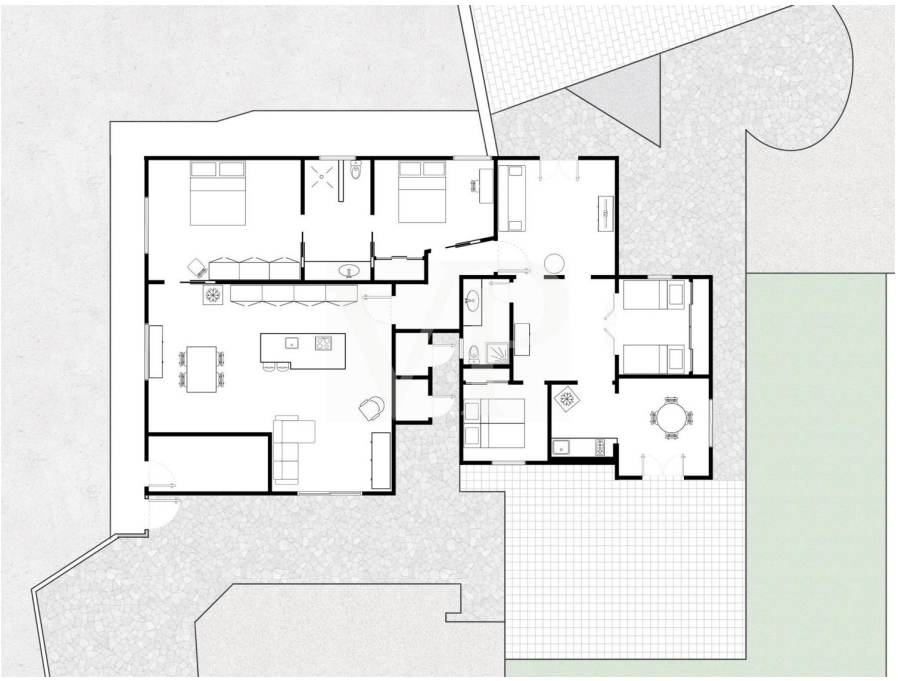
La proprietà

CODICE OGGETTO: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

Una prima impressione

Diese moderne Villa ist Teil der Sybaris Premium Villas und befindet sich in einer einzigartigen Lage am Meer gelegen im Süden von Teneriffa. Sie wurde mit viel Liebe zum Details und um den höchsten Ansprüchen gerecht zu werden entworfen und besticht durch einen zeitgenössischen Stil sowie Materialien von hoher Qualität, die das natürliche Licht und die beeindruckenden Ausblicke maximieren. Das Erdgeschoss umfasst drei geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und Zugang zur wunderschönen Terrasse mit Garten. In diesem Bereich befindet sich auch ein Haushaltsraum. Die obere Etage verfügt über ein helles Wohnzimmer mit bodentiefer Fensterfront, die außergewöhnliche Ausblicke auf den Atlatnik bieten, eine offene moderne Küche mit hochwertigen Geräten sowie ein Gäste-WC. Der Wohnbereich öffnet sich zu einem atemberaubenden Außenbereich mit einer großen Terrasse mit privaten Pool und einer Außendusche - ideal, um das perfekte Klima von Teneriffa zu genießen. Diese Immobilie verfügt außerdem über eine Klimaanlage und ein nachhaltiges aerothermisches System zur Warmwasserbereitung. Kontaktieren Sie uns, um diese spektakuläre Immobilie kennenzulernen!

CODICE OGGETTO: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

Dettagli dei servizi

- Moderne Luxusvilla
- 3 Schlafzimmer
- 3 Badezimmer
- Privater Pool
- Klimaanlage
- Nachhaltiges aerothermisches System zur Warmwasserbereitung
- 2 Parkplätze
- Haushaltsraum
- Terrasse mit Meerblick
- Garten

CODICE OGGETTO: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

Tutto sulla posizione

Callao Salvaje liegt an der Südwestküste Teneriffas, gehört zur Gemeinde Adeje und ist einer der Orte der Insel mit den meisten Sonnentagen pro Jahr. Dort finden Sie eine Vielzahl von Geschäften, Cafés, Bars, Restaurants und einen vulkanischen Sandstrand. Die charmante Stadt ist ein guter und bequemer Ausgangspunkt für viele Aktivitäten wie Wandern, Radfahren, Surfen, Tauchen, Golf oder Reiten. Von hier aus erreichen Sie den Nationalpark und den Pico del Teide mit dem Auto in ca. 50 Minuten. Auch die Gegend von Costa Adeje, mit dem berühmten „Playa del Duque“ und den Stränden von Playa de Las Américas ist in wenigen Minuten mit dem Auto zu erreichen. Der Süd Flughafen ist ca. 25 Autominuten und der Nord Flughafen ist ca. 50 Minuten entfernt.

CODICE OGGETTO: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

Ulteriori informazioni

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

CODICE OGGETTO: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com